



COMUNE DI MASSA

Garante dell'informazione e della partecipazione

Oggetto: adozione "Piano di recupero per la demolizione e ricostruzione di un fabbricato in via delle Mura Est"

Premesso che la Giunta comunale ha provveduto con atto n.35/2019 alla nomina della sottoscritta come Garante dell'informazione e della partecipazione del Comune di Massa ai sensi dell'art.37 della LR 65/2014 al fine di assicurare l'informazione e la partecipazione dei cittadini e dei soggetti interessati alla formazione di tutti gli atti di governo del territorio;

Considerato che la richiesta prot. 54554 del 25/9/2020 avanzata da privato di procedere alla formazione di un piano di recupero redatto ai sensi dell'art. 119 della LR n. 65/2014 è finalizzata a consentire un intervento di riqualificazione del patrimonio edilizio esistente all'interno del centro storico della città senza incrementi di volumetria e in posizione distanziata di circa un metro dalla mura storiche tutelate dal Codice dei beni culturali e del paesaggio in modo da consentire l'accesso alle stesse per futuri interventi di manutenzione;

Visto che il sopraccitato piano di recupero viene adottato dal Comune secondo il procedimento di art.111 LR n. 65/2014 e che per questo tipo di atti le forme e le modalità di informazione e partecipazione dei cittadini sono individuate dall'ente procedente in ragione dell'entità e dei potenziali effetti degli interventi previsti e che è facoltà del comune assoggettare i piani non sottoposti a VAS ai sensi della l.r. 10/2010 alle attività di partecipazione previste dalla citata legge regionale 65/2014, dal regolamento attuativo e dalle linee guida regionali restando comunque fermi gli obblighi di informazione previsti dalla suddetta normativa;

Considerato che il sopraccitato piano di recupero lascia immutato il quadro progettuale del RU, non produce impatti significativi sull'ambiente ed il paesaggio e che per il suo procedimento di formazione si applica l'art. 111 della legge regionale 65/2014 che non prevede l'avvio del procedimento ma direttamente l'adozione, quindi un periodo di osservazioni e la definitiva approvazione, ai fini degli obblighi d'informazione di cui alla L.r. 65/2014 si dà atto che sarà assicurata la pubblicità e l'accessibilità di tutti gli atti che riguardano il procedimento in essere attraverso i canali informativi del Comune, con la pubblicazione nel sito web dell'ente, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente-Pianificazione e governo del territorio"

La Garante dell'Informazione e della Partecipazione

Dott.ssa Daniela Lori

Massa, 11 giugno 2021