

**COMUNE DI MASSA**  
Settore Tributi e Riscossione Coattiva  
Via Porta Fabbrica, 1 – 54100 – Massa  
C/o Soc. Master s.r.l. quale incaricata di gestione del tributo TARI  
Accesso al portale <https://assistenza.mastermassa.it>  
PEC: [comune.mass@postacert.toscana.it](mailto:comune.mass@postacert.toscana.it)

Spett.le Comune di Massa  
Servizio Tributi  
C/O Master srl  
Via Porta Fabbrica, n.1

**TASSA SUI RIFIUTI**  
**DICHIARAZIONE DI INIZIO OCCUPAZIONE UTENZA NON DOMESTICA**

(Dichiarazione ai sensi dell'art. 32 del Regolamento per la Disciplina della Tassa sui Rifiuti)

COD. Soggetto \_\_\_\_\_

Il/La Sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ ( ) CAP \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_

e-mail/PEC \_\_\_\_\_ Tel./cellulare \_\_\_\_\_

In qualità di legale rappresentante della:

Ditta/ente/società/istituzione \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_ Codice ATECO \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Indirizzo di notifica alternativo \_\_\_\_\_

Recapito tel./Fax \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

di **OCCUPARE/DETENERE** per:

- acquisto**
- locazione:** indicare il nominativo del proprietario dell'immobile \_\_\_\_\_
- altro** \_\_\_\_\_

dalla data \_\_\_\_\_ i seguenti immobili:

UBICAZIONE				DESTINAZIONE D'USO	DATI CATASTALI			Mq (*)	Mq. Catastali (80%)
Via	Civico	Int.	Scala/ piano		FG.	MAP.	SUB.		

(\*) Indicare la superficie calpestabile se non viene indicata la superficie catastale.

I predetti beni in precedenza erano condotti da \_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per la Disciplina della Tassa sui Rifiuti si dichiarano le seguenti superfici non suscettibili di produzione di rifiuto:

- centrali termiche e locali riservati ad impianti tecnologici quali cabine elettriche, silos e simili, dove non è compatibile o non si abbia di regola la presenza umana per mq\_\_\_\_\_;
- locali privi di tutte le utenze attive di servizi di rete (gas, acqua, energia elettrica, ecc.), non arredati e in relazione ai quali non risultano rilasciati atti assentiti o autorizzativi per l'esercizio di attività per mq\_\_\_\_\_;
- locali destinati esclusivamente all'esercizio del culto, con esclusione delle pertinenze per mq\_\_\_\_\_;
- aree scoperte destinate all'esercizio dell'agricoltura, silvicoltura, allevamento e le serre a terra per mq\_\_\_\_\_;
- superfici destinate esclusivamente all'esercizio di attività sportiva, quali campi da gioco o vasche delle piscine, con esclusione delle superfici destinate ad usi diversi, quali spogliatoi, servizi igienici, uffici, biglietterie, bar, ristoranti, spalti, ecc, che restano invece soggette al tributo per mq\_\_\_\_\_;
- aree adibite in via esclusiva al transito dei veicoli destinate all'accesso alla pubblica via ed al movimento veicolare interno per mq\_\_\_\_\_;
- aree impraticabili o intercluse da recinzione per mq\_\_\_\_\_;
- aree in abbandono o di cui si possa dimostrare il permanente stato di inutilizzo per mq\_\_\_\_\_;
- aree non presidiate o adibite a mero deposito di materiali in disuso per mq\_\_\_\_\_;
- aree di accesso, di manovra e di movimentazione dei mezzi e le aree adibite in via esclusiva al transito o alla sosta gratuita dei veicoli per mq\_\_\_\_\_;
- aree adibite in via esclusiva all'accesso dei veicoli alle stazioni di servizio dei carburanti per mq\_\_\_\_\_;
- aree su cui insiste l'impianto di lavaggio degli automezzi e le aree visibilmente adibite in via esclusiva all'accesso e all'uscita dei veicoli dall'area di servizio e del lavaggio per mq\_\_\_\_\_;
- aree verdi ornamentali e vialetti di accesso anche pedonali, non operativi
- aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili quali, a titolo di esempio, parcheggi gratuiti a servizio del locale, aree a verde, giardini, corti, lastrici solari, balconi, verande, terrazze e porticati non chiusi o chiudibili con strutture fisse per mq.\_\_\_\_\_;

Ai sensi dell'art. 8 del Regolamento per la Disciplina della Tassa sui Rifiuti si dichiarano le seguenti superfici collegate alla produzione di rifiuti speciali

riduzioni di cui al comma 4 lettera a:

---

---

riduzione di cui al comma 4 lettera b:

- Lavanderie e tintorie: riduzione della superficie complessiva del 10%
- Laboratori fotografici ed eliografici, tipografie: riduzione della superficie complessiva del 10%
- Stamperie, vetrerie, falegnamerie e carpenterie: riduzione della superficie complessiva del 10%
- Officine di riparazione autoveicoli, elettrauto, carrozzerie, motoretifiche ed officine meccaniche: riduzione della superficie complessiva del 30%
- Falegnamerie: riduzione della superficie complessiva del 20%
- Gommisti: riduzione della superficie complessiva del 10%
- Laboratori/industrie di materiali ferrosi, chimica, lapidei: riduzione della superficie complessiva del 20%
- Laboratori di analisi: riduzione della superficie complessiva del 10%
- Florovivaismo: riduzione della superficie complessiva del 20%

Ai sensi dell'Art. 24 del Regolamento per la Disciplina della Tassa sui Rifiuti, quota fissa e variabile:

- ai locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente, purché non superiore a 6 mesi nell'anno solare: riduzione del 20%;
- ai locali e loro pertinenze dove viene svolta l'attività economica inquadrati nelle categorie n. 7 e 8 (Alberghi con o senza ristorante), n. 25 e 27 (Negozii di genere alimentare), n. 22, 23 e 24 (Bar e Ristoranti), aventi sedi operative site nelle frazioni: Bargana, Bergiola, Lavacchio, Canevara, Casette, Caglioglia, Forno, Casania, Guadine, Gronda, Resceto, Redicesi, San Carlo, Pariana, Altagnana, Antona ed aventi un volume di affari annuo non superiore ad euro 50.000,00: riduzione 30%;
- ai locali e loro pertinenze dove viene svolta l'attività economica inquadrata nella categoria n. 24 (Bar e Ristoranti) che provvedono alla dismissione delle slot machine e/o apparecchi similari per il gioco d'azzardo presenti nei propri locali, debitamente documentata: riduzione del 20%.
- attività commerciali ed artigianali aventi sede operativa nelle strade precluse al traffico a causa dello svolgimento di lavori per la realizzazione di opere pubbliche che si protraggono per oltre 6 mesi: riduzione del 50%;

## CHIEDE

Pertanto, l'iscrizione ai fini della "TARI" per l'anno di imposta \_\_\_\_\_

**Dichiaro di essere a conoscenza che l'art. 76 del DPR 445 del 2000 dispone che "Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia"**

Il/La sottoscritto/a si obbliga a comunicare, **nel termine di 90 giorni dal verificarsi dell'evento**, all'Ufficio TARI della Società MASTER srl, che svolge per conto del Comune di Massa l'attività di liquidazione del tributo, qualsiasi variazione che dovesse verificarsi rispetto alla presente dichiarazione e che risulta rilevante ai fini della liquidazione del tributo.

### **Allegati :**

- Documento d'identità del dichiarante
- Contratto locazione , acquisto o titolo di occupazione
- Eventuali documenti attestanti le richieste di riduzioni/agevolazioni

NOTE:

---

---

E' possibile reperire le informazioni sulle condizioni principali di erogazione del servizio (lavaggio e spazzamento delle strade,modalità di conferimento , etc) sul sito del gestore [www.asmiu.it](http://www.asmiu.it).  
La Carta della Qualità sarà consultabile e scaricabile sul sito del Comune di Massa [www.comune.massa.ms.it](http://www.comune.massa.ms.it)

**Dichiaro, inoltre, di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti del regolamento generale sulla protezione dei dati GDPR - Reg. UE n. 2016/679 (Privacy) che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.**

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_