



Verbale n. 2 del 28/02/2024

**STRUTTURA ORGANIZZATIVA PER L'ATTIVITA' TECNICO ISTRUTTORIA IN MATERIA
 DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

“Verifica assoggettabilità a VAS”, ai sensi dell’art. 22 della L.R.T. n. 10/2020 e s.m.i., relativa al “Piano di recupero convenzionato, con contestuale variante al RU, finalizzato alla riqualificazione della Villa e del giardino ex Oliviero (PdR)”

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 404 del 28/12/2021 con la quale è stata modificata la composizione dell’Autorità competente per la procedura di VAS per i piani e programmi di competenza di questo Comune, con riferimento alla L.R. Toscana 10/2010, con indicazione dei componenti, che risulta così formata:

- Ing. Fernando della Pina, Dirigente dei Lavori Pubblici, Patrimonio e Protezione civile, con funzioni di responsabile;
- Geol. Simone Fialdini, componente;
- Arch. Vinicio Gianfranchi, componente;
- Arch. Fabio Zoppi, componente
- Arch. Alice Fruzzetti, componente.

Dato atto che tale Autorità (denominata di seguito Struttura VAS) deve procedere alla verifica di assoggettabilità al procedimento di VAS ai sensi dell’art. 22 L.R. 10/2010 e s.m.i., riguardo al “Piano di recupero convenzionato, con contestuale variante al RU, finalizzato alla riqualificazione della Villa e del giardino ex Oliviero (PdR)”.

Preso atto della documentazione trasmessa dal Settore Lavori Pubblici, Assetto Del Territorio e Protezione Civile – Servizio Pianificazione del Territorio, a supporto della verifica di assoggettabilità al procedimento di VAS ai sensi dell’art. 22 L.R. 10/2010 e s.m.i., riguardante il “Piano di recupero convenzionato, con contestuale variante al RU, finalizzato alla riqualificazione della Villa e del giardino ex Oliviero (PdR)” acquisita al protocollo n. 3716 del 15.01.2024, composta dai seguenti documenti:

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 11.01.2024;
- Variante RU Relazione tecnica illustrativa;
- Variante RU Scheda Norma AC.6.04;
- Documento preliminare VAS;
- Attrezzature di tipo culturale;
- E1. Attrezzature di tipo culturale - Individuazione area;
- E2. S Attrezzature di tipo culturale - Studio del traffico;
- Relazione Geologica;
- Relazione geologica Scheda Norma;



- PdR Relazione tecnica illustrativa;
- PdR Quadro conoscitivo;
- PdR Quadro progettuale.

Vista la nota avente protocollo 6081 del 23.01.2024, con la quale la “Struttura VAS” richiede il parere/contributo di competenza relativamente alla variante in oggetto, trasmettendo la documentazione sopra elencata, ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale per competenza territoriale, gestionale, programmazione, indirizzo e controllo:

Competenza territoriale

- Regione Toscana - Direzione urbanistica e politiche abitative – Settore Pianificazione del Territorio;
- Regione Toscana - Direzione urbanistica e politiche abitative – Settore Tutela, riqualificazione e valorizzazione del Paesaggio;
- Regione Toscana - Direzione ambiente ed energia - Settore VIA – VAS – Opere pubbliche int. Reg.;
- Regione Toscana - Direzione difesa suolo e Protezione Civile - Settore Genio civile Toscana Nord;
- Provincia di Massa Carrara - Servizio di Pianificazione Territoriale;
- Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara;
- Comune di Montignoso;
- Comune di Carrara;
- Comune di Pietrasanta.

Competenza gestionale, programmazione, indirizzo e controllo:

- Consorzio per la Zona Industriale Apuana;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
- Azienda U.S.L. Toscana Nord Ovest;
- ARPAT – Dipartimento Provinciale di Massa Carrara;
- ATO Toscana Costa
- GAIA S.p.A.;
- ASMIU – gestione rifiuti;
- ENEL Energia e Servizio Elettrico;
- 2i Rete Gas S.p.A.
- Autorità Idrica Toscana;
- Comune di Massa - Servizio Ambiente.





Preso atto dei pareri e contributi presentati dai soggetti competenti in materia ambientale ai fini della verifica di assoggettabilità alla VAS, di seguito elencati:

- Comune di Montignoso, acquisito al protocollo dell'Ente con n. 13583 del 15.02.2024;
- ARPAT - AREA VASTA COSTA - Dipartimento di Massa Carrara, acquisito al protocollo dell'Ente con n. 14430 del 20.02.2024;
- Regione Toscana - Direzione difesa suolo e Protezione Civile - Settore Genio civile Toscana Nord, acquisito al protocollo dell'Ente con n. 15158 del 21.02.2024;



- *Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale*, acquisito al protocollo dell'Ente con n. 16042 del 23.02.2024;
- *Azienda U.S.L. Toscana Nord Ovest*, acquisito al protocollo dell'Ente con n. 16058 del 23.02.2024.

L'Ing. Fernando Della Pina, nella sua qualità di Presidente e Responsabile della Struttura VAS, a seguito di convocazione per le vie brevi, il giorno 28 (ventotto) del mese di febbraio dell'anno 2024 (duemilaventiquattro), alle ore 09:25 apre la seduta della riunione della Struttura VAS, prendendo atto che sono presenti presso la sala C.O.C. del Comune di Massa: il Geol. Fialdini, l'Arch. Gianfranchi, l'Arch. Zoppi e l'Arch. Fruzzetti, in qualità di componenti della "Struttura VAS"

La "Struttura VAS", esaminati e discussi gli elaborati e preso atto dei pareri/contributi pervenuti, con particolare riferimento alle tematiche ambientali, **esclude dalla Procedura VAS ai sensi dell'art. 5 comma 3 lett. a)**, il "Piano di recupero convenzionato, con contestuale variante al RU, finalizzato alla riqualificazione della Villa e del giardino ex Oliviero (PdR)", nel rispetto dei contributi espressi dai Soggetti Competenti in materia Ambientale.

Si raccomanda che per gli aspetti ambientali vengano seguiti i procedimenti previsti per l'ottenimento delle relative autorizzazioni in fase di ottenimento del titolo abilitativo.

Alle ore 09:50 l'Ing. Fernando Della Pina nella sua qualità di Presidente e Responsabile della Struttura VAS, dichiara conclusa la riunione della "Struttura VAS".

Letto, approvato e sottoscritto,

Qualifica	Nome e Cognome	Firma
Presidente	Ing. Fernando Della Pina	
Componente	Arch. Alice Fruzzetti	
Componente	Geol. Simone Fialdini	
Componente	Arch. Vinicio Gianfranchi	
Componente	Arch. Fabio Zoppi	

AOO COMUNE DI MASSA
Protocollo Interno N. 17529/2024 del 28-02-2024
Doc. Principale - Class. 6.9 - Copia Documento