Comune di Massa (MS)

Piano degli Arenili e dei Viali a Mare

Piano attuativo ai sensi dell'art. 86 del R.U.

Progettisti
RTP Nardini Piccinini et al.
Dott. Arch. Fabio Nardini - Capogruppo
Dott. Geol. Andrea Piccinini
Dott. Agr. Francesco Pitta

Collaboratori
Simona Piccinini, PhD
Dott. Arch. Pierpaolo Baldini
Dott.ssa Pian. Ter. Veronica Fontanini

Supporto al procedimento di VAS
RTP Nardini Piccinini et al.
Dott. Arch. Fabio Nardini - Capogruppo
Dott.ssa Biol. Antonella Grazzini (coll.)
Dott. Geol. Paolo Nicoletti (coll.)

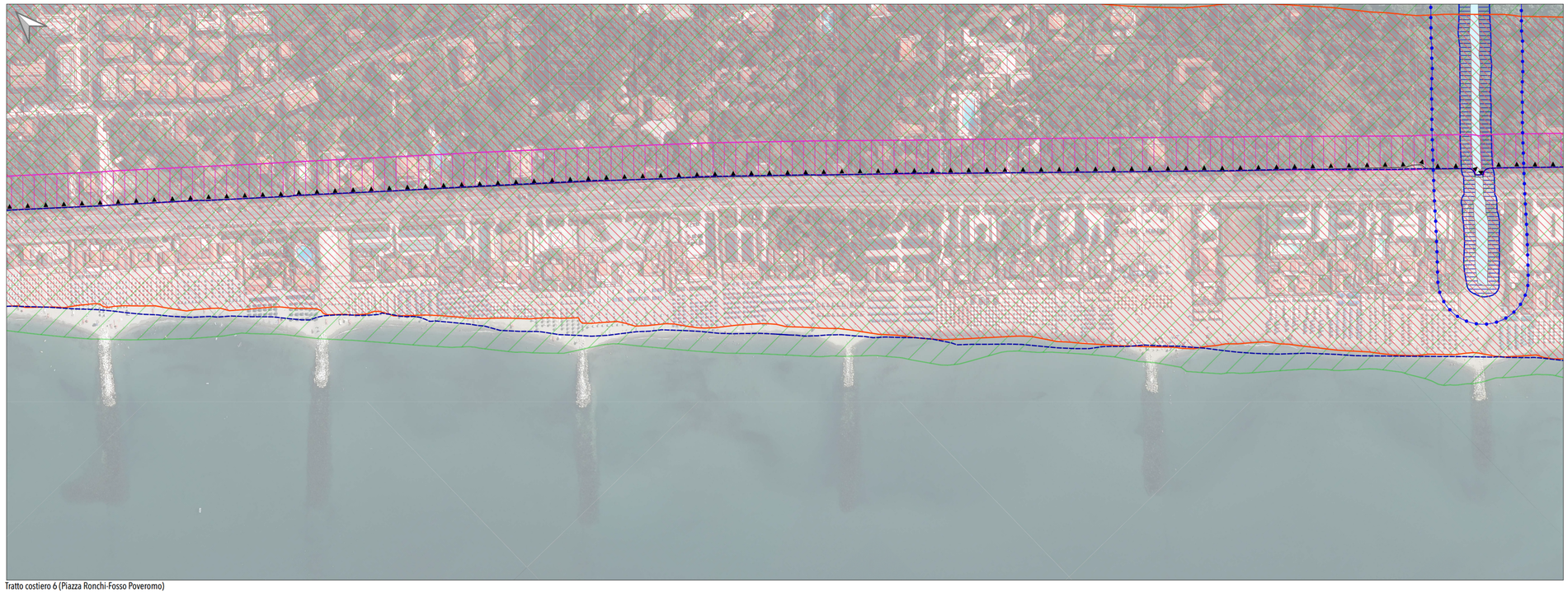
Responsabile del Procedimento
Dott. Arch. Lorenzo Tonarelli

Dirigente Settore Edilizia privata ed Assetto del Territorio
Dott. Arch. Stefano Francesconi

Garante dell'informazione e della partecipazione
Dott.ssa Daniela Lori

Tavola QC.6.3
Vincoli
Porzione di fascia costiera di Ronchi/Poveromo

Giugno 2022 — Scala 1:2.000



Tratto costiero 6 (Piazza Ronchi-Fosso Poveromo)

LEGENDA

Perimetro PAAV

Beni Paesaggistici per decreto (Parte III D.Lgs. 42/2004) Fonte: Geoscopio
- Aree tutelate per legge (ex lege art. 142 c.1 lettera a)
- Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (ex lege art.136 c.1 lettera a)

Fascie di rispetto
- Fascia di rispetto dai corsi d'acqua -10m
- Fascia di rispetto dividente demaniale - 30m

Vincolo Idrogeologico L. 3267/1923 Fonte:Piano Strutturale

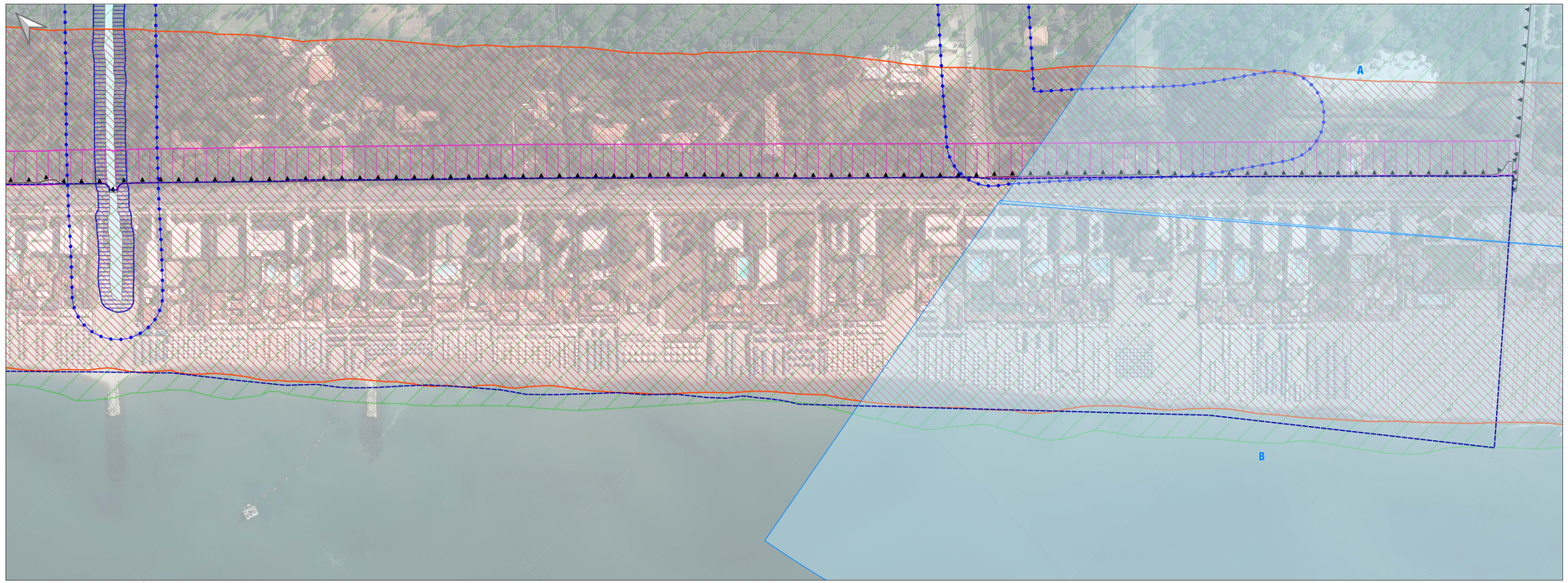
Aree di Pertinenza Fluviale (Art. 150 NTA RU) Fonte: Regolamento Urbanistico

Zone di Rispetto dell'Aeroporto di Massa-Cinquale (Art. 142 NTA RU) Fonte: Regolamento Urbanistico

Criticità balneazione
- Divieti permanenti di balneazione

Sorgente di potenziale contaminazione della falda
- Arenili con suolo e falda potenzialmente contaminati in attesa di ulteriori accertamenti ai sensi del DGRT n°384/2016

Ordinanza del Sindaco n°46 del 28/05/2019 di divieto di utilizzo delle acque sotterranee a scopo alimentare, irriguo e igienico sanitario



Tratto costiero 7 (Fosso Poveromo- Cinquale)