



COMUNE DI MASSA

PROPOSTA di DELIBERA di CONSIGLIO COMUNALE N. **895** del **01/12/2014**
Proposta di G.M. N° 959 del 18/12/2014

SETTORE : Pianificazione Territoriale
FUNZIONE : Pianificazione territoriale
DIRIGENTE : TICCIATI VENICIO
RELATORE : VOLPI ALESSANDRO

Oggetto: PIANO STRUTTURALE. AGGIORNAMENTO GEOMORFOLOGICO E DEFINIZIONE DELLA PERICOLOSITÀ GEOLOGICA DEL TERRITORIO COMUNALE.

Classificazione : Atti di programmazione

Impegno spesa			Albo dei beneficiari	
Immediatamente esecutiva	X		In visione alla Giunta	X
Atto di mero indirizzo				

Responsabile del procedimento : TONARELLI LORENZO firmato il 10/12/2014
Parere di regolarità tecnica : regolare espresso in data 10/12/2014 dal Dirigente TICCIATI VENICIO
Visto dell'Assessore : non espresso
Parere di regolarità contabile : non dovuto

Riferimenti:

1 - Proposta di G.M. N° 959 del 2014

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Massa ha approvato il Piano strutturale con deliberazione del Consiglio comunale n. 66 del 9/12/2010, pubblicata sul BURT n. 6 del 9/2/2011.

Premesso che il Consiglio Comunale, in sede di approvazione del Piano strutturale, deliberava di sottoporre a stralcio e a misure di salvaguardia, in attesa di necessari approfondimenti e indagini, le aree di frana individuate nell'elaborato prodotto dai geologi dott. Pietro Manfredi e dott. Andrea Piccinini conseguenti agli eventi calamitosi successivi all'adozione del piano, con particolare riferimento a quelli verificatisi tra il 31 ottobre ed il 1 novembre 2010, dettando per esse le norme di tutela di cui al punto 4) dell'art. 150 della disciplina di Piano formulate così come segue:

“In attesa dei necessari approfondimenti ed indagini, nelle aree oggetto di stralcio, così come perimetrare da specifico elaborato parte integrante del quadro conoscitivo, e riguardanti eventi calamitosi avvenuti successivamente alla data di adozione del Piano strutturale, relativamente al patrimonio edilizio esistente, saranno consentite solo opere di manutenzione ordinaria e straordinaria. Nelle aree di pertinenza dei fabbricati e sulle aree inedificate sono consentiti solo gli interventi necessari per il consolidamento dei versanti e per la loro messa in sicurezza”.

Considerato che successivamente alla data di approvazione di cui sopra si sono verificati altri significativi eventi pluviometrici, tra i quali, di particolare rilevanza, quelli del 10/11 novembre 2012, che hanno causato movimenti franosi in diverse parti del territorio comunale, rafforzando, pertanto, la necessità di procedere ad un aggiornamento del Quadro conoscitivo del Piano strutturale relativamente agli aspetti geomorfologici ed ai fini della definizione della pericolosità geologica sull'intero territorio comunale.

Considerato che il geologo dott. A. Piccinini, appositamente incaricato dal Comune, in data 21/11/2014, prot. 56228, ha consegnato gli elaborati relativi all'aggiornamento geomorfologico e definizione della pericolosità geologica dell'intero territorio comunale, con stralci di maggior dettaglio relativi alle aree sottoposte a misure cautelari ai sensi dell'art. 150 del Piano strutturale, ai sensi del regolamento regionale approvato con DPGR n. 53/R del 25/10/2012.

Considerato che l'Amministrazione comunale, all'attualità, sta procedendo alla redazione del Regolamento urbanistico e che pertanto l'aggiornamento del Quadro conoscitivo in oggetto è propedeutico alla verifica di fattibilità delle previsioni progettuali dello stesso Regolamento urbanistico.

Preso atto che l'Ufficio Tecnico del Genio Civile, ai sensi della normativa regionale, ha accettato in deposito la documentazione relativa alle indagini geologiche, ai sensi e per gli effetti dell'art. 89 del DPR n. 380/2001, ha espresso un parere favorevole, comunicando, altresì, che il Comune può procedere con l'adozione dell'atto (prot. 58000 del 28/11/2014).

Visto l'art. 4 della disciplina del Piano strutturale secondo il quale non costituiscono varianti al piano stesso gli aggiornamenti degli studi idrogeologici e idraulici che non modificano le disposizioni normative.

Visto l'art. 21 della LR n. 65/2014 "Norme per il governo del territorio" che, per l'aggiornamento del quadro conoscitivo degli strumenti della pianificazione territoriale, quali il Piano strutturale, prevede un procedimento semplificato mediante deliberazione dell'organo competente.

Dato atto che sulla presente proposta non necessita acquisire il parere di regolarità contabile, non rivestendo la proposta alcun aspetto che direttamente o indirettamente presenti profili finanziari, economici o contabili.

Vista la LR 10/11/2014 n. 65 "Norme per il governo del territorio".

Visto il parere espresso dal Dirigente del Settore 4, arch. Venicio Ticcianti, ai sensi dell'art. 49 del TU 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui all'oggetto, così formulato: "Favorevole".

Visto l'art. 42 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visti gli articoli 45 e 47 dello Statuto.

Visto il parere favorevole della Quarta Commissione Consiliare permanente "Urbanistica ed edilizia".

Tutto quanto sopra espresso e considerato

Il Presidente mette in votazione il documento con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati (Consiglieri: _____) che ottiene il seguente esito:

Consiglieri presenti n. _____;

Consiglieri assenti n. _____ (_____);

Voti favorevoli n. _____;

Voti contrari n. _____;

Astenuti n. _____;

DELIBERA

- 1) di aggiornare, ai sensi dell'art. 21 della LR n. 65/2014, il Quadro conoscitivo del Piano strutturale, relativamente agli studi geomorfologici e di definizione della pericolosità geologica, così come redatti dal geologo dott. Andrea Piccinini;
- 2) di dare atto che l'aggiornamento del Quadro conoscitivo del Piano strutturale è composto dai seguenti elaborati:
 - a) Relazione tecnica;
 - b) Carta geomorfologia dell'intero territorio comunale (13 tavole da 1.gm a 13.gm – scala 1:5.000);
 - c) Carta della pericolosità geologica dell'intero territorio comunale (13 tavole da 1.pg a 13.pg – scala 1:5.000);
 - d) Carta della pericolosità geologica – Tavola di sintesi (1 tavola - scala 1:15.000);
 - e) Carta geomorfologia delle 26 zone soggette a misure di salvaguardia (7 tavole da B1 a H1 – scala 1:2.000 e 1:3.000);
 - f) Carta della pericolosità geologica delle 26 zone soggette a misure di salvaguardia (7 tavole da B2 a H2 – scala 1:2.000 e 1:3.000);
 - g) All. 1: Quadro di ubicazione delle aree sottoposte a misure di salvaguardia (scala 1:30.000);
 - h) All.2: Studio delle discariche e dei depositi di origine antropica – Novembre 2013 (Relazione tecnica + Tavola 1 "Carta delle discariche e dei depositi di origine antropica (scala 1:10.000)" e Tavola 1B "Carta delle discariche e dei depositi di origine antropica: dettaglio di alcune aree (scale varie)").
- 3) di inviare la presente deliberazione al Presidente della Giunta regionale ed al Presidente della Giunta provinciale, nonché a darne avviso sul BURT.

Il presente atto è dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs 267/2000 con separata votazione come di seguito riportata:

Consiglieri presenti n. _____;

Consiglieri assenti n. ____ (_____);

Voti favorevoli n. _____;

Voti contrari n. _____;

Astenuti n. ____ (_____).