

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 29.04.2014, è stata adottata la parziale variante normativa al PRG della Z.I.A. e ai PLC ex Dalmine ed ex Azoto, finalizzata al superamento del puntuale riferimento ai codici di attività, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005.

Dato atto che la sopra citata deliberazione è stata depositata nella sede comunale e che l'effettuato deposito è stato reso noto al pubblico mediante avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 19 del 14.05.2014 e sul sito internet del Comune nonché tramite manifesti affissi su tutto il territorio comunale.

Dato atto che copia del provvedimento di adozione completa dei relativi allegati è stata trasmessa alla Provincia ed alla Regione in data 06.05.2014, prot. 22329.

Dato atto che nei termini di scadenza fissati nell'avviso pubblicato sul BURT non sono pervenute osservazioni.

Dato atto che ai sensi dell'art.27 della L.R. 1/2005 la Regione Toscana ha formulato un proprio contributo, allegato al presente atto (allegato "A"), con il quale sostanzialmente, nel prendere atto che la variante normativa non modifica gli indici di edificabilità delle aree né le destinazioni d'uso delle stesse, non ravvisa impedimenti alla realizzazione della stessa.

Dato atto che nello stesso contributo la Regione, nel fare presente che "tutta l'area rientra nel perimetro dell'ex Sito di Interesse Nazionale di Massa Carrara (SIN), oggi di competenza della Regione Toscana", rileva come in tale ambito vi sia la presenza di area con falda contaminata per la quale la destinazione futura resta comunque subordinata alla bonifica della stessa attraverso un progetto di bonifica unitario.

Vista la Legge 17/8/1942 n. 1150 "Legge urbanistica" e successive modificazioni ed integrazioni.

Vista la LR 3/1/2005 n. 1 "Norme per il governo del territorio".

Visto il parere espresso dal Dirigente del Settore 4, arch. Venicio Ticcianti, ai sensi dell'art.49 del T.U. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui all'oggetto, così formulato "Favorevole".

DELIBERA

1)-Di prendere atto della mancanza di osservazioni.

2)-Di approvare la parziale variante normativa al vigente PRG della Z.I.A. e ai P.L.C. ex Dalmine ed ex Azoto, finalizzata al superamento del puntuale riferimento ai codici di attività

3)-Di dare mandato agli uffici per gli adempimenti relativi alla pubblicazione sul BURT e la trasmissione del presente atto alla Provincia ed alla Regione.

Il presente atto deliberativo è dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs 267/2000, con separata votazione e come di seguito riportata:

Consiglieri presenti e votanti n. _____

Consiglieri assenti n. ____ (_____)

Voti favorevoli n. _____

Voti contrari n. _____ (_____)

Astenuti n. _____