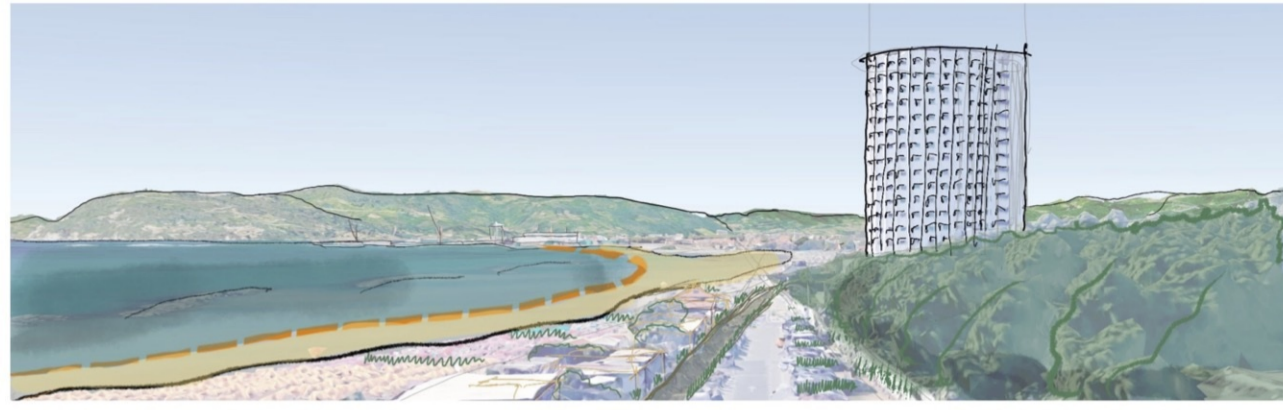


# Piano degli Arenili e dei Viali a Mare

Piano attuativo ai sensi dell'art. 86 del R.U.



**Progettisti**  
RTP Nardini Piccinini et al.  
Dott. Arch. Fabio Nardini - Capogruppo  
Dott. Geol. Andrea Piccinini  
Dott. Agr. Francesco Pitta

**Responsabile del Procedimento**  
Dott. Arch. Lorenzo Tonarelli

**Dirigente Settore Lavori pubblici, Assetto del territorio e Protezione civile**  
Dott. Arch. Fabrizio Boni

**Collaboratori**  
Simona Piccinini, PhD  
Dott. Arch. Pierpaolo Baldini  
Dott.ssa Pian. Ter. Veronica Fontanini

**Garante dell'informazione e della partecipazione**  
Dott.ssa Daniela Lori

**Supporto al procedimento di VAS**  
RTP Nardini Piccinini et al.  
Dott. Arch. Fabio Nardini - Capogruppo  
Dott.ssa Biol. Antonella Grazzini (coll.)  
Dott. Geol. Paolo Nicoletti (coll.)

## Tavola QC.6.3

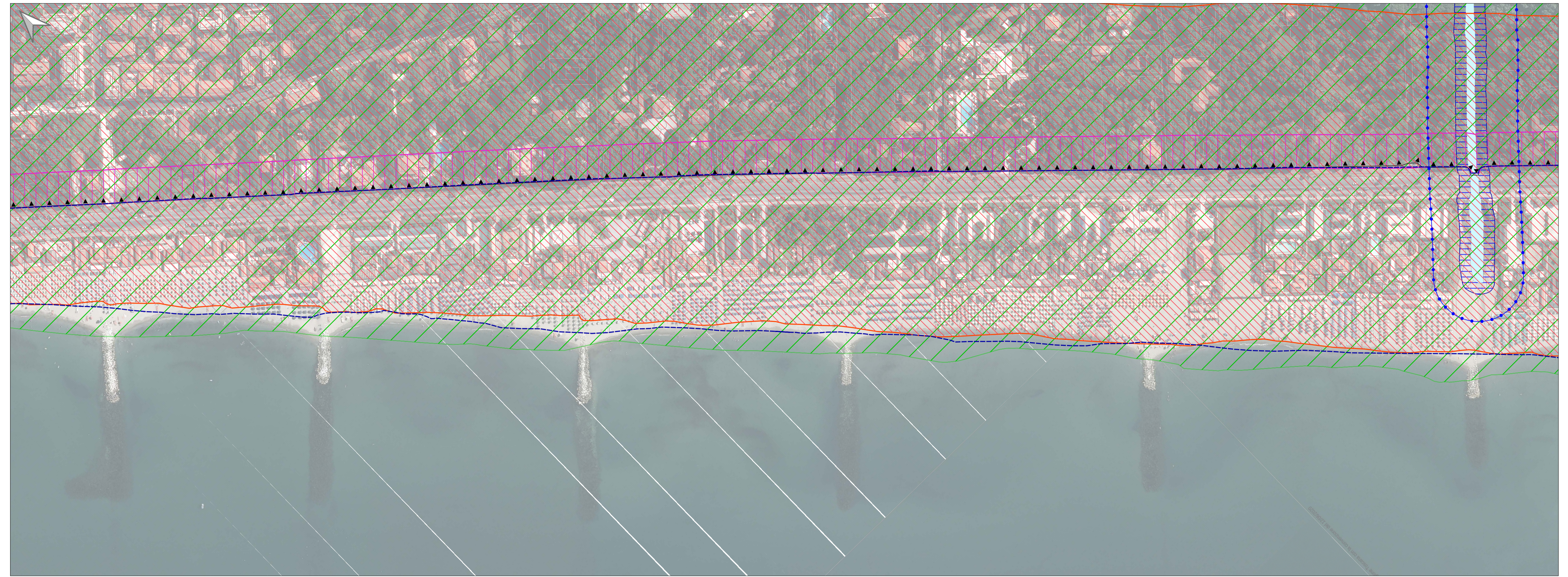
Vincoli

Porzione di fascia costiera di Ronchi/Poveromo

Febbraio 2026

Scala 1:2.000

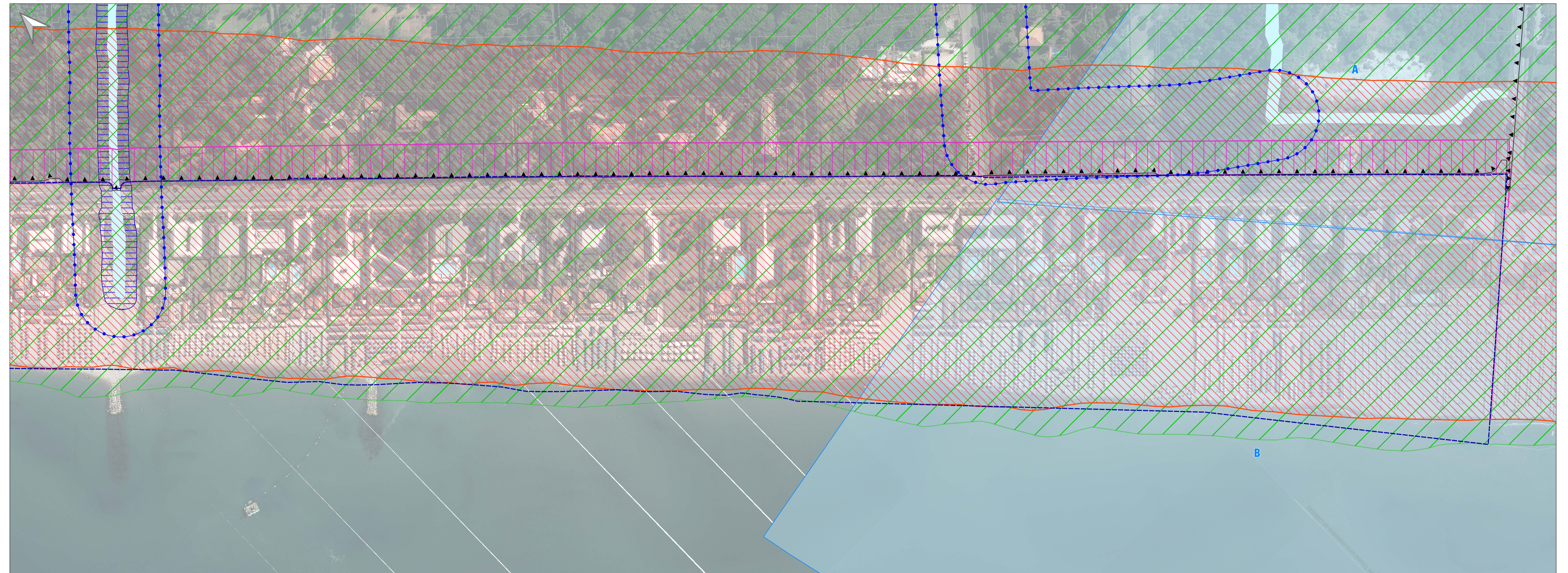
Elaborato modificato a seguito accoglimento osservazioni



Tratto costiero 6 (Piazza Ronchi-Fosso Poveromo)

### LEGENDA

- Perimetro PAAV
- Beni Paesaggistici per decreto (Parte III D.Lgs. 42/2004) Fonte: Geoscopio**
- Aree tutelate per legge (ex lege art. 142 c.1 lettera a)
- Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (ex lege art.136 c.1 lettera a)
  
- Fascia di rispetto dividente demaniale - 30m
- Vincolo Idrogeologico L. 3267/1923 Fonte:Piano Strutturale
- Aree di Pertinenza Fluviale (Art. 150 NTA RU) Fonte: Regolamento Urbanistico
- Zone di Rispetto dell'Aeroporto di Massa-Cinquale (Art. 142 NTA RU) Fonte: Regolamento Urbanistico
  
- Criticità balneazione**
- Divieti permanenti di balneazione
- Sorgente di potenziale contaminazione della falda**
- Arenili con suolo e falda potenzialmente contaminati in attesa di ulteriori accertamenti ai sensi del DGRT n°384/2016
- Fenomeni di intrusione salina**
- Ordinanza del Sindaco n°46 del 28/05/2019 di divieto di utilizzo delle acque sotterranee a scopo alimentare, irriguo e igienico sanitario



Tratto costiero 7 (Fosso Poveromo- Cinquale)