

COMUNE DI MASSA

Programma Integrato d'Intervento

Decreto Regione Toscana n. 3881 del 26.06.2003
 Bollettino Ufficiale R.T. n. 31 del 30.07.2003
 Delibera G.C. n. 153 del 18.05.2006

PIANO ATTUATIVO

Dirigente Settore Pianificazione Territoriale: arch. Venicio Ticcianti
Responsabile del Procedimento: arch. Lorenzo Tonarelli
Garante dell'Informazione e Partecipazione: dott. Giuseppe Margianesi

Coordinamento: arch. Francesco Privitera
Progettazione urbanistica: arch. Francesco Privitera con arch. Alessandra Sara Bianco
Aspetti geologici e idraulici: dott. Simone Fialdini
Collaborazioni
Progettazione urbanistica: arch. Andrea Califano
Elaborazioni grafiche: arch. Fabio Biagio Salerno - arch. Rita Schirò



7.5

COMPARTO TERRITORIALE ZONA STAZIONE

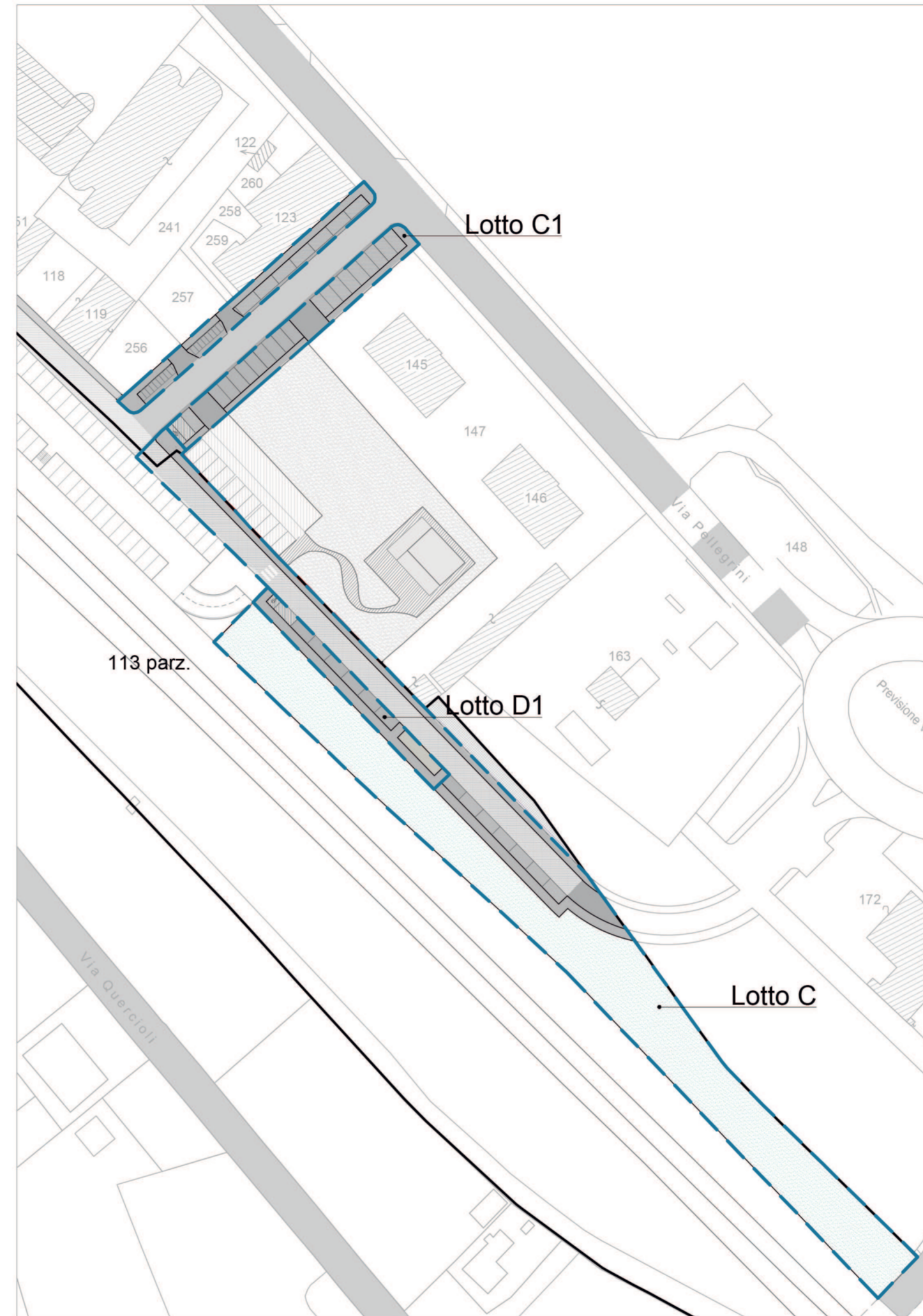
PARAMETRI URBANISTICO-EDILIZI - UTOE 4 - SUB-COMPARTO 2.3C
 dati di progetto e variazioni interne alle particelle catastali

Scala 1:1.000

Maggio 2017

LEGENDA

- Area interessata dall'intervento interna al Sub-comparto
- Aree interessate dall'intervento esterne al Sub-comparto
- Perimetro Sub-comparto
- Perimetro Superficie fondiaria (lotto di edificazione)
- Particelle catastali



SUB-COMPARTO 2.3C - PROLUNGAMENTO STRADALE VIA MINUTO - Lotto C e Lotto C1

DATI GENERALI DI PROGETTO		
Superficie complessiva (Superficie territoriale)	mq.	4.047,50
di cui:		
Lotto C (prolungamento via Minuto - contiene anche il Lotto D1 del Sub-comparto 2.3D)	mq.	3.318,50
Lotto C1 (via Minuto - parcheggi strada esistente)	mq.	729,00
TOTALE	mq.	4.047,50
ARTICOLAZIONE SUBCOMPARTO		
Infrastruttura viaria (comprensiva di marciapiede e verde stradale - Lotto C)	mq.	863,50
Parcheggio pubblico (Lotto C, Lotto C1 e Lotto D1)	mq.	1.066,00
Eco-piazzola (Lotto D1)	mq.	66,50
Verde pubblico (Lotto C)	mq.	2.051,50
TOTALE	mq.	4.047,50

Destinazioni di progetto e variazioni interne alle particelle catastali interessate dall'intervento

N. Foglio catastale	N. Particella catastale	Lotti	Superficie da riscontro planimetrico mq.	Destinazioni di progetto				Totale superfici mq.
				Infrastrutture viarie con marciapiedi mq.	Verde pubblico mq.	Parcheggio pubblico mq.	Eco-piazzola mq.	
116	113 parziale / 7	C [§]	3.079,50	863,50	2.051,50	164,50	0	3.079,50
		C1	729,00	0	0	729,00	0	729,00
TOTALE PARZIALE			3.808,5	863,50	2.051,50	893,50	0,00	3.808,50
116	113 parziale	D1	239,00	0,00	0,00	172,50	66,50	239,00
TOTALE COMPLESSIVO			4047,50	863,50	2051,50	1066,00	66,50	4047,50

[§] Esclusi mq. 239,00 relativi al Lotto D1 del Sub-comparto 2.3D Area ristoro prolungamento via Minuto

SUBCOMPARTO 2.4 - Destinazioni di progetto e variazioni interne alle particelle catastali interessate dall'intervento

N. Foglio catastale	N. Particella catastale	Superficie da riscontro planimetrico mq.
116	113 parziale	119,50