



COMUNE DI MASSA

ATTO DI CONSIGLIO del 04-03-2024 n. 39

OGGETTO:	VARIANTE AL RU MEDIANTE APPROVAZIONE DEL PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 34 DELLA LR N. 65/2014 PER PROGETTO DI AREE DI SBARCO E AMMODERNAMENTO DI PICCOLO RIPARO DI PESCA. APPROVAZIONE DEFINITIVA
-----------------	---

L'anno **duemilaventiquattro** il mese di **Marzo** il giorno **quattro** alle ore **18:31** si riunito il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria ed in seduta di prima convocazione, sotto la presidenza di **INCORONATO AGOSTINO**

Partecipa il **SEGRETARIO GENERALE, NOBILE ROBERTO**

Sono presenti gli Assessori **CELLA ANDREA ACERBO ROBERTO BASTERI MATTEO FERRARI MAURA GARAU GIORGIA MANGIARACINA FRANCESCO MERCANTI MARCO ROSSETTI ALICE**

All'appello risultano presenti i Signori Consiglieri

	Presente	Assente		Presente	Assente
PERSIANI FRANCESCO	X		FRUGOLI FILIPPO	X	
ALBERTI STEFANO	X		GIUSTI GIOVANNI	X	
ANDREAZZINI LODOVICO	X		GUIDI MARCO		X
BADIALI FILIPPO	X		INCORONATO AGOSTINO	X	
BALLONI PAOLO		X	LUNARDINI MARCO	X	
BATTISTINI MARCO		X	MANNINI IRENE	X	
BENNATI DANIELA	X		MERCANTI CLAUDIA		X
BORDIGONI SERGIO	X		ORTORI SIMONE	X	
CAMERA ALFREDO		X	PASCUCCI LORENZO	X	
CANTONI ELEONORA	X		RICCI ROMOLO ENZO	X	
CARIOLI GABRIELE	X		RONCHIERI GIOVANBATTISTA	X	
CARMASSI DANIELE	X		SANTI GIOVANNA	X	
CASOTTI ALESSIA	X		TARABELLA ALBERTO	X	
DELEANU ROBERT	X		TARANTINO DANIELE	X	
DELL'ERTOLE DINA		X	TENERANI BRUNO		X

DELLA PINA VALERIA	X		ZACCAGNA IVO	X	
EVANGELISTI MASSIMO		X			

PRESENTI	N. 25
ASSENTI	N. 8

Vengono nominati **BENNATI DANIELA - MANNINI IRENE - RONCHIERI**
scrutatori i Signori **GIOVANBATTISTA**
Consiglieri:

Prima dell'inizio del punto 1 entrano in aula i Cons. **EVANGELISTI MASSIMO CAMERA**
ALFREDO DELL'ERTOLE DINA

Durante il punto 3 entrano i Cons. **BATTISTINI MARCO** e **BALLONI PAOLO**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Massa è dotato di Piano strutturale (PS) approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 66 del 9/12/2010 e di Regolamento urbanistico (RU), approvato con deliberazioni del Consiglio comunale n. 142 del 30/7/2019 e n. 117 del 20/7/2021, secondo le disposizioni transitorie di cui all'art. 230 della LR n. 65/2014;

Ricordato che :

-il Comune di Massa ha partecipato al Bando FEAMP Misura 1.43 “Porti, luoghi di sbarco, sale per la vendita all’asta e ripari di pesca” per il finanziamento del progetto di ristrutturazione del sito di sbarco e ammodernamento di piccolo riparo di pesca nell'area ubicata in adiacenza ad una esistente area attrezzata per la nautica nei pressi dell'ex “Colonia Ugo Pisa”;

-per detto progetto si è reso necessario attivare le procedure di cui all'art. 34 - Varianti mediante approvazione del progetto - della LR n. 65/2014, in quanto riguardante la realizzazione di un'opera pubblica non prevista nel vigente RU;

-con note del 30/12/2022, prott. 98863-98869 e del 31/1/2023, prot. 8540, si è proceduto alla convocazione della conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. n. 241/1990, all'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) ex art. 22 della LR n. 10/2010 nonché all'attivazione della procedura di cui all'art. 11 dell'Accordo, ai sensi dell'art. 31, comma 1, della LR n. 65/2014 ed ai sensi dell'art. 21, comma 3, della disciplina del piano d'indirizzo territoriale con valenza di piano paesaggistico (PIT/PPR), tra il Ministero del Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) e la Regione Toscana per lo svolgimento della conferenza paesaggistica;

-il Commissario straordinario, coi poteri del Consiglio comunale, con deliberazione n. 23 del 25/5/2023, ha adottato la Variante al RU mediante approvazione del progetto ai sensi dell’art. 34 della LR n. 65/2014 per progetto di aree di sbarco e ammodernamento di piccolo riparo di pesca (d'ora in poi Variante);

-con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 del 1/8/2023 sono state votate le controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito della pubblicazione dell'avviso di adozione della Variante sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 23 del 7/6/2023;

Ricordato, altresì, che la l'attuazione del progetto consente di conseguire il miglioramento e la valorizzazione delle strutture e infrastrutture esistenti dell’attuale sito di sbarco e riparo di pesca; con conseguente miglioramento della gestione nella raccolta degli scarti e rifiuti marini, migliorando le condizioni di lavoro dei pescatori mediante l’ampliamento e l’adeguamento delle aree destinate alla attività di sbarco e di riparo;

Preso atto che l’Ufficio Tecnico del Genio Civile, ai sensi dell’art. 104 della LR 65/2014 e dell’art. 89 del DPR 6/6/2001 n. 380, con nota pervenuta al protocollo comunale n. 3719 del 17/1/2023 ha espresso un parere favorevole;

Ricordato che l'autorità competente ha escluso la presente variante dalla procedura di valutazione ambientale strategica (determinazione dirigenziale n. 844 del 18/4/2023);

Vista la dichiarazione del responsabile del procedimento (allegato G, parte integrante e sostanziale del presente atto) con la quale accerta e certifica che il procedimento medesimo si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;

Vista la nota del Garante dell’informazione e della partecipazione (allegato H, parte integrante e sostanziale del presente atto);

Visto il parere espresso dalla Commissione consiliare “Urbanistica, edilizia privata, qualità della vita

urbana, sviluppo urbano sostenibile, attività estrattive e cave" nella seduta del 20/02/2024 come di seguito riportato: favorevole;

Dato atto che sulla presente proposta non necessita acquisire parere di regolarità contabile non rivestendo la stessa alcun aspetto che direttamente o indirettamente presenti profili finanziari economici o contabili;

Visto il parere di regolarità tecnica rilasciato dal dirigente del Settore Lavori pubblici, Assetto del territorio, Protezione civile, ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Vista la Legge 17/8/1942 n. 1150 "Legge urbanistica" e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la LR n. 65/2014 "Norme per il governo del territorio";

Vista la LR 12/2/2010 n. 10 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza";

Visto il Piano di indirizzo territoriale con valenza di piano paesaggistico della Regione Toscana approvato con deliberazione di Consiglio regionale n. 37 del 27 marzo 2015;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 1006 del 17/10/2016 "Accordo, ai sensi dell'art. 31, comma 1, della LR n. 65/2014 ed ai sensi dell'art. 21, comma 3, della disciplina del piano d'indirizzo territoriale con valenza di piano paesaggistico (PIT/PPR), tra il Ministero del Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) e la Regione Toscana per lo svolgimento della conferenza paesaggistica - Approvazione Schema - Autorizzazione alla sottoscrizione";

Visto l'art. 42 del TU approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Uditi gli interventi:

-del Cons. LUNARDINI Presidente della Commissione Consiliare Urbanistica;

-dell'Ass. ROSSETTI relatrice della presente proposta;

-dei Cons. ALBERTI (voto contrario), SANTI (voto contrario), DELL'ERTOLE, CARIOLI (voto contrario), FRUGOLI (voto favorevole), ZACCAGNA, TARANTINO, LUNARDINI (voto favorevole), PASCUCCI, RICCI e BADIALI seguiti dalla replica dell'Ass. ROSSETTI;

Udite altresì le dichiarazioni di voto dei Cons. EVANGELISTI (voto favorevole), BENNATI (voto contrario), CAMERA (voto favorevole), ZACCAGNA (voto contrario), BADIALI (voto favorevole), FRUGOLI (voto favorevole), ALBERTI (voto contrario), PASCUCCI (voto favorevole) e BORDIGONI (voto favorevole);

Vista la votazione effettuata con sistema elettronico e proclamata dal Presidente del Consiglio Comunale con l'assistenza degli scrutatori precedentemente designati che riporta il seguente esito:

Consiglieri presenti n. 30 (assenti GUIDI MERCANTI TENERANI)

Voti favorevoli n. 22

Voti contrari n. 8 ALBERTI CARIOLI DELL'ERTOLE RICCI SANTI TARANTINO
ZACCAGNA BENNATI

Astenuti n. --

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. Di approvare la Variante al RU mediante approvazione del progetto ai sensi dell'art. 34 della LR n. 65/2014 per progetto di aree di sbarco e ammodernamento di piccolo riparo di pesca, dando atto che la stessa si compone dei seguenti documenti allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:

- A. Relazione urbanistica
- A0. Modalità di recepimento del PIT/PPR
- A1. Inquadramento territoriale
- A2. Ortofoto
- A3. Uso del suolo
- A4. Tessuti insediativi
- A5. Reti tecnologiche 1: Fognature - Acquedotto
- A6. Reti tecnologiche 2: Gas metano - Energia elettrica
- A7. Zonizzazione acustica
- A8. Vincoli sovraordinati
- A9. Pericolosità idraulica
- A10. Stralcio RU: tav. QP1
- A11. Stralcio RU: tav. QP2
- B. Stralcio RU: tav. QP1 variata
- C. Stralcio RU: tav. QP2 variata
- D0. Relazione tecnico descrittiva
- D1. Tavola 1 - Planimetria generale - Stato di fatto - scala 1:500
- D2. Tavola 2 - Planimetria generale - Progetto - scala 1:500
- D3. Tavola 3 - Planimetria generale - Progetto - scala 1:200
- D4. Tavola 4 - Planimetria piano terra - Progetto - scala 1:200
- D5. Tavola 5 - Sezioni - Progetto - scala 1:200
- D6. Tavola 6 - Particolare chioschi - Raffronto - scala 1:100
- D7. Tavola 7 - Planimetria piano terra - Raffronto - scala 1:200
- D8. Tavola 8 - Sezioni - Progetto - scala 1:200
- D9. Tavola 9 - Fotoinserimenti
- F. Relazione geologica e fattibilità

3. Di dare mandato agli uffici il coordinamento tecnico degli elaborati all'esito delle modifiche apportate e per i conseguenti adempimenti di pubblicazione sul BURT e trasmissione alla Provincia e alla Regione.

Il presente atto deliberativo è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, al fine di consentire l'immediata trasmissione dello stesso e dei suoi allegati agli uffici regionali per la verifica finale di conformazione al PIT/PPR, con separata votazione, come di seguito riportata:

Consiglieri presenti n. 30 (assenti GUIDI MERCANTI TENERANI)

Voti favorevoli n. 22

Voti contrari n. 8 ALBERTI CARIOLI DELL'ERTOLE RICCI SANTI TARANTINO
ZACCAGNA BENNATI

Astenuti n. --

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
INCORONATO AGOSTINO

IL SEGRETARIO GENERALE
NOBILE ROBERTO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD)., il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Massa ai sensi dell'art. 3-bis del CAD
