



COMUNE DI MASSA
SERVIZIO GARE

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO DELL’ARENILE E DEI VIALI A MARE DEL COMUNE DI MASSA (PAAV) MEDIANTE LO SVOLGIMENTO DI UNA PROCEDURA CONCORRENZIALE SOTTOSOGLIA AI SENSI DELL’ART. 36, c.2, lett.b) DEL D.LGS N. 50 DEL 2016 SUL PORTALE APPALTI

CIG 8289600A51

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

DATO ATTO che si rende necessario provvedere all’acquisto dei servizi tecnici relativi alla redazione del piano attuativo dell’arenile e dei viali a mare del Comune di Massa (PAAV).

VISTA la determinazione a contrattare n. 1050 del 4 giugno 2020 con la quale il dirigente del “Settore Pianificazione del territorio ed edilizia privata” ha deciso di appaltare i servizi tecnici relativi alla redazione del piano attuativo dell’arenile e dei viali a mare del Comune di Massa (PAAV) attivando una procedura concorrenziale sotto soglia ai sensi dell’articolo 157, c. 2 e dell’articolo 36, c.2, lett. b) del d.lgs n. 50 del 2016 e s.m.i (*inseguito*: Codice) nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura ed ingegneria” (*in seguito*: Linee Guida n. 1) previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ove presenti sul mercato, individuati tramite avviso di indagine di mercato.

RAVVISATA, pertanto, la necessità di attivare la preventiva indagine di mercato finalizzata a individuare gli operatori economici interessati a partecipare a questa procedura concorrenziale

RENDE NOTO CHE

Il Comune di Massa intende individuare, almeno n. 5 operatori economici, se presenti sul mercato, da invitare ad una procedura concorrenziale sotto soglia ai sensi dell’articolo 157, c.2 e dell’articolo 36, c.2, lett. b) del Codice nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1, per l’affidamento dei servizi tecnici relativi alla realizzazione del piano attuativo dell’arenile e dei viali a mare del Comune di Massa (PAAV) per un periodo di dodici mesi e per un costo complessivo stimato di euro 78.700,00 IVA compresa da aggiudicare con l’utilizzo del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, c. 3, lett b) del Codice;

Tutta la procedura è svolta in modalità telematica mediante l’utilizzo della piattaforma telematica “Portale Appalti” del Comune di Massa (<https://comunemassa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>) raggiungibile dalla home page del sito istituzionale del Comune di Massa (<http://www.comune.massa.ms.it>) all’interno dell’area Bandi di gara e Concorsi.

Le specifiche tecniche del servizio nonché le modalità di esecuzione dello stesso sono disciplinate nel "Capitolato speciale di appalto"(di seguito CSA) che, unitamente ai documenti contenenti la "Determinazione del corrispettivo posto a base di gara" sono disponibili in allegato al presente avviso e liberamente consultabili, insieme all'avviso stesso, dalla piattaforma telematica o Portale Appalti del Comune di Massa (<https://comunemassa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>) raggiungibile dalla home page del sito istituzionale del Comune di Massa (<http://www.comune.massa.ms.it>) all'interno della sezione Bandi di gara e Concorsi.

In caso di contrasto tra gli atti di gara e i dati strutturali caricati a sistema prevalgono i primi.

Gli operatori economici interessati formulano la propria candidatura secondo le regole stabilite nel presente avviso e specificamente dettagliate, per gli aspetti meramente tecnici relativi all'utilizzo della piattaforma telematica per le gare, nel materiale informativo di supporto scaricabile dalla home page del Portale nell'area "Informazioni" sotto le sezioni "Istruzioni e manuali" e "Accesso area Riservata".

Sempre dalla home page del Portale nell'area "Informazioni" è inoltre disponibile la pubblicazione delle FAQ, ovvero le domande ricorrenti degli utenti con le relative risposte.

Il Comune di Massa, in ogni caso, riceve le manifestazioni di interesse, qualora lo ritenga necessario, si riserva la possibilità di non procedere all'affidamento del servizio in argomento.

Il presente avviso costituisce unicamente un invito a manifestare interesse e non comporta per il Comune di Massa l'assunzione di alcun obbligo nei confronti degli operatori economici.

Nel caso di avvio della fase concorrenziale vera e propria il Comune di Massa comunicherà l'invito a presentare offerta direttamente all'operatore economico in forma non pubblica.

La piattaforma prevede la comunicazione dell'invito mediante PEC, tuttavia, l'operatore economico è obbligato a utilizzare unicamente il Portale Appalti per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di affidamento, ivi compresa la presentazione dell'offerta.

STAZIONE APPALTANTE

Denominazione: Comune di Massa

Indirizzo: Via Porta Fabbrica, 1, Città: Massa, cap. 54100;

Telefono: 0585 490.1

Fax: 0585 41245

Posta elettronica certificata: comune.massa@postacert.toscana.it.

Indirizzo internet (URL): www.comune.massa.ms.it

Link Portale Appalti:

<https://comunemassa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE

Il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del d.lgs n. 50 del 2016 e s.m.i. e direttore dell'esecuzione è TONARELLI LORENZO, specialista tecnico assegnato al "Settore Pianificazione del territorio ed edilizia privata".

Il responsabile per la fase del procedimento di gara è GIORGI MARIA, funzionario amministrativo, assegnato al "Servizio gare".

OGGETTO, IMPORTO A BASE DI GARA E DURATA DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla redazione del piano attuativo dell'arenile e dei viali a mare del Comune di Massa (PAAV) le cui specifiche tecniche e modalità di esecuzione sono disciplinate nel C.S.A.

Oggetto dell'appalto

Categorie d'opera: territorio e urbanistica			
Id. opere: U.03 - Strumenti di pianificazione generale ed attuativa e di pianificazione di settore			
Codice	Descrizione singole prestazioni	Principale (P) Secondaria (S)	Importo
Qa.0.06	Piani urbanistici esecutivi, di sviluppo aziendale, di utilizzazione forestale	P	44.800,00
Qa.0.07	Indagini preliminari Rilievi e controlli del terreno, analisi geoambientali di risorse e rischi, studi di geologia applicati ai piani urbanistici generali, ambientali e di difesa del suolo	S	17.660,00
Importo totale a base di gara			62.460,00

L'importo a base di gara di euro 62.460,00 è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

La quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale è uguale a €. 0 in quanto si tratta di servizi di natura intellettuale.

L'importo è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: d.m. 17.6.2016).

Per dare evidenza del procedimento seguito per la determinazione dei compensi posti a base di gara, in conformità con quanto prescritto dalle Linee Guida n. 1 parte III par. 2.2, si riporta, nello specifico elaborato allegato al presente avviso, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi.

Le prestazioni oggetto dell'appalto devono essere eseguite nel termine complessivo di n. dodici (12) mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto secondo le seguenti indicazioni:

Redazione del documento preliminare di cui agli artt. 22 e 23 della LR n. 10/2010	Entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del presente atto, salvo proroghe motivate da parte del responsabile del procedimento
Redazione della documentazione necessaria alla definizione del PAAV, quadro conoscitivo e progettuale, costituita da relazioni, analisi, valutazioni, norme, grafici riprodotti sulle basi cartografiche della Regione (CTR in scala 1:10000 e 1:2000) e quant'altro necessario per l'adozione da parte del Consiglio comunale	Entro 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del disciplinare di incarico, salvo proroghe motivate da parte del responsabile del procedimento
Relazione di fattibilità degli interventi per gli aspetti geologici, idraulici e sismici, ai sensi dell'art. 104 della LR n. 65/2014	
Eventuale redazione del rapporto ambientale e della sintesi non tecnica ai sensi dell'art. 24 della LR n. 10/2010	
Esame delle osservazioni, redazione delle controdeduzioni e conseguente aggiornamento degli elaborati a seguito delle determinazioni sulle stesse da parte del Consiglio comunale;	Entro 60 gg. dalla trasmissione dei contributi e delle osservazioni pervenuti sul piano dovranno essere redatte le relative controdeduzioni
aggiornamento del quadro progettuale qualora, nelle more dell'approvazione del PAAV, se ne rilevasse la necessità, a seguito del subentro di	L'incaricato provvederà ad integrare gli elaborati conclusivi entro i trenta giorni successivi all'esito delle controdeduzioni alle osservazioni, ai fini

normative di rango superiore, comprese eventuali varianti o aggiornamenti degli strumenti urbanistici comunali incidenti sullo stesso.	dell'approvazione definitiva del PAAV da parte del Consiglio comunale.
--	--

In ogni caso l'incaricato si impegna a fornire i propri servizi fino alla definitiva approvazione del PAAV

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici di cui all'art. 46 del Codice, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 47 e 48 del medesimo decreto, interessati a partecipare devono possedere i seguenti requisiti:

- Tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice. Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165. La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, c.17 della l. 6 novembre 2012, n. 190.
- I requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263.
- Per tutte le tipologie di società e per i consorzi: Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- Requisiti del gruppo di lavoro: Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto- Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.
- Per il geologo che redige la relazione geologica: I requisiti di iscrizione al relativo albo professionale.
- Tutti i requisiti di idoneità tecnico-professionale di cui all'art. 26 del d.lgs n. 81 del 2008.
- I requisiti di capacità tecnica: aver eseguito e concluso, negli ultimi dieci anni, almeno tre servizi di architettura e ingegneria ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv) del codice, consistenti nella redazione di strumenti della pianificazione territoriale o urbanistica.

La manifestazione di interesse, in ogni caso, sottende il possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti che saranno debitamente autocertificati dall'operatore economico concorrente al momento della presentazione dell'offerta.

SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice.

Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Non è ammesso il subappalto per la relazione geologica.

E' vietata la cessione del contratto.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del Codice.

La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi

	PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA TECNICA	MASSIMO PUNTI 88
OFFERTA ECONOMICA	MASSIMO PUNTI 12
TOTALE	PUNTI 100

RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE IN MODALITA' ELETTRONICA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA "PORTALE APPALTI"

L'operatore economico individua l'avviso relativo alla presente procedura nella sezione "Gare e procedure in corso" all'interno dell'area "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori" dalla home page del Portale.

L'operatore economico, consultata la documentazione di gara tramite la funzione "Visualizza Scheda", per partecipare alla presente procedura, deve, in primo luogo, registrarsi al Portale Appalti per potere, poi, accedere alla "Area Riservata" del Portale stesso dove sono disponibili le funzionalità di interazione con il Comune di Massa indispensabili per la presentazione della propria candidatura.

REGISTRAZIONE PORTALE E ACCESSO AREA RISERVATA

L'operatore economico, per effettuare la registrazione, deve cliccare sul link Registrati presente nella home page del Portale all'interno dell'area "Area Riservata - Registrati" e procedere con la compilazione manuale della registrazione oppure importare i dati mediante caricamento di un file.

La compilazione manuale della registrazione è obbligatoria in caso di prima registrazione ad un portale Appalti&Contratti e-Procurement. In tale ipotesi l'operatore economico deve compilare i vari campi con le informazioni richieste per le varie fasi in cui si articola la registrazione stessa avendo cura di inserire i dati obbligatori contrassegnati da "*" e prestando attenzione a eventuali messaggi di errore riportati in rosso nella parte alta della schermata. Cliccare sul pulsante "Aggiungi" ogni qualvolta il sistema lo richiede e inserire tutti i dati e le informazioni richieste al fine di ottenere le credenziali di accesso, **nome utente e password**, per accedere all'"Area Riservata" del Portale.

RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE – INVIO ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA "PORTALE APPALTI"

L'operatore economico, all'interno dell'"Area Riservata", dopo avere individuato l'avviso relativo alla presente procedura e avere selezionato "Visualizza scheda", per inviare la propria candidatura deve eseguire la funzione "RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE" in calce alla schermata nella finestra di colore rosso.

Si avvierà una procedura guidata al cui termine viene attivata la compilazione della busta di prequalifica.

L'operatore economico deve allegare e salvare la documentazione relativa alla busta di prequalifica, verificare eventualmente nel riepilogo i dati ed i documenti raccolti dalla procedura, selezionare "Conferma e invia domanda" per procedere all'invio effettivo dei dati.

La "Busta di Prequalifica" telematica deve contenere in allegato la <<RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE>>.

La richiesta di partecipazione, preferibilmente secondo il modello predisposto, di cui all'**allegato 1**, deve essere su **file in formato PDF/Ae sottoscritta digitalmente** dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente o da un suo procuratore e contenere tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni:

- Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale intende partecipare alla procedura;
- in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun operatore economico (mandataria/mandante; capofila/consorziata);
- nel caso di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; diversamente si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio;
- la manifestazione di interesse è sottoscritta e presentata:
 - nel caso di professionista singolo, dal professionista;
 - nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
 - nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
 - nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila;

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Qualora la domanda sia firmata da procuratore speciale è necessario produrre una dichiarazione, ai sensi del d.p.r. n. 455 del 2000, all'interno della richiesta stessa, in cui si attesti tale qualità, indicando gli estremi completi della procura che conferisce i necessari poteri.

Per l'apposizione della firma digitale i concorrenti devono utilizzare un certificato qualificato non scaduto di validità, non sospeso o revocato al momento dell'inoltro. Si invita, pertanto, a verificarne la corretta apposizione con gli strumenti allo scopo messi a disposizione dal proprio Ente certificatore.

Alla richiesta di invito, essendo sottoscritta con firma digitale, non occorre allegare la copia del documento di identità del dichiarante.

LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DEVONO PERVENIRE ENTRO E NON OLTRE IL TERMINE PREVISTO IN PIATTAFORMA.

Tutti gli operatori che manifesteranno il proprio interesse, nei termini e secondo le modalità stabilite, senza limitazione alcuna sono invitati alla presente procedura e saranno chiamati a presentare offerta mediante richiesta di invito tramite il Portale Appalti.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse fossero in numero inferiore a cinque si procederà ad invitare alla consultazione tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse.

CHIARIMENTI

É possibile ottenere chiarimenti sul presente avviso mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare direttamente attraverso la Piattaforma.

Non sono ammessi e quindi non verranno neppure presi in esame i chiarimenti richiesti a mezzo telefono o e-mail.

COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni tra il Comune di Massa e gli operatori economici avvengono in modalità telematica mediante il Portale e con l'ausilio di notifiche PEC.

L'operatore economico con la presentazione della propria candidatura elegge domicilio nell'apposita sezione "Comunicazioni riservate al concorrente" presente nella scheda di dettaglio della procedura stessa.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 GDPR)

Facendo riferimento all'art. 13 regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

Titolare del trattamento è il Comune di Massa, in persona del sindaco pro tempore, e i relativi dati di contatto sono i seguenti: Comune di Massa, via Porta Fabbrica, 1, 54100 Massa, tel: + 39 0585 4901 – fax +39 0585 41245; PEC: comune.massa@postacert.toscana.it.

Il Responsabile della Protezione dei Dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è l'Avv. Nadia Gorà e i relativi dati di contatto sono i seguenti: mail consulenza@entionline.it.

Finalità del trattamento e base giuridica dei trattamenti. I dati forniti dai concorrenti vengono acquisiti per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara e, in particolare, delle capacità amministrative e tecnico-economiche di tali soggetti nonché per la redazione e la stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso.

Il Concorrente è tenuto a fornire i dati al Comune di Massa in ragione degli obblighi legali derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica.

Il rifiuto di fornire i dati richiesti potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione, nonché l'impossibilità di stipulare il contratto.

Modalità del trattamento dei dati. Il trattamento dei dati è attuato tramite applicativo informatico centralizzato o della stazione appaltante e, episodicamente, con modalità cartacee.

Diritti dell'interessato. Per "interessato" si intende qualsiasi persona fisica i cui dati sono trasferiti dal concorrente al Comune di Massa. L'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, tra i quali quello di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica.

Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati. I dati saranno trattati esclusivamente da:

- personale del Comune di Massa e da collaboratori autonomi, professionisti, consulenti, che prestino attività di consulenza o assistenza al medesimo Comune di Massa in ordine al procedimento di gara, anche per l'eventuale tutela in giudizio;
- Maggioli S.P.A. e PA digitale in quanto fornitori dei servizi telematici gare, protocollo e dall'Istituto di Credito Bancario per l'accredito dei corrispettivi spettanti all'appaltatore;
- eventuali soggetti esterni, facenti parte delle Commissioni giudicatrici e di collaudo che verranno di volta in volta costituite.

Inoltre, i dati potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, a ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/1990, a tutti i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, agli organi dell'autorità giudiziaria e alle autorità preposte alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa.

Oltre a quanto sopra, in adempimento agli obblighi di legge che impongono la trasparenza amministrativa (art. 1, comma 16, lett. b, e comma 32 L. 190/2012; art. 35 D. Lgs. n. 33/2012; nonché art. 29 D. Lgs. n. 50/2016), l'operatore economico concorrente/contraente prende atto ed acconsente a che i dati e la documentazione che la legge impone di pubblicare, siano pubblicati e diffusi, ricorrendone le condizioni, tramite il sito "profilo del committente" del Comune di Massa, sezione "Amministrazione Trasparente".

Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Periodo di conservazione dei dati. Il periodo di conservazione dei dati è di 10 anni dalla conclusione dell'esecuzione del contratto.

Reclamo al Garante. Contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza di MonteCitorio n. 12, cap. 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del regolamento (UE)2016/679.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Massa, nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" sotto la sezione "bandi e contratti" e contestualmente sul "PORTALE APPALTI" del Comune di Massa per un periodo di 30 giorni dalla data di pubblicazione.

Il Dirigente del Settore Pianificazione del territorio ed edilizia privata

Arch. Venicio TICCIAI

(firmato digitalmente)

Allegati:

- Capitolato speciale di appalto
- Determinazione del corrispettivo posto a base di gara
- Allegato 1 - Modello predisposto "Richiesta di invito"