



COMUNE DI MASSA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Dirigente Responsabile:	VENICIO TICCIATI
Settore :	SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO ED EDILIZIA PRIVATA
Servizio :	Pianificazione Territoriale

Numero	Data
1050	04-06-2020

OGGETTO:	AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO DELL'ARENILE E DEI VIALI A MARE DEL COMUNE DI MASSA (PAAV). DETERMINA A CONTRARRE
-----------------	--

Proposta n. **905** del **28-04-2020**

Ai sensi dell'art. 5 comma 6 del "Regolamento sull'organizzazione dei controlli interni" il Dirigente Responsabile del Servizio esercita il controllo di regolarità amministrativa con la sottoscrizione del presente atto

La presente Determinazione Prevede Impegno Spesa

Il Responsabile
VENICIO TICCIATI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Massa ai sensi dell'art. 3-bis del CAD

IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune di Massa con deliberazione del Consiglio comunale n. 142 del 30/7/2019 ha approvato il regolamento urbanistico (RU), pubblicato sul BURT n. 41 del 9/10/2019.

Visto che il vigente regolamento urbanistico all'Art. 86 - *Normativa a regime e individuazione dei singoli tratti costieri* - ai fini della riqualificazione della fascia costiera e delle attrezzature per la balneazione, prevede la formazione di un piano attuativo degli arenili e dei viali a mare (PAAV) che costituirà la normativa a regime del RU.

Visto che l'Amministrazione intende dare attuazione alle previsioni del RU, attivando in tempi rapidi le procedure necessarie per la formazione del PAAV.

Considerato che per la redazione di detto strumento occorre avvalersi di professionisti esterni all'amministrazione per sopperire alla mancanza di sufficiente personale.

Ravvisata, pertanto, la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico per servizi tecnici di architettura e ingegneria per la formazione del PAAV.

Considerato che l'importo per l'affidamento di tale incarico è stato valutato in 78.700,00 euro compresa i.v.a. e quant'altro dovuto per legge, per cui è possibile, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, procedere mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno cinque operatori economici, se presenti sul mercato, individuati sulla base di indagini di mercato.

Considerato che attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) non è possibile operare una selezione mirata di figure professionali con competenze adeguate all'espletamento dell'incarico in oggetto, per cui si ritiene indispensabile procedere ad un avviso esplorativo appositamente confezionato.

Ritenuto, conseguentemente, opportuno procedere alla pubblicazione di un "avviso esplorativo" (allegato 1) per indagini di mercato volta ad acquisire le manifestazioni d'interesse degli operatori economici del settore sulla base delle informazioni contenute nell'avviso stesso, nel "capitolato speciale d'appalto" (allegato 2) e nell'elaborato "determinazione del corrispettivo posto a base di gara" (allegato 3).

Precisato che detto avviso esplorativo è rivolto esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse che esprimano la disponibilità a essere invitati a presentare un'offerta e che, pertanto, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Massa – Servizio Pianificazione del territorio, che sarà libero di seguire anche altre procedure, interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Stabilito che tutta la procedura è svolta in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma telematica "Portale Appalti" del Comune di Massa (<https://comunemassa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>) raggiungibile dalla home page del sito istituzionale del Comune di Massa (<http://www.comune.massa.ms.it>) all'interno dell'area Bandi di gara e Concorsi.

Dato atto che l'avviso esplorativo (allegato 1), il capitolato speciale d'appalto (allegato 2) e la determinazione del corrispettivo posto a base di gara (allegato 3) costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa, indicante:

- il fine che il contratto intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle Amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base.

Richiamato il comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 denominato "Nuovo Codice degli Appalti", il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Considerato che

- alla scelta del contraente si intende procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'invito, rivolto ai soggetti che hanno manifestato l'interesse, a presentare un offerta, con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del Codice;

- le clausole contrattuali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto;

- la spesa presunta per l'affidamento del servizio è pari a 78.700,00 euro compresa i.v.a. e quant'altro dovuto per legge;

- la spesa presunta per l'affidamento del servizio in argomento, quantificata, in complessivi 78.700,00 euro compresa i.v.a. e quant'altro dovuto per legge è prevista nel bilancio comunale al cap./art. 2630/0 Pianificazione territoriale incarichi esterni, Es. 2020;

- è possibile procedere in modo autonomo in quanto non sono attive convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;

- non è possibile ricorrere al Mercato elettronico della pubblica amministrazione in quanto risulta assente il metaprodotto oggetto di approvvigionamento tramite la presente procedura;

- che non è necessario redigere il DUVRI in quanto si tratta di servizi di natura intellettuale;

- che, in conformità a quanto disposto dall'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, non si è potuto effettuare una suddivisione in lotti perché il RU dispone espressamente che il PAAV abbia una impostazione organica ed unitaria, inoltre, una tale suddivisione determinerebbe un allungamento dei tempi di formazione dello strumento ed una proliferazione delle fasi di valutazione e partecipazione che, di fatto, inficerebbero il raggiungimento degli obiettivi prefissati.

Considerata la necessità di procedere all'impegno in quanto la mancata assunzione potrebbe implicare pregiudizio per l'azione amministrativa.

Considerato che l'attuazione del piano rientra in un disegno di rilancio dell'attività turistica e valorizzazione delle spiagge in concessione, con effetti diretti ed indiretti anche in termine di ritorno economico.

Dato atto che in relazione alla procedura di affidamento, oggetto del presente provvedimento è stato acquisito il seguente codice identificativo gare (CIG): 8289600A51.

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 138 del 06/11//2019 con il quale è stato confermato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione del territorio ed Edilizia privata;

Dato atto che il presente provvedimento di gestione risponde alla necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Settore.

Visto il Regolamento di contabilità.

Visto l'art.107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Vista l'attestazione del responsabile del procedimento, con la quale viene dichiarato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6 bis della legge n. 241/1990.

Attestata, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990, l'assenza di segnalazioni di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi da parte del responsabile del procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali nonché di assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte del sottoscritto.

Su proposta del responsabile del procedimento arch. Lorenzo Tonarelli.

DETERMINA

1) di indire, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente riportate, una gara con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa attivazione con modalità telematica della procedura concorrenziale di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, tramite invito attraverso il Portale Appalti del Comune di Massa finalizzata all'attivazione di un contratto per l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla redazione del piano attuativo dell'arenile e dei viali a mare del Comune di Massa (PAAV) per un periodo di dodici mesi e per un costo complessivo stimato di euro 78.700,00;

2) di approvare l'avviso esplorativo per indagini di mercato (allegato 1), il capitolato speciale d'appalto (allegato 2), la determinazione del corrispettivo posto a base di gara (allegato 3);

3) di dare atto che l'avviso esplorativo resterà affisso all'Albo pretorio e nel sito web del Comune di Massa per trenta giorni a decorrere dalla data della presente determinazione;

4) di dare atto che il Comune di Massa inviterà a presentare un'offerta, con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, tutti gli operatori economici che ne facciano domanda e che dimostrino di essere in possesso dei requisiti richiesti;

5) di dare atto che tale avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 C.C., né promessa al pubblico ex art. 1989 C.C., e che la manifestazione di interesse di cui trattasi non vincola il Comune di Massa né comporta alcun onere finanziario per l'Amministrazione comunale;

6) di stabilire, ai fini di quanto previsto dall'art. 192 del D.lgs 267/2000 e s.m.i., quanto segue:

- con la spesa relativa al servizio in oggetto ed il conseguente contratto che si andrà a stipulare, si intende affidare il servizio tecnico di architettura e ingegneria ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, per la formazione del piano attuativo degli arenili e dei viali a mare (PAAV);

- il contratto sarà redatto in forma privatistica, con stipula da parte del dirigente del Settore di competenza;

- le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nel capitolato speciale d'appalto;

- alla scelta del contraente si intende procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, attraverso l'invito, rivolto ai soggetti che hanno manifestato l'interesse, a presentare un'offerta, con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

7) di stabilire che tutta la procedura verrà svolta in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma telematica "Portale Appalti" del Comune di Massa (<https://comunemassa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>) raggiungibile dalla home page del sito istituzionale del Comune di Massa (<http://www.comune.massa.ms.it>) all'interno dell'area Bandi di gara e Concorsi;

- 8) di dare atto che la spesa presunta per l'affidamento del servizio in argomento, quantificata, in complessivi 78.700,00 euro compresa i.v.a. e quant'altro dovuto per legge è prevista nel bilancio comunale al cap./art. 2630/0 Pianificazione territoriale incarichi esterni, Es. 2020 ed è esigibile nell'anno 2020;
- 9) di dare atto che con la firma della presente determinazione, da parte del dirigente, è rilasciato anche il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
- 10) di attestare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 che il programma dei conseguenti pagamenti derivanti dal presente impegno di spesa, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio;
- 11) di dare atto che, successivamente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013;
- 12) di dare atto che al pagamento delle spettanze si provvederà secondo le modalità indicate all'art. 9 del capitolato speciale d'appalto.

Il Dirigente

Arch. Venicio Ticciati