



COMUNE DI MASSA

ATTO DI GIUNTA del 08-03-2024 n. 87

OGGETTO:	PIANO STRUTTURALE. ADEGUAMENTO E CONFORMAZIONE AL PIANO D'INDIRIZZO TERRITORIALE CON VALENZA DI PIANO PAESAGGISTICO. AVVIO DEL PROCEDIMENTO
-----------------	---

L' anno **duemilaventiquattro** il mese di **Marzo** il giorno **otto**, alle ore **12:05** previ regolari inviti, nella solita sala delle adunanze, si e' riunita la Giunta con l'intervento dei Signori:

	Presente	Assente
PERSIANI FRANCESCO	X	
CELLA ANDREA	X	
ACERBO ROBERTO	X	
BASTERI MATTEO	X	
BERTONERI MONICA	X	
FERRARI MAURA	X	
GARAU GIORGIA	X	
MANGIARACINA FRANCESCO	X	
MERCANTI MARCO	X	
ROSSETTI ALICE	X	

PRESENTI	N. 10
ASSENTI	N. 0

Presiede il SINDACO, PERSIANI FRANCESCO
Partecipa il SEGRETARIO GENERALE, NOBILE ROBERTO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Massa è dotato di Piano strutturale (PS) approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 66 del 9/12/2010 e di Regolamento urbanistico (RU), approvato con deliberazioni del Consiglio comunale n. 142 del 30/7/2019 e n. 117 del 20/7/2021, secondo le disposizioni transitorie di cui all'art. 230 della LR n. 65/2014;

Accertato che il vigente piano strutturale è stato redatto in base ai disposti della previgente LR n. 1/2005 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto che la Regione Toscana, con deliberazione del Consiglio regionale n. 37 de 27 marzo 2015, ha approvato l'atto d'integrazione del piano d'indirizzo del 2007, attribuendogli la valenza di piano paesaggistico (PIT/PPR);

Dato atto che si rende necessario adeguare il PS alla LR n. 65 del 10 novembre 2014 - "*Norme per il governo del Territorio*" ed al PIT/PPR;

Visto che la formazione del PS e relative varianti necessita dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della LR n. 65/2014;

Preso atto che nell'articolo sopra citato, al comma 2, viene indicato che per gli strumenti soggetti a VAS ai sensi dell'articolo 5bis della LR n. 10/2010, l'avvio del procedimento è effettuato contemporaneamente all'invio del documento di cui all'articolo 22 della LR n. 10/2010, oppure del documento preliminare di cui all'articolo 23, comma 2, della medesima LR n. 10/2010;

Visto l'articolo 18 della LR n. 65/2014 secondo il quale il responsabile del procedimento deve accertare e certificare che il procedimento si svolga nel rispetto delle norme legislative e regolamentari, e svolgere i compiti assegnati dal comma 2 al 5;

Visti gli articoli 36 e 37 della sopra citata legge regionale che prevede, al fine di garantire la partecipazione e l'informazione dei cittadini in ogni fase del procedimento della formazione degli atti di governo del territorio, l'istituzione del garante, il quale ha inoltre il compito di assicurare la conoscenza effettiva e tempestiva delle scelte e dei supporti conoscitivi relativi alle fasi procedurali di formazione e adozione dell'atto e di promuovere, nelle forme e con le modalità più idonee, l'informazione ai cittadini stessi, singoli o associati, del procedimento medesimo;

Rilevato che l'avvio del procedimento, di cui al citato articolo 17 comma 3 della legge regionale, deve contenere:

- definizione degli obiettivi di piano o della variante e delle azioni conseguenti, comprese le eventuali ipotesi di trasformazioni al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino impegno di suolo non edificato per le quali si intende attivare il procedimento di cui all'articolo 25, nonché la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici;
- quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale ai sensi dell'articolo 3, comma 2, e dello stato di attuazione della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;
- indicazione degli enti e degli organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;
- indicazione degli enti ed organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o

assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano;

- programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione dell'atto di governo del territorio;
- l'individuazione del garante dell'informazione e della partecipazione, per le finalità di cui all'articolo 36, responsabile dell'attuazione del programma di cui all'art. 17, comma 3, alla lettera e) della LR n. 65/2014;

Dato atto che ai sensi della legge regionale n. 10/2010 relativa alle "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza" prevede che ai sensi:

- dell'art. 5 bis è obbligatoriamente soggetto a VAS la formazione del PS e relative varianti;
- dell'art. 7 la VAS *"è avviata dall'autorità procedente e/o dal proponente contemporaneamente all'avvio del procedimento di formazione del piano o programma e deve concludersi anteriormente alla sua approvazione"*;
- ai sensi dell'art. 21, che disciplina la modalità di svolgimento della VAS, dove si prevede che questo sia articolata in: una fase preliminare *"per l'impostazione e definizione dei contenuti del rapporto ambientale"* una seconda fase nella quale si prevede *"l'elaborazione del rapporto ambientale"* e le successive fasi che sono relative svolgimento delle consultazioni, valutazione del piano o programma, del rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni con espressione del parere motivato, la decisione, l'informazione sulla decisione, il monitoraggio;
- dell'art. 23 che disciplina la procedura della presente fase preliminare, dove si prevede che *"l'autorità procedente e/o il proponente predispongono il documento preliminare"*;
- del medesimo art. 23 il documento preliminare contiene: *"a) le indicazioni necessarie inerenti lo specifico piano o programma, relativamente ai possibili effetti ambientali significativi della sua attuazione; b) i criteri per l'impostazione del rapporto ambientale"*;

Ricordato che, ai sensi dell'art. 4 della LR n. 10/2010, l'autorità procedente è il Consiglio comunale e l'autorità competente è la specifica struttura organizzativa competente in materia ambientale (deliberazione n. 391 del 13/12/2012);

Preso atto della necessità che nell'ambito della tutela ambientale e della salute umana deve essere sempre adottato il criterio precauzionale nelle scelte pianificatorie;

Ritenuto inoltre, che ai sensi dell'art. 31 della LR n. 65/2014, il PS sarà adeguato e conformato al PIT/PPR così come previsto dal citato articolo, e più precisamente *"con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell'articolo 143, commi 4 e 5, dell'articolo 145, comma 4 e dell'articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una conferenza di servizi, detta "conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti"*;

Preso atto della documentazione tecnica relativa all'avvio del procedimento per l'adeguamento e la conformazione del PS consistente in :

Relazione generale di avvio del procedimento

Documento preliminare ex art. 23 della LR n. 10/2010

Studio preliminare sugli aspetti socio economici del Comune di Massa

Ricostruzione della domanda e dell'offerta di trasporto per il PS del Comune di Massa
Studi ed indagini sul territorio rurale. Primi lineamenti ai fini dell'avvio del procedimento del PS
Tavola n. QC.7a Uso del suolo - quadrante nord
Tavola n. QC.7b Uso del suolo - quadrante sud
Tavola n. QC.10a Perimetro del territorio urbanizzato - quadrante nord
Tavola n. QC.10b Perimetro del territorio urbanizzato - quadrante sud
Tavola n. QC.11a Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee - quadrante nord
Tavola n. QC.11b Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee - quadrante sud
Tavola n. QC.12a Morfotipi rurali - quadrante nord
Tavola n. QC.12b Morfotipi rurali - quadrante sud

Dato atto che sulla presente proposta non necessita acquisire parere di regolarità contabile non rivestendo la stessa alcun aspetto che direttamente o indirettamente presenti profili finanziari economici o contabili;

Visto il parere di regolarità tecnica rilasciato dal dirigente del Settore Lavori pubblici, Assetto del territorio e Protezione civile, ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Vista la Legge 17/8/1942 n. 1150 "Legge urbanistica" e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la LR n. 65/2014 "Norme per il governo del territorio";

Vista la LR 12/2/2010 n. 10 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza";

A voti unanimi favorevoli:

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di avviare il procedimento per l'adeguamento e la conformazione del PS alla LR n. 65/2014 ed al PIT/PPR;
3. di indicare quali obiettivi da perseguire quelli espressamente indicati negli elaborati sotto elencati, allegati alla presente deliberazione quali parti integrante e sostanziale, che contengono anche gli elementi necessari all'accertamento degli impatti significativi sull'ambiente:

Relazione generale di avvio del procedimento

Documento preliminare ex art. 23 della LR n. 10/2010

Studio preliminare sugli aspetti socio economici del Comune di Massa

Ricostruzione della domanda e dell'offerta di trasporto per il PS del Comune di Massa

Studi ed indagini sul territorio rurale. Primi lineamenti ai fini dell'avvio del procedimento del PS

Tavola n. QC.7a Uso del suolo - quadrante nord

Tavola n. QC.7b Uso del suolo - quadrante sud

Tavola n. QC.10a Perimetro del territorio urbanizzato - quadrante nord

Tavola n. QC.10b Perimetro del territorio urbanizzato - quadrante sud

Tavola n. QC.11a Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee - quadrante nord

Tavola n. QC.11b Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee - quadrante sud

Tavola n. QC.12a Morfotipi rurali - quadrante nord

Tavola n. QC.12b Morfotipi rurali - quadrante sud

4. di trasmettere il presente atto alla Regione Toscana, alla Provincia di Massa-Carrara, alla struttura comunale competente per la VAS ed agli altri soggetti competenti in materia ambientale ai fini dell'espletamento degli adempimenti di cui all'art. 23 della LR n. 10/2010 e dell'art. 17 della LR n. 65/2014;

5. di individuare nella dott.ssa Daniela Lori, il garante dell'informazione e della partecipazione ai sensi dell'art. 37 della LRT n. 65/2014;

6. di individuare nell'arch. Lorenzo Tonarelli, posizione organizzativa del Servizio Pianificazione del territorio, il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 18 della LRT 65/2014.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
PERSIANI FRANCESCO

IL SEGRETARIO GENERALE
NOBILE ROBERTO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Massa ai sensi dell'art. 3-bis del CAD
