

# VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO DEL COMUNE DI MASSA

(Variante semplificata ai sensi dell'art. 30 della LR n. 65/2014)

## N.T.A. VARIATE

CONSULENZA:



Via Degli Artigiani 7  
54100 MASSA (MS) ITALY  
tel.: 0585-810138  
E-Mail: stoheng@stoheng.com

PROGETTISTA:

## ARCH. TIZIANO BRACCIAFERRI

PROPRIETÀ:

## BRUNO LUCCHETTI MARMI E GRANITI S.R.L.

Via Martiri di Cefalonia – 54100 MASSA

OGGETTO:

## INDIVIDUAZIONE DI UN AMBITO DI INTERVENTO IN AREA EX RESINE FG.109 MAPPALE 131 ACO.2.02

COMMESSA: 4253	N° DOCUMENTO: <b>4253-VAR RU-02</b>	REV.: 0	DATA: GIUGNO 2024	Fg. 1	di 2
-------------------	--	------------	----------------------	-------	------

#### **Art. 47. Piani di Lottizzazione Convenzionata vigenti**

1. I Piani di lottizzazione convenzionata (PLC) per i quali, alla data di approvazione del RU, è decorso il termine decennale per la loro attuazione, sono da ritenersi soppressi.
2. Gli interventi di nuova edificazione ancora realizzabili nelle aree libere non attuate di detti piani nonché gli interventi effettuabili sugli edifici esistenti ricompresi all'interno del loro perimetro, sono disciplinati dal RU mediante:
  - la disciplina prevista dall'Ambito di Completamento ACO.2.01 ex Dalmine;
  - **la disciplina prevista dall'Ambito di Completamento ACO.2.02 ex Resine;**
  - la disciplina prevista dall'Ambito di recupero AREC.2.02 ex Olivetti Synthesis;
  - i parametri urbanistici e normativi di cui ai successivi Art. 48, Art. 49, Art. 50 da applicarsi alle aree e agli edifici esistenti non compresi negli Ambiti di cui ai precedenti alinea.
3. Per l'insediamento produttivo della società Nuovo Pignone, in accordo con l'art. 155, continuano ad applicarsi le disposizioni del vigente PdR come revisionate ed aggiornate nella scheda AREC.2.01.

.....Omissis.....

*N.B.: in grassetto di colore blu è evidenziato il testo aggiunto.*