



COMUNE DI MASSA

PIANO DER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE P.E.B.A.

Il responsabile del servizio Pianificazione del territorio
Arch. Lorenzo Tonarelli

Il Dirigente
Arch. Fabrizio Boni

Istruttori tecnici
Arch. Alice Fruzzetti
Arch. Matteo Adriano Ratti

Gruppo di progettazione
RTP Frediani, Teklè Arch. Lucas Frediani - Arch. Lulghennet Teklè

Collaboratori
Arch. Beatrice Benesperi - Arch. Marco Mariotti

SCHEDE SCUOLE

ALLEGATO

Maggio 2025

E



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Nido Aquilone

Num. Inventario ED_SC01a

Situato in Via Turati n° 30

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Nido

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. M. Mariotti DATA 08/04/2025

1 ESTERNO				
		SI	NO	SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			non vi sono posti auto dedicati a persone con disabilità - Vedi Foto 1
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			presenza di raccordo tra sede stradale e marciapiede
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh≥90 cm)			
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			pavimentazione marciapiede in piastrelle di marmo
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo			
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100±h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			assenza di videocitofono. Il campanello è ad una altezza di 150 cm posto sull'ingresso carrabile anziché sul cancello pedonale. Vedi foto 2
Note: Assenza del cartello di segnalazione della scuola. Il campanello ha un audio molto debole e spesso le operatrici non riescono a sentirlo e i genitori devono telefonare per farsi aprire il cancello				
2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI				
		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			
Note: l'ingresso principale dell'edificio ha una scalinata formata da 6 gradini per un dislivello totale di circa 100 cm. E' presente una rampa laterale per il superamento del dislivello.				

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
3.1.1	Rampa		
	Pendenza rampa		pendenza del 10%, e rampa scivolosa - Vedi foto 3
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		larghezza 130 cm
	Ripiani sosta/inversione		
	Corrimano ad altezza $100 \pm h \geq 90$		corrimano presente su un lato della rampa
	Corrimano ad altezza 75 cm		
3.2	Presenza raccordo-scalino		-
3.2.1	Raccordo-scalino		-
3.3	Presenza scalino		-
3.3.1	Scala esterna		la scala esterna non è dotata di corrimano ed è assente una segnalazione podotattile di inizio e fine scala. Vedi foto 4
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)		-
3.4.1	Dislivello		-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)		la scuola è su un unico livello. Al piano superiore vi è il nido Arcobaleno
3.5.1	Pedata min. 30 cm		-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \leq [2a+p] \leq 62$)		-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.5.4	Corrimano altezza $100 \pm h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena		-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino		-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino		-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)		-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.7	Presenza ascensore		assenza di ascensore che possa collegare la quota del marciapiede dell'edificio con il piano rialzato in cui è ubicato il nido.
3.7.1	Dimensione cabina		-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)		-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140 \geq h \geq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta		-
3.7.4	Presenza citofono $130 \pm h \geq 110$ e campanello allarme		-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)		-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore		-
3.8	Presenza servoscala		-

3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			-
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			-

Note: Il nido è ubicato su un piano rialzato raggiungibile attraverso una scala e una rampa esterne all'edificio ma in sua adiacenza. Gli operatori didattici preferirebbero un maniglione antipanico a pressione anziché quelli attuali in cui il bambino ha la possibilità di appendersi e riuscire ad aprire la porta uscendo dalla struttura. Nella parte retrostante l'edificio vi è una seconda rampa esterna che conduce al giardino. Ha una pendenza del 7,5% ed una larghezza di 167 cm.

4 SERVIZI IGIENICI

		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			non è presente nessun bagno per persone con disabilità
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinerie e corrimano			-
4.0.2	Presenza campanello di allarme			-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			-
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.1.2	Presenza campanello allarme			-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note:

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			

5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt. <210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				
6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO				
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			assenza di posti auto dedicati a persone con disabilità
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			L'ingresso all'edificio avviene attraverso una scalinata di 6 gradini ubicata nel resede interno della scuola. E' assente il corrimano e la segnalazione podotattile di inizio e fine scala. A fianco della struttura vi è una rampa laterale la cui pavimentazione è scivolosa
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt. <210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Rialzato			
6.3.1	Ingresso accessibile			L'ingresso all'edificio avviene attraverso una scalinata di 6 gradini ubicata nel resede interno della scuola. E' assente il corrimano e la segnalazione podotattile di inizio e fine scala. A fianco della struttura vi è una rampa laterale la cui pavimentazione è scivolosa

6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4	Presenza di ascensore			non è presente l'ascensore per accedere al piano rialzato in cui vi è il nido
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			al primo piano vi è un altro nido denominato Arcobaleno
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 65.000,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
SCUOLA NIDO AQUILONE

Via Turati n°30 - Massa



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

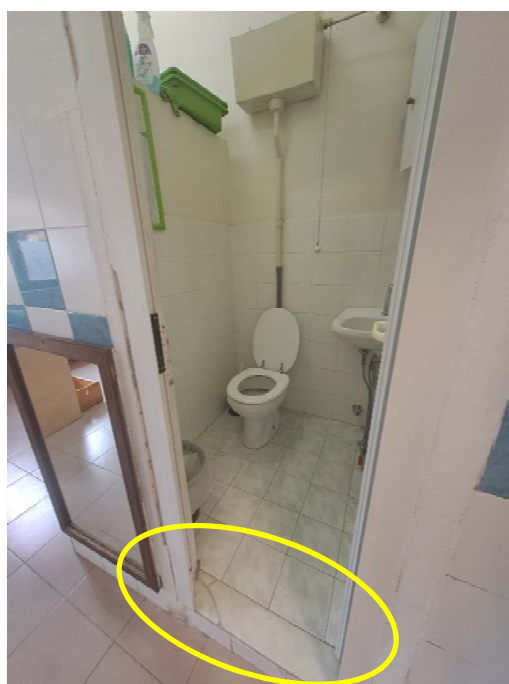


Foto 6



Foto 7



Foto 8



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Nido Arcobaleno

Num. Inventario ED_SC01b

Situato in Via Turati n° 30

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Nido

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. M. Mariotti DATA 08/04/2025

1 ESTERNO				
		SI	NO	SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			non vi sono posti auto dedicati a persone con disabilità - Vedi foto 1
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			presenza di raccordo tra sede stradale e marciapiede
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh≥90 cm)			
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			pavimentazione marciapiede in piastrelle di marmo
1.3.3	Pavimentazione antisdrucchiolo			
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100±h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			assenza di videocitofono. Il campanello è ad una altezza di 150 cm posto sull'ingresso carrabile anziché sul cancello pedonale. - Vedi foto 2
Note: Assenza del cartello di segnalazione della scuola. Il campanello ha un audio molto debole e spesso le operatrici non riescono a sentirlo e i genitori devono telefonare per farsi aprire il cancello				
2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI				
		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			
Note: il nido Arcobaleno è ubicato al primo piano al disopra del nido Aquilone ed ha due sezioni: 1) gial che accedono al primo piano attraverso la scala antincendio esterna all'edificio. Il campanello al primo piano al termine della scala antincendio non funziona; 2) verdi – che accedono al piano primo utilizzando le scale interne.				

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
3.1.1	Rampa		-
	Pendenza rampa		-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		-
	Ripiani sosta/inversione		-
	Corrimano ad altezza 100±h≥90		-
	Corrimano ad altezza 75 cm		-
3.2	Presenza raccordo-scalino		-
3.2.1	Raccordo-scalino		-
3.3	Presenza scalino		-
3.3.1	Scala esterna		la scala esterna sarebbe di emergenza ma è utilizzata per l'accesso al nido
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini≥ 30 cm)		-
3.4.1	Dislivello		-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)		la scala interna ha una larghezza ridotta e non è dotata di corrimano lungo la parete
3.5.1	Pedata min. 30 cm		-
3.5.2	Pedata/alzata a norma (64[2a+p]≥62)		-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.5.4	Corrimano altezza 100±h≥90, distante 4 cm da parapetto/parete piena		-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino		-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino		-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)		-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.7	Presenza ascensore		assenza di ascensore che possa collegare la quota del marciapiede dell'edificio con il piano primo in cui è ubicato il nido Arcobaleno
3.7.1	Dimensione cabina		-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)		-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. 140±h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta		-
3.7.4	Presenza citofono 130±h≥110 e campanello allarme		-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)		-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore		-

3.8	Presenza servoscala			-
3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			-
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			-
Note:				

4 SERVIZI IGIENICI

		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			-
4.0.2	Presenza campanello di allarme			-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			vi sarebbe 1 bagno adulti per disabili ma la porta di ingresso è di 55 cm, si apre verso l'interno, e non vi è l'ascensore per raggiungere il primo piano
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.1.2	Presenza campanello allarme			-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note:

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			

5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt. <210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				
6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO				
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			assenza di posti auto dedicati a persone con disabilità
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			il nido Arcobaleno è ubicato al primo piano al disopra del nido Aquilone ed ha due sezioni: 1) gialli - che accedono al primo piano attraverso la scala antincendio esterna all'edificio. Il campanello al primo piano al termine della scala antincendio non funziona; 2) verdi - che accedono al piano primo utilizzando le scale interne.
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt. <210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terra			
6.3.1	Ingresso accessibile			-
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.4	Presenza di ascensore			-

6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			il nido Arcobaleno è ubicato al primo piano al disopra del nido Aquilone ed ha due sezioni: 1) gialli - che accedono al primo piano attraverso la scala antincendio esterna all'edificio. - Vedi Foto 4 e Foto 5. Il campanello al primo piano al termine della scala antincendio non funziona;
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			2) verdi – che accedono al piano primo utilizzando le scale interne. Assenza di ascensore.
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			presenza di scale interne, 3 gradini a salire e 3 a scendere, lungo il corridoio principale
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 44.500,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
SCUOLA NIDO ARCOBALENO

Via Turati n°30 - Massa



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Nido La Giostra

Num. Inventario ED_ 2

Situato in Via Ortola

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Nido

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. M. Mariotti DATA 07/04/2025

1 ESTERNO				
		SI	NO	SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			N° 2 posti auto disabili per 3 scuole – assenza segnaletica orizzontale (a terra) e posizionati su spazi asfaltati sconnessi dalle radici delle piante
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			piazzale interamente riservato a tre scuole ma in parte sconnesso dalle radici degli alberi
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)			assenza di un marciapiede o di un percorso pedonale protetto
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			asfalto sconnesso in alcune parti dalle radici degli alberi
1.3.3	Pavimentazione antidrucciolo			asfalto
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			Assenza di campanello esterno
Note: Assenza di campanello e della apertura elettronica del cancello ed eventuale suo azionamento dall'interno interno. In pratica il cancello è sempre aperto, sia quello carrabile che pedonale. Assenza del cartello di segnalazione della scuola. Il giardino è molto sconnesso e necessita di interventi.				

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI				
		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			

Note:

3 **PERCORSI VERTICALI**

		SI	NO	SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna			
3.1.1	Rampa			
	Pendenza rampa			inferiore all'8%.
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			presenza di ampi ripiani orizzontali
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			
	Corrimano ad altezza 75 cm			corrimano ad altezza di circa 50 cm, adatto ai bimbi
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scala esterna			-
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			presenza di 3 scalini davanti alla porta d'ingresso per un dislivello totale di circa 45 cm
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)			scala interna che conduce al piano superiore ma non vi sono presenti aule
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma (64≥[2a+p]≥62)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza 100≥h≥90, distante 4 cm da parapetto/parete piena			assenza di corrimano lato parete
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.7	Presenza ascensore			l'accesso al primo piano avviene unicamente tramite scala interna
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. 140≥h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono 130≥h≥110 e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			-
3.8.1	Servoscala			-

3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			-
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			-

Note: La scuola è su due livelli ma il primo piano è raggiungibile unicamente tramite le scale anche se, attualmente, tutte le aule sono al piano terra.

4 SERVIZI IGIENICI

		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			-
4.0.2	Presenza campanello di allarme			-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			-
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.1.2	Presenza campanello allarme			-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note: In entrambi i due piani è assente un bagno utilizzabile da persone con disabilità

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			

5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				
6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO				
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			N° 2 posti auto disabili per 3 scuole – assenza segnaletica orizzontale (a terra) e posizionati su spazi asfaltati sconnessi dalle radici delle piante, Disponibilità di pochi posti auto in riferimento alle tre scuole presenti,
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			Non vi è un percorso pedonale protetto o dedicato. Dal parcheggio disabili, ubicato nel piazzale di esclusiva pertinenza delle 3 scuole, si raggiungono i rispettivi spazi aperti, ad uso di ciascuna scuola, e da lì agli ingressi degli edifici,
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			assenza di percorso podotattile e di una adeguata illuminazione,
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			rampa con pendenza eccessiva (15%)
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1	Ingresso accessibile			
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			assenza di bagno per persone con disabilità
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4	Presenza di ascensore			
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-

6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			il primo piano, attualmente non utilizzato, è unicamente raggiungibile tramite scale.
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			assenza di bagno per persone con disabilità
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio			Accessibile con accompagnatore
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				
				€ 67.000,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
SCUOLA NIDO LA GIOSTRA

Via Ortola - Massa



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Nido Cavalluccio Marino

Num. Inventario ED_ 4

Situato in Via Esperanto n° 1

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Nido

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. M. Mariotti DATA 08/04/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		non vi sono posti auto dedicati a persone con disabilità
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		Presenza di un dislivello di 8 cm sulla soglia del cancello di ingresso. E' assente il marciapiede
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh≥90 cm)		il percorso è direttamente su una strada a fondo chiuso
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)		
1.3.2	Pavimentazione continua		asfalto
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo		asfalto
1.3.4	Percorso illuminato		illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		-
1.4.1	Rampa		-
	Pendenza rampa		-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		-
	Ripiani sosta/inversione		-
	Corrimano ad altezza 100±h≥90		-
	Corrimano ad altezza 75 cm		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		Presenza di un dislivello di 8 cm sulla soglia del cancello di ingresso.
1.5.1	Raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
1.6.1	Scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		-
1.7.2	Presenza campanello accessibile		presenza di videocitofono con campanello collocato ad una altezza di 135 cm da terra. Il cancello ha una larghezza di 97 cm.
Note:			
2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		Presenza di un dislivello di 10 cm all'ingresso del bagno bimbi e all'ingresso dello spogliatoio del personale didattico
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		90 cm

2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note: Presenza di uno scalino di 12 cm tra il marciapiede e il giardino su una uscita laterale dell'edificio			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		il nido è interamente su un unico livello
3.1.1	Rampa		-
	Pendenza rampa		-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		-
	Ripiani sosta/inversione		-
	Corrimano ad altezza 100±h≥90		-
	Corrimano ad altezza 75 cm		-
3.2	Presenza raccordo-scalino		-
3.2.1	Raccordo-scalino		-
3.3	Presenza scalino		-
3.3.1	Scala esterna		-
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini≥ 30 cm)		-
3.4.1	Dislivello		-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)		il nido è interamente su un unico livello
3.5.1	Pedata min. 30 cm		-
3.5.2	Pedata/alzata a norma (64±[2a+p]≥62)		-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.5.4	Corrimano altezza 100±h≥90, distante 4 cm da parapetto/parete piena		-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino		-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino		-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)		-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.7	Presenza ascensore		-
3.7.1	Dimensione cabina		-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)		-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. 140±h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta		-
3.7.4	Presenza citofono 130±h≥110 e campanello allarme		-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)		-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore		-
3.8	Presenza servoscala		-
3.8.1	Servoscala		-
3.8.2	Servoscala		-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice		-
3.9.1	Piattaforma elevatrice		-
3.9.2	Piattaforma elevatrice		-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani		-
Note: la scuola è interamente su un unico livello (piano terra)			

4 SERVIZI IGIENICI			
		SI	NO SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità		
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano		-
4.0.2	Presenza campanello di allarme		-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno		-
4.1	bagno 1, piano T		-
4.1.1	Requisiti spaziali a norma		-
4.1.2	Presenza campanello allarme		-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm		-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete		-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm		-
4.1.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.		-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm		-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm		-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali		-
4.2	bagno 1, piano 1		-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma		-
4.2.2	Presenza campanello allarme		-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm		-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete		-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm		-
4.2.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.		-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm		-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm		-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali		-
Note:			
5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
		SI	NO SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno		
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso		
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt. < 210 cm)		
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato		
5.2	Percorsi principali interni		
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni		
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali		
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille		-

5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				
6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO				
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			assenza di posti auto dedicati a persone con disabilità
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			presenza di un dislivello di sul cancello di ingresso
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt. <210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terra			
6.3.1	Ingresso accessibile			-
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			dislivello di 10 cm all'ingresso bagno dei bimbi e all'ingresso dello spogliatoio del personale
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.4	Presenza di ascensore			-
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-

6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 11.000,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
SCUOLA NIDO CAVALLUCCIO MARINO

Via Esperanto - Massa



Foto 1

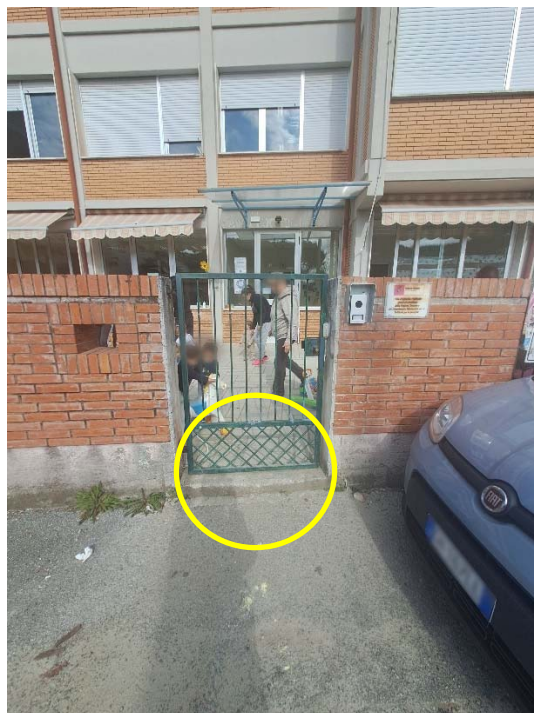


Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Infanzia Guadagnucci

Num. Inventario ED_SC11a

Situato in Via Ortola

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Infanzia

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. M. Mariotti DATA 07/04/2025

1 ESTERNO				
		SI	NO	SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			N° 2 posti auto disabili per 3 scuole – assenza segnaletica orizzontale (a terra) e posizionati su spazi asfaltati sconnessi dalle radici delle piante
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			piazzale interamente riservato a tre scuole ma in parte sconnesso dalle radici degli alberi
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)			assenza di un marciapiede o di un percorso pedonale protetto
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			asfalto sconnesso in alcune parti dalle radici degli alberi
1.3.3	Pavimentazione antidrucciolo			asfalto
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			Presenza di videocitofono a 120 cm da terra
Note: Cancellino largo 90 cm con scalino sulla soglia e scale a scendere (9 gradini) che conducono in un grande resede ad uso esclusivo della scuola. Il bambino, o adulto, con disabilità deve passare dalla scuola primaria Garibaldi per evitare le scale. Assenza del cartello esterno di segnalazione della scuola (vi è una targa sbiadita ma su una parete dell'edificio)				
2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI				
		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			Le porte delle aule sono a due ante (58 cm per anta)

2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			
Note:				
3 PERCORSI VERTICALI				
		SI	NO	SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna			
3.1.1	Rampa			
	Pendenza rampa			Rampa di accesso all'ingresso dell'edificio ha una pendenza di circa il 10%. E' larga 150 cm ed una lunghezza di circa 600 cm
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			presenza di ampio ripiano orizzontale davanti alla porta di ingresso
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scala esterna			scala esterna in prossimità del cancellino pedonale
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			9 gradini per un totale di circa 130 cm di dislivello
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)			la scuola è su un unico livello e pertanto non ha scale interne
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena			-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.7	Presenza ascensore			-
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140 \geq h \geq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono $130 \geq h \geq 110$ e campanello allarme			-

3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			-
3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			-
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			-

Note: Il campanello posto in prossimità del portone d'ingresso non funziona (posto a 142 cm da terra)

4 SERVIZI IGIENICI

		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			-
4.0.2	Presenza campanello di allarme			-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			-
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			Il bagno disabili per adulti, causa presenza di armadietti nell'antibagno, non consente una completa apertura della porta (63 cm). il bagno ha dimensioni 148x260cm
4.1.2	Presenza campanello allarme			-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note: In entrambi i due piani è assente un bagno utilizzabile da persone con disabilità

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
		SI	NO SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno		
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso		
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato		
5.2	Percorsi principali interni		
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni		
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali		
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille		-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille		
Note:			
6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
		SI	NO SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro		
6.1.1	Presenza posti auto riservati		N° 2 posti auto disabili per 3 scuole – assenza segnaletica orizzontale (a terra) e posizionati su spazi asfaltati sconnessi dalle radici delle piante, Disponibilità di pochi posti auto in riferimento alle tre scuole presenti,
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro		Non vi è un percorso pedonale protetto o dedicato. Dal parcheggio disabili, ubicato nel piazzale di esclusiva pertinenza delle 3 scuole, si raggiungono i rispettivi spazi aperti, ad uso di ciascuna scuola, e da lì agli ingressi degli edifici,
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)		

6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			presenza di gradino sul cancello e scale a scendere (9 gradini) per raggiungere la quota del resede e la rampa di accesso all'edificio. Assenza di percorso podotattile e di una adeguata illuminazione,
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1	Ingresso accessibile			
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4	Presenza di ascensore			
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 31.000,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
SCUOLA INFANZIA GUADAGNUCCI

Via Ortola - Massa



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Primaria Garibaldi

Num. Inventario ED_SC11b

Situato in Via Ortola

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Primaria

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. M. Mariotti DATA 07/04/2025

1 ESTERNO				
		SI	NO	SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			N° 2 posti auto disabili per 3 scuole – assenza segnaletica orizzontale (a terra) e posizionati su spazi asfaltati sconnessi dalle radici delle piante
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			piazzale interamente riservato a tre scuole ma in parte sconnesso dalle radici degli alberi
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)			assenza di un marciapiede o di un percorso pedonale protetto
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			asfalto sconnesso in alcune parti dalle radici degli alberi
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo			asfalto
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			Presenza di campanello a 143 cm da terra
Note: Assenza del cartello esterno di segnalazione della scuola (sia al cancello che alla porta d'ingresso)				
2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI				
		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			profondità di 125 cm
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			Le porte delle aule sono a due ante (58 cm per anta)
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			

Note:

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
3.1.1	Rampa		
	Pendenza rampa		circa 8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		
	Ripiani sosta/inversione		
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$		
	Corrimano ad altezza 75 cm		
3.2	Presenza raccordo-scalino		-
3.2.1	Raccordo-scalino		-
3.3	Presenza scalino		-
3.3.1	Scala esterna		scala esterna dell'edificio formata da 6 gradini. Strisce antisdrucciolo staccate. Assenza di segnalazione podotattile di inizio e fine scala
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)		-
3.4.1	Dislivello		-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)		la scuola è su un unico livello e pertanto non ha scale interne
3.5.1	Pedata min. 30 cm		-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)		-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena		-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino		-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino		-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)		-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.7	Presenza ascensore		-
3.7.1	Dimensione cabina		-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)		-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140 \geq h \geq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta		-
3.7.4	Presenza citofono $130 \geq h \geq 110$ e campanello allarme		-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)		-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore		-
3.8	Presenza servoscala		-
3.8.1	Servoscala		-
3.8.2	Servoscala		-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice		-
3.9.1	Piattaforma elevatrice		-
3.9.2	Piattaforma elevatrice		-

3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			-
-------------	--	--	--	---

Note: Il campanello posto in prossimità del portone d'ingresso non funziona (posto a 142 cm da terra)

4 SERVIZI IGIENICI

		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			-
4.0.2	Presenza campanello di allarme			-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			Il bagno disabili per adulti, ha una porta di 110 cm, dimensioni di 187x222cm ed è dotato di fasciatoio. Specchio troppo in alto. Assenza campanello di allarme
4.1.2	Presenza campanello allarme			-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note: In entrambi i due piani è assente un bagno utilizzabile da persone con disabilità

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			

5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				
6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO				
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			N° 2 posti auto disabili per 3 scuole – assenza segnaletica orizzontale (a terra) e posizionati su spazi asfaltati sconnessi dalle radici delle piante, Disponibilità di pochi posti auto in riferimento alle tre scuole presenti,
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			Non vi è un percorso pedonale protetto o dedicato. Dal parcheggio disabili, ubicato nel piazzale di esclusiva pertinenza delle 3 scuole, si raggiungono i rispettivi spazi aperti, ad uso di ciascuna scuola, e da lì agli ingressi degli edifici,
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1	Ingresso accessibile			pericolosità dello spazio antistante l'ingresso poiché ha una profondità di soli 125 cm e oltre a non esservi lo spazio per la rotazione sicura della sedia a ruote, le persone potrebbero cascare sulle scale che sono a ridosso

6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4	Presenza di ascensore			
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio			ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 16.000,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
SCUOLA PRIMARIA GARIBALDI

Via Ortola - Massa



Foto 1



Foto 2

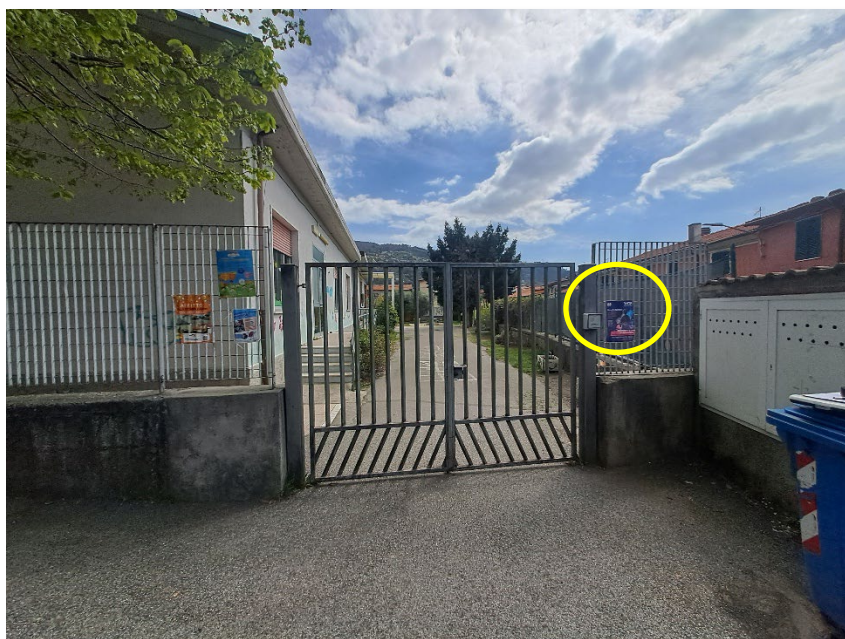


Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Elementare Alteta

Num. Inventario ED_SC12

Situato in Via Casellotto di Sotto

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Elementare

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L Teklè DATA 28/04/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		(vedi FOTO 1) assenza di elemento verticale di segnalazione
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)		percorso a raso dal piazzale/parcheggio
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)		
1.3.2	Pavimentazione continua		
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo		
1.3.4	Percorso illuminato		
1.3.5	Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		-
1.4.1	Rampa		-
	Pendenza rampa		-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		-
	Ripiani sosta/inversione		-
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$		-
	Corrimano ad altezza 75 cm		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
1.6.1	Scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		-
1.7.2	Presenza campanello accessibile		
Note: assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti. Non è presente parcheggio dedicato adeguatamente segnalato.			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note: Il giardino dell'edificio è in scarso stato mautentivo (vedi FOTO 4-5)			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
3.1.1	Rampa all'ingresso		(Vedi FOTO 2)

	Pendenza rampa <8%			idonea per persona su sedia a ruote
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			ampia larghezza della rampa che consente in ogni punto la rotazione e inversione
	Ripiani sosta/inversione			non necessari
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			non necessario
	Corrimano ad altezza 75 cm			non necessario
3.2.1	Rampa sul retro del giardino			(Vedi FOTO 2)
	Pendenza rampa <8%			idonea per persona su sedia a ruote ma in pessimo stato manutentivo
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			non necessari
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scalini			-
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)			non ci sono dislivelli
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			non ci sono dislivelli
3.7	Presenza ascensore			non ci sono dislivelli
3.8	Presenza servoscala			non ci sono dislivelli
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			non ci sono dislivelli
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note:				

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			(vedi FOTO 6-7)
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			
4.0.2	Presenza campanello di allarme			
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			
4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			
4.1.2	Presenza campanello allarme			
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			lavabo h=70 cm
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			

Note:

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			il giardino e i percorsi esterni sono in pessimo stato manutentivo
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			ascensore non presente
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			

Note:

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			assenza di palina nel posto auto dedicato e di marciapiede
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			assenza di marciapiede
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			giardino e percorsi di accesso da ristrutturare
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			assenza del percorso podotattile
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3 Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1 Ingresso accessibile			
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			spostare il lavabo ad altezza h=80 cm
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.9 Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 10.300,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Elementare di Castagnetola



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

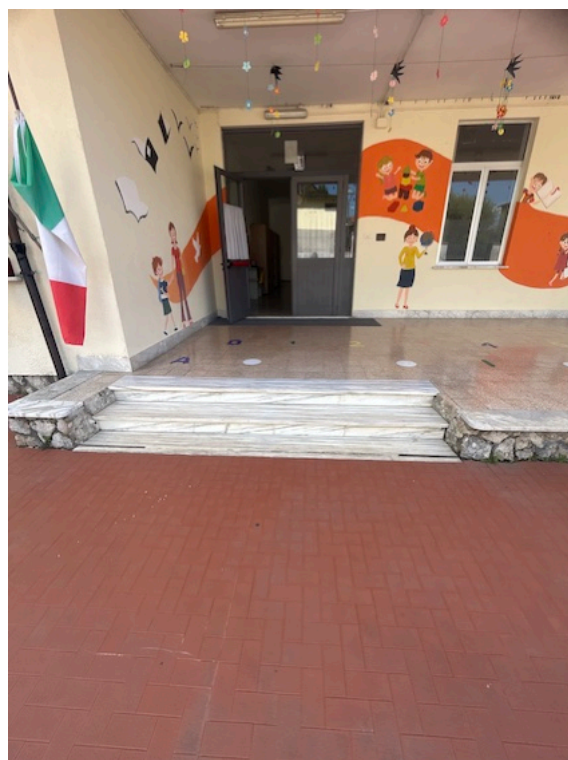


Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Infanzia R. Fucini

Num. Inventario ED_ 14a

Situato in Via Stazione n°83

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Infanzia

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. M. Mariotti DATA 07/04/2025

1 ESTERNO				
		SI	NO	SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			N° 1 posti davanti all'ingresso della scuola. Difficoltà di trovare parcheggio
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			il posto auto non ha un collegamento con una sede protetta ma è direttamente su una strada complanare alla viabilità principale
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)			assenza di un marciapiede e di un percorso pedonale protetto
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			
1.3.3	Pavimentazione antisdrucchiolo			asfalto
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			presenza di videocitofono con campanello a 130 cm da terra
Note: presenza di cartello esterno di segnalazione della scuola, se pur un po' sbiadito, ed assenza di un percorso podotattile, per ciechi e ipovedenti, che segnali il confine tra la scuola e la strada.Cancello a due ante (larghezza 100 cm ad anta)				
2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI				
		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			porta a due ante, ogni anta è di 50 cm
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			Le porte delle aule sono a due ante ed ogni anta è larga 50 cm circa. Le porte sono in legno ed alcune hanno necessità di un restauro o sostituzione
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			

Note: La copertura in erba sintetica, della pavimentazione antitrauma di una parte del giardino, si sta sfaldando in molti punti

3 <i>PERCORSI VERTICALI</i>			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
3.1.1	Rampa		
	Pendenza rampa		inferiore all'8%.
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		
	Ripiani sosta/inversione		ampio ripiano orizzontale davanti alla porta di ingresso
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90		
	Corrimano ad altezza 75 cm		circa 50 cm, idoneo per i bimbi
3.2	Presenza raccordo-scalino		-
3.2.1	Raccordo-scalino		-
3.3	Presenza scalino		-
3.3.1	Scala esterna		-
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)		-
3.4.1	Dislivello		
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)		-
3.5.1	Pedata min. 30 cm		-
3.5.2	Pedata/alzata a norma (64≥[2a+p]≥62)		-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.5.4	Corrimano altezza 100≥h≥90, distante 4 cm da parapetto/parete piena		-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino		-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino		-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)		-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.7	Presenza ascensore		-
3.7.1	Dimensione cabina		-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)		-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. 140≥h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta		-
3.7.4	Presenza citofono 130≥h≥110 e campanello allarme		-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)		-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore		-
3.8	Presenza servoscala		-
3.8.1	Servoscala		-
3.8.2	Servoscala		-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice		-
3.9.1	Piattaforma elevatrice		-
3.9.2	Piattaforma elevatrice		-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani		-

Note: Nel seminterrato, raggiungibile da una scala esterna o da una rampa di lieve pendenza, si raggiunge la palestra. La porta è a due ante (ognuna 67 cm) e sulla soglia vi sono due dislivelli, uno a salire ed uno a scendere, di 6 cm.

4 SERVIZI IGIENICI

		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinerie e corrimano			-
4.0.2	Presenza campanello di allarme			-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			-
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.1.2	Presenza campanello allarme			-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note: Lo specchio del bagno è ubicato in alto e non utilizzabile da una persona su sedia a ruote

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-

5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				
6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO				
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			N° 1 posti auto per persone con disabilità davanti all'ingresso della scuola. Difficoltà di trovare parcheggio
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			Non vi è un percorso pedonale. Dal parcheggio disabili si scende direttamente sulla strada complanare alla viabilità principale
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			assenza di percorso podotattile e di una adeguata illuminazione,
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			necessità di rifacimento del manto in erba sintetica sopra la pavimentazione antitrauma
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1	Ingresso accessibile			
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			assenza di bagno per persone con disabilità
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4	Presenza di ascensore			
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-

6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 13.000,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
SCUOLA INFANZIA R. FUCINI

Via Stazione 83 - Massa



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Primaria R. Fucini

Num. Inventario ED_ 14b

Situato in Via Stazione n°83

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Primaria

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. M. Mariotti DATA 07/04/2025

1 ESTERNO				
		SI	NO	SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			N° 1 posti davanti all'ingresso della scuola. Difficoltà di trovare parcheggio
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			il posto auto non ha un collegamento con una sede protetta ma è direttamente su una strada complanare alla viabilità principale
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)			assenza di un marciapiede e di un percorso pedonale protetto
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			
1.3.3	Pavimentazione antisdrucchiolo			asfalto
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			presenza di videocitofono con campanello a 135 cm da terra
Note: presenza di cartello esterno di segnalazione della scuola, se pur un po' sbiadito, ed assenza di un percorso podotattile, per ciechi e ipovedenti, che segnali il confine tra la scuola e la strada.Cancello a due ante (larghezza 100 cm ad anta)				
2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI				
		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			porta a due ante, ogni anta è di circa 75cm
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			
Note:				

3 PERCORSI VERTICALI				
		SI	NO	SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna			
3.1.1	Rampa			
	Pendenza rampa			circa 8%.
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			ampio ripiano orizzontale davanti alla porta di ingresso
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scala esterna			-
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)			-
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma (64≥[2a+p]≥62)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza 100≥h≥90, distante 4 cm da parapetto/parete piena			assenza di corrimano lato parete
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.7	Presenza ascensore			l'accesso al primo piano avviene unicamente tramite scala interna
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. 140≥h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono 130≥h≥110 e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			-
3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			-
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			-
Note: La scuola è su due livelli ma il primo piano è raggiungibile unicamente tramite le scale				

4 SERVIZI IGIENICI			
		SI	NO SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità		
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano		-
4.0.2	Presenza campanello di allarme		-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno		-
4.1	bagno 1, piano T		-
4.1.1	Requisiti spaziali a norma		-
4.1.2	Presenza campanello allarme		-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm		-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete		-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm		-
4.1.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.		-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm		-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm		-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali		-
4.2	bagno 1, piano 1		-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma		-
4.2.2	Presenza campanello allarme		-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm		-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete		-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm		-
4.2.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.		-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm		-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm		-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali		-
Note: In entrambi i due piani è assente un bagno utilizzabile da persone con disabilità			
5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
		SI	NO SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno		
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso		
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato		
5.2	Percorsi principali interni		
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni		
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali		
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille		-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille		
Note:			

6		ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO		
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			N° 1 posti auto per persone con disabilità davanti all'ingresso della scuola. Difficoltà di trovare parcheggio
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			Non vi è un percorso pedonale. Dal parcheggio disabili si scende direttamente sulla strada complanare alla viabilità principale
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			assenza di percorso podotattile e di una adeguata illuminazione,
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1	Ingresso accessibile			
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			assenza di bagno per persone con disabilità
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4	Presenza di ascensore			
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			il primo piano è unicamente raggiungibile tramite scale. Necessità di un ascensore
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			assenza di bagno per persone con disabilità
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-

6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 64.000,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
SCUOLA PRIMARIA R. FUCINI

Via Stazione 83 - Massa



Foto 1



Foto 2



Foto 3

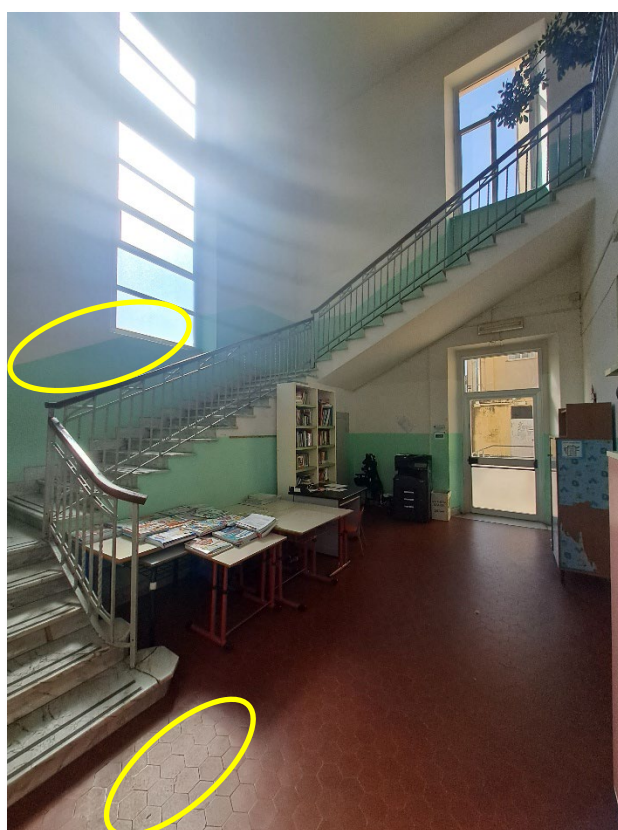


Foto 4



Foto 5



Foto 6



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Istituto Comprensivo Staffetti Massa 2 - Num. Inventario ED_SC15E
Scuola Primaria "S. D'Acquisto"

Situato in Via Cervara

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA PRIMARIA

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso Proprietà ☒ Affitto ☐ Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente Giulia Tonarelli

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. B. Benesperi DATA 23/04/2025

1 ESTERNO		
	SI	NO SPECIFICHE
1.1 Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		È presente un posto auto riservato ma non è chiaro se si tratta di posto riservato ad personam: il cartello riporta la dicitura "Riservato autoriz. n." senza indicare il n. di autorizzazione. Segnaletica orizzontale deteriorata. (Vedi FOTO 1-3).
1.2 Collegamento strada/percorsi di accesso		Assenza di percorso pedonale in prossimità dell'edificio: segnaletica orizzontale assente / deteriorata; segnaletica verticale in alcuni tratti indica divieto di sosta con parcheggio consentito solo per operazioni di carico e scarico (ma sono presenti numerosi veicoli in sosta che ingombrano il passaggio). (Vedi FOTO 1, 4, 5).
1.3 Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)		
1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)		
1.3.2 Pavimentazione continua		Porzioni di pavimentazione in cattive condizioni di manutenzione nell'area di pertinenza esterna utilizzata dalla scuola primaria (vedi FOTO 16).
1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo		
1.3.4 Percorso illuminato		
1.3.5 Percorso diretto		
1.4 Presenza di rampa		N.1 rampa esterna all'area di pertinenza edificio, davanti al cancello d'ingresso (vedi FOTO 6, 7).
1.4.1 Rampa		
Pendenza rampa		Pendenza = 20% circa.
Larghezza rampa (min. 90 cm)		
Ripiani sosta/inversione		Assente ripiano di inversione in corrispondenza cancello d'ingresso.
Corrimano ad altezza 100≥h≥90		Corrimano assente
Corrimano ad altezza 75 cm		Corrimano assente

1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			
1.7.2	Presenza campanello accessibile			Campanello all'esterno del cancello d'ingresso: h = 135 cm. È presente citofono senza video (vedi FOTO 8).

Note: Davanti al cancello d'ingresso le strisce dell'attraversamento pedonale sono quasi totalmente cancellate (vedi FOTO 6, 7).

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI				
		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			(Vedi FOTO 9)
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			(Vedi FOTO 9)
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			

Note:

3 PERCORSI VERTICALI				
		SI	NO	SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna			N. 3 rampe nella porzione di pertinenza esterna utilizzata dalla scuola primaria (vedi FOTO 10-13).
3.1.1	Rampa			
	Pendenza rampa			Rampa che collega la zona di ingresso all'edificio con l'area esterna usata dalla scuola primaria (vedi FOTO 12, 13): pendenza = 25%.
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			Corrimano assente o presente solo su un lato (vedi FOTO 10-13).
	Corrimano ad altezza 75 cm			Corrimano assente o presente solo su un lato (vedi FOTO 10-13).

3.2	Presenza raccordo-scalino			Assenza di raccordo del dislivello tra il marciapiede che fiancheggia l'edificio e il resto della pavimentazione dell'area esterna (vedi FOTO 14, 16).
3.2.1	Raccordo-scalino			
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scala esterna			N. 3 gradini davanti all'accesso principale (vedi FOTO 9): assenza di corrimano e di segnaletica tattile a 30 cm da primo e ultimo gradino. N. 4 scale esterne nell'area utilizzata dalla scuola primaria (vedi FOTO 14-17): assenza di segnaletica tattile a 30 cm da primo e ultimo gradino; inoltre alcune scale presentano corrimano solo su un lato / non prolungato 30 cm oltre il primo e l'ultimo gradino / assenza di corrimano h = 75 cm / parapetto posto ad altezza < 100 cm.
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)			Scala interna tra il piano terra e il primo piano, utilizzata per l'accesso ai locali della scuola primaria (vedi FOTO 18). Larghezza = 140 cm.
3.5.1	Pedata min. 30 cm			Pedata = 34 cm.
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)			
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			È presente un parapetto in plexiglass installato sul lato interno del parapetto in metallo (vedi FOTO 19).
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena			Corrimano presente solo su un lato. Assente corrimano h = 75 cm.
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			Altezza parapetti delle rampe esterne = circa 70 cm (vedi FOTO 10, 11).
3.7	Presenza ascensore			Non presente
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-

3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. 140≥h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono 130≥h≥110 e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			Servoscala a piattaforma ribaltabile installato sulla scala interna tra il piano terra e il primo piano (vedi FOTO 19, 20).
3.8.1	Servoscala			Servoscala correttamente funzionante nel corso della prova effettuata durante il sopralluogo (vedi FOTO 20, 21).
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			Non presente
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note: Edificio a due piani. Tutti i locali della scuola dell'infanzia sono ubicati al piano terra; i locali della scuola primaria sono ubicati al primo piano, eccetto il refettorio che si trova al piano terra. L'area di pertinenza esterna è suddivisa in due parti: la porzione situata a destra (guardando la porta di accesso principale) è ad uso della scuola dell'infanzia; la porzione situata a sinistra è ad uso della scuola primaria. L'ingresso avviene dalla porta di accesso principale per entrambe le scuole (vedi FOTO 9).				

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			Bagno presente al primo piano (vedi FOTO 22-25), assente al piano terra (dove è ubicato il refettorio della scuola primaria).
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			
4.0.2	Presenza campanello di allarme			
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			
4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			
4.1.2	Presenza campanello allarme			
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-

4.1.4 Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5 Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6 Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7 Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8 Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9 Adeguati maniglioni e pali			-
4.2 bagno 1, piano 1			(Vedi FOTO 22-25).
4.2.1 Requisiti spaziali a norma			Dimensioni interne: 198 cm x 162 cm
4.2.2 Presenza campanello allarme			Tirante del campanello annodato in alto e quindi non raggiungibile da una persona seduta
4.2.3 Spazio laterale wc min. 100 cm			Spazio laterale occupato dal lavabo (vedi FOTO 22). Le dimensioni del bagno consentono di ricavare uno spazio idoneo di fianco al WC installando un lavabo di profondità ridotta sulla parete perpendicolare a quella su cui è installato il lavabo attuale.
4.2.4 Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.2.5 Piano superiore wc h. 45-50 cm			WC a colonna con piano superiore h = 53 cm
4.2.6 Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			
4.2.7 Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.2.8 Piano superiore lavabo h. 80 cm			
4.2.9 Adeguati maniglioni e pali			Assente maniglione a parete facilmente raggiungibile da chi è seduto sul WC (consigliata installazione maniglioni su entrambi i lati per facilitare il trasferimento sedia a ruote / WC). (Vedi FOTO 23).
Note: Il bagno per persone con disabilità è attualmente inutilizzabile poiché adibito a ripostiglio (vedi FOTO 22-25).			

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
	SI	NO	SPECIFICHE
5.1 Percorso di accesso esterno			
5.1.1 Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2 Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4 Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2 Percorsi principali interni			

5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			(Vedi FOTO 26).
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			-
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con			Ascensore non presente
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
		SI	NO SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro		
6.1.1	Presenza posti auto riservati		Consigliata realizzazione nuovo posto auto riservato vicino all'ingresso principale.
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro		Segnalazione e delimitazione percorso pedonale + rifacimento strisce attraversamento pedonale. In corrispondenza cancello ingresso: rifacimento rampa + eventuale installazione videocitofono.
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)		
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio		Rifacimento rampa che collega la zona d'ingresso all'edificio con l'area esterna usata dalla scuola primaria. Installazione / adeguamento corrimano e parapetti delle altre 2 rampe esterne, dei gradini e delle scale esterne.
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)		Ripristino pavimentazione degradata. Realizzazione rampe/scivoli di collegamento dei dislivelli.
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti		Installazione percorso podotattile/cromatico. Segnalazione tattile gradini e scale esterne.
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
6.3	Accessibilità Piano Terreno		
6.3.1	Ingresso accessibile		
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali		
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti		
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso		
6.4	Presenza di ascensore NON ESISTENTE		
6.5	Accessibilità Piano Primo		
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano		Adeguamento corrimano scala interna.
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali		

6.5.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			Rimozione ingombri. Sostituzione lavabo con sanitario di minore profondità e installazione su altra parete, sostituzione WC a colonna con WC sospeso ad altezza adeguata, spostamento maniglione a parete affinché sia raggiungibile da persona seduta, abbassamento tirante campanello allarme.
6.5.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			Segnalazione tattile scala interna.
6.5.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 19.100,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Istituto Comprensivo Staffetti Massa 2 –
Scuola Primaria "S. D'Acquisto"



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18

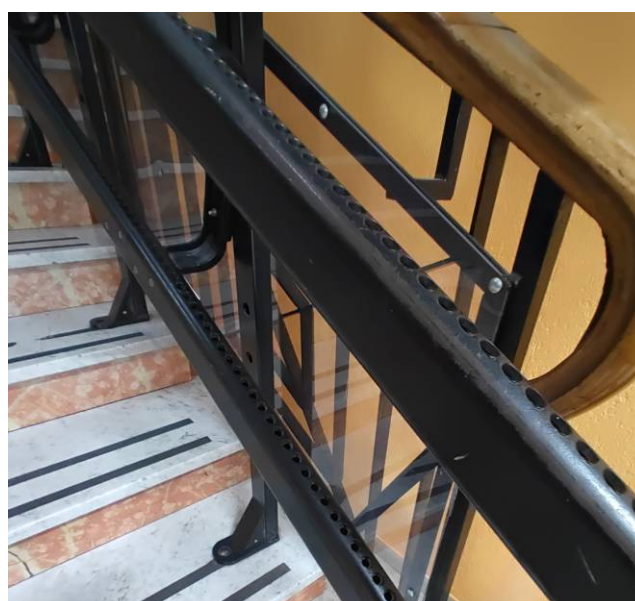


Foto 19



Foto 20



Foto 21



Foto 22



Foto 23



Foto 24



Foto 25



Foto 26



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Istituto Comprensivo Staffetti Massa 2 - Num. Inventario ED_SC15M
Scuola dell'Infanzia "Cervara"

Situato in Via Cervara

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA DELL'INFANZIA

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso Proprietà ☒ Affitto ☐ Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente Giulia Tonarelli

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. B. Benesperi DATA 23/04/2025

1 ESTERNO		
	SI	NO SPECIFICHE
1.1 Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		È presente un posto auto riservato ma non è chiaro se si tratta di posto riservato ad personam: il cartello riporta la dicitura "Riservato autoriz. n." senza indicare il n. di autorizzazione. Segnaletica orizzontale deteriorata. (Vedi FOTO 1-3).
1.2 Collegamento strada/percorsi di accesso		Assenza di percorso pedonale in prossimità dell'edificio: segnaletica orizzontale assente / deteriorata; segnaletica verticale in alcuni tratti indica divieto di sosta con parcheggio consentito solo per operazioni di carico e scarico (ma sono presenti numerosi veicoli in sosta che ingombrano il passaggio). (Vedi FOTO 1, 4, 5).
1.3 Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)		
1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)		
1.3.2 Pavimentazione continua		Pavimentazione non complanare / in cattive condizioni di manutenzione nella porzione di pertinenza esterna utilizzata dalla scuola dell'infanzia (vicino all'area giochi esterna) (vedi FOTO 15-19). Nell'area giochi: presenza di piastrelle antitrauma usurate / non più complanari (vedi FOTO 20, 21).
1.3.3 Pavimentazione antisdrucchiolo		
1.3.4 Percorso illuminato		
1.3.5 Percorso diretto		
1.4 Presenza di rampa		N.1 rampa esterna all'area di pertinenza edificio, davanti al cancello d'ingresso (vedi FOTO 6, 7).
1.4.1 Rampa		
Pendenza rampa		Pendenza = 20% circa.

Larghezza rampa (min. 90 cm)			
Ripiani sosta/inversione			Assente ripiano di inversione in corrispondenza cancello d'ingresso.
Corrimano ad altezza 100≥h≥90			Corrimano assente
Corrimano ad altezza 75 cm			Corrimano assente
1.5 Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1 Raccordo-scalino			-
1.6 Presenza scalino			-
1.6.1 Scalino			-
1.7 Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			
1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			
1.7.2 Presenza campanello accessibile			Campanello all'esterno del cancello d'ingresso: h = 135 cm. È presente citofono senza video (vedi FOTO 8).
Note: Davanti al cancello d'ingresso le strisce dell'attraversamento pedonale sono quasi totalmente cancellate (vedi FOTO 6, 7).			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
	SI	NO	SPECIFICHE
2.1 Porta accesso apribile con luce netta ≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			(Vedi FOTO 9)
2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari			
2.2 Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			(Vedi FOTO 9)
2.3 Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4 Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5 Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			
Note:			

3 PERCORSI VERTICALI			
	SI	NO	SPECIFICHE
3.1 Presenza di rampa esterna			N. 2 rampe nella porzione di pertinenza esterna utilizzata dalla scuola dell'infanzia (vedi FOTO 10, 11).
3.1.1 Rampa			
Pendenza rampa			
Larghezza rampa (min. 90 cm)			
Ripiani sosta/inversione			
Corrimano ad altezza 100≥h≥90			Corrimano presente solo su un lato (vedi FOTO 10, 11).
Corrimano ad altezza 75 cm			Corrimano presente solo su un lato (vedi FOTO 10, 11).

3.2	Presenza raccordo-scalino			Presenza di dislivelli nei percorsi esterni che conducono all'area giochi: dislivello raccordato in modo incompleto e inadeguato vicino alla rampa (vedi FOTO 12, 13); assenza di qualsiasi raccordo tra il marciapiede che fiancheggia l'edificio e la pavimentazione in asfalto (vedi FOTO 14, 15).
		3.2.1	Raccordo-scalino	
3.3	Presenza scalino			-
	3.3.1	Scala esterna		N. 3 gradini davanti all'accesso principale (vedi FOTO 9): assenza di corrimano e di segnaletica tattile a 30 cm da primo e ultimo gradino.
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
	3.4.1	Dislivello		-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)			-
	3.5.1	Pedata min. 30 cm		-
	3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)		-
	3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
	3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena		-
	3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino		-
	3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino		-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			
	3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		Altezza parapetti delle 2 rampe esterne = circa 70 cm (vedi FOTO 10, 11).
3.7	Presenza ascensore			Non presente
	3.7.1	Dimensione cabina		-
	3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)		-
	3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140 \geq h \geq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta		-
	3.7.4	Presenza citofono $130 \geq h \geq 110$ e campanello allarme		-
	3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		-
	3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150×150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140×140 cm)		-
	3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore		-
3.8	Presenza servoscala			Servoscala presente nell'edificio ma non utilizzato per accedere ai locali della scuola dell'infanzia (tutti ubicati al piano terra).

3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			Non presente
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			

Note: Edificio a due piani. Tutti i locali della scuola dell'infanzia sono ubicati al piano terra; i locali della scuola primaria sono ubicati al primo piano, eccetto il refettorio che si trova al piano terra. L'area di pertinenza esterna è suddivisa in due parti: la porzione situata a destra (guardando la porta di accesso principale) è ad uso della scuola dell'infanzia; la porzione situata a sinistra è ad uso della scuola primaria. L'ingresso avviene dalla porta di accesso principale per entrambe le scuole (vedi FOTO 9).

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinerie e corrimano			-
4.0.2	Presenza campanello di allarme			-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			-
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.1.2	Presenza campanello allarme			-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note: Al piano terra (dove sono ubicati i locali della scuola dell'infanzia) non è presente un bagno per persone con disabilità; vi sono 2 blocchi di servizi igienici, adiacenti, per gli alunni: per le femmine (vedi FOTO 22, 23) e per i maschi (vedi FOTO 24, 25); entrambi presentano dei gradini interni. I servizi per i maschi hanno dimensioni maggiori e appaiono adeguati alla realizzazione di un bagno per persone con disabilità (ad esempio utilizzando lo spazio attualmente occupato da 2 locali WC, ossia realizzando un bagno di dimensioni orientative 180 cm x 230 cm). Al primo piano, dove sono ubicati i locali della scuola primaria, è presente un bagno per persone con disabilità (il piano è raggiungibile con servoscala a piattaforma).

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
		SI	NO SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno		
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso		
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato		
5.2	Percorsi principali interni		
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		Alcuni percorsi presentano strisce adesive ad alto contrasto sul calpestio ma a causa dell'usura sono poco visibili (vedi FOTO 26, 27).
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni		-
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali		
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con		Ascensore non presente
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di		-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille		
Note:			

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
		SI	NO SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati		Consigliata realizzazione nuovo posto auto riservato vicino all'ingresso principale.
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro		Segnalazione e delimitazione percorso pedonale + rifacimento strisce attraversamento pedonale. In corrispondenza cancello ingresso: rifacimento rampa + eventuale installazione videocitofono.
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio		Adeguamento corrimano e parapetti nelle 2 rampe esterne. Installazione corrimano nei gradini esterni.
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)		Ripristino pavimentazione degradata e sostituzione piastrelle antitrauma usurate deteriorate. Realizzazione rampe/scivoli di collegamento dei dislivelli.
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti		Installazione percorso podotattile/cromatico. Segnalazione tattile gradini esterni.
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
6.3 Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1	Ingresso accessibile		
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali		
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		Realizzazione servizio igienico accessibile al piano terra nel blocco di servizi igienici destinato agli alunni.
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti		
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso		
6.4	Presenza di ascensore	NON ESISTENTE	
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:		€ 26.300,00	

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Istituto Comprensivo Staffetti Massa 2 –
Scuola dell'Infanzia "Cervara"



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18



Foto 19



Foto 20



Foto 21

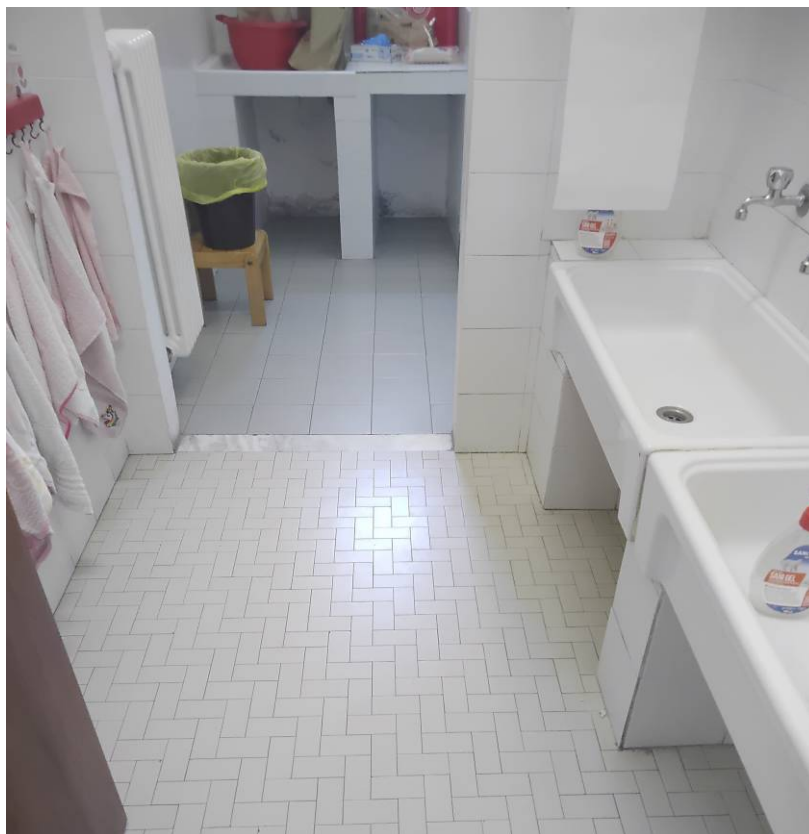


Foto 22

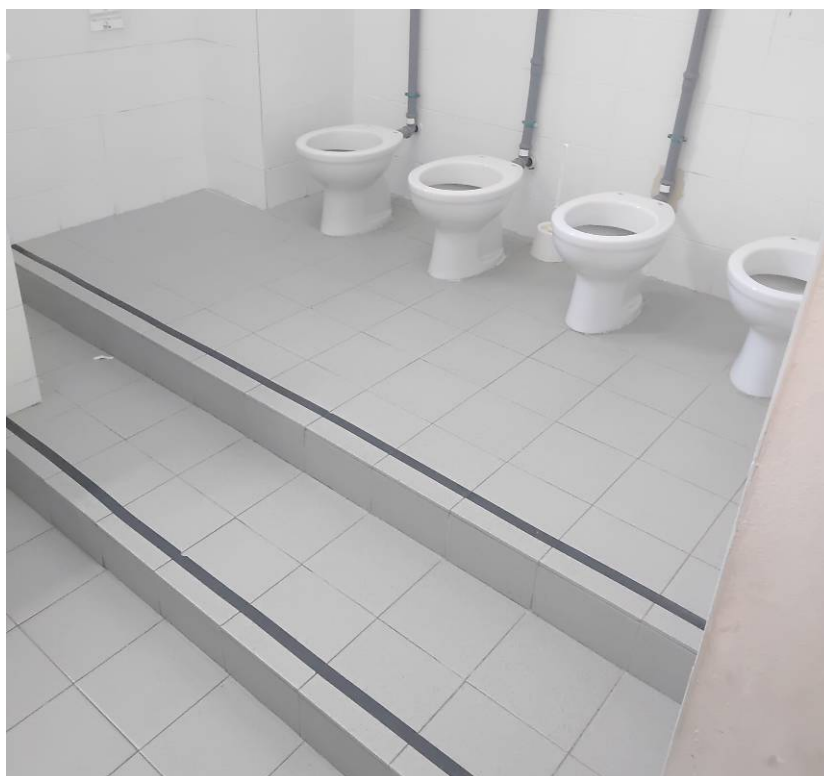


Foto 23



Foto 24

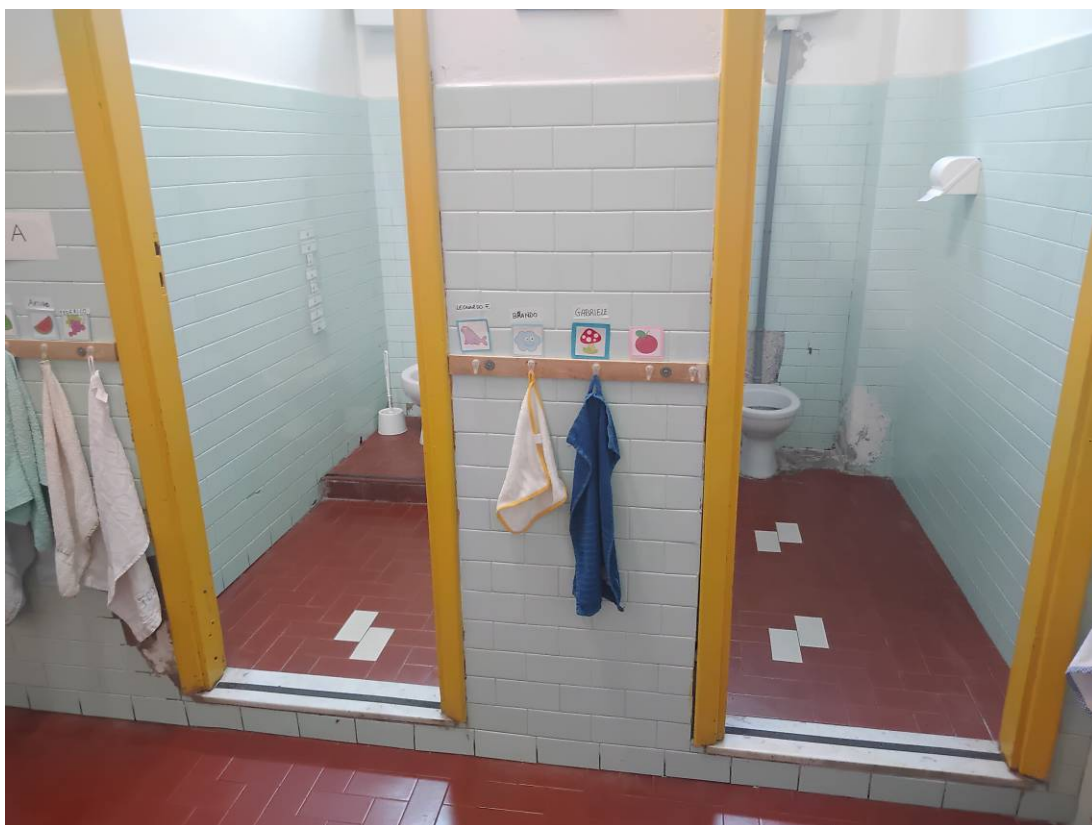


Foto 25



Foto 26



Foto 27



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Infanzia E. De Amicis

Num. Inventario ED_16a

Situato in Via Aurelia Sud n°249

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Infanzia

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. M. Mariotti DATA 07/04/2025

1 ESTERNO				
		SI	NO	SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			Solo n°1 posto auto disabili temporaneo, interno al resede della scuola. Un po' complicato per fare le manovre. La sosta si svolge con una auto alla volta. Non vi è la segnaletica verticale e nemmeno quella orizzontale
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)			
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			il percorso è sulla strada in asfalto
1.3.3	Pavimentazione antidrucciolo			asfalto
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			al cancello pedonale vi è un dislivello di circa 12 cm
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			Assenza di videocitofono. Campanello a 165 cm da terra
Note: Assenza di cartello esterno di segnalazione della scuola, assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti, di collegamento tra il cancello e l'ingresso del portone della scuola				
2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI				
		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			Le porte delle aule sono a due ante ed ogni anta è larga 55 cm circa
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			

Note: Alcuni bimbi passano dalla porta delle elementari dove vi è un dislivello di 4 cm tra l'asfalto e lo spazio antistante il piazzale d'ingresso. La porta d'ingresso ha una rampa senza un piano orizzontale davanti. La rampa ha una pendenza del 21%. La suddetta porta di ingresso alle elementari è a due ante, in vetro e alluminio, ed ogni anta è larga 57 cm.

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
3.1.1	Rampa		distaccamento di alcune piastrelle nella rampa dx
	Pendenza rampa		lieve pendenza, inferiore 8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		150 cm circa
	Ripiani sosta/inversione		non necessari
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90		
	Corrimano ad altezza 75 cm		
3.2	Presenza raccordo-scalino		
3.2.1	Raccordo-scalino		
3.3	Presenza scalino		
3.3.1	Scala esterna		
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)		
3.4.1	Dislivello		
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)		
3.5.1	Pedata min. 30 cm		-
3.5.2	Pedata/alzata a norma (64≥[2a+p]≥62)		-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.5.4	Corrimano altezza 100≥h≥90, distante 4 cm da parapetto/parete piena		-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino		-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino		-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)		-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.7	Presenza ascensore		scuola su un unico livello
3.7.1	Dimensione cabina		-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)		-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. 140≥h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta		-
3.7.4	Presenza citofono 130≥h≥110 e campanello allarme		-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)		-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore		-
3.8	Presenza servoscala		
3.8.1	Servoscala		-
3.8.2	Servoscala		-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice		
3.9.1	Piattaforma elevatrice		-
3.9.2	Piattaforma elevatrice		-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani		-

Note:

4 SERVIZI IGIENICI

		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			Assenza di bagno disabili per adulti
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinerie e corrimano			-
4.0.2	Presenza campanello di allarme			-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			-
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.1.2	Presenza campanello allarme			-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note:

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-

5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				
6				
ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO				
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			Solo n°1 posto auto disabili temporaneo interno alla scuola. Un po' complicato per fare le manovre. La sosta si svolge con una auto alla volta. Non vi è la segnaletica verticale e nemmeno quella orizzontale. Sono presenti solo delle strisce gialle a terra
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			La strada di accesso è piuttosto stretta, in salita, e non vi è spazio per il marciapiede
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			assenza percorso podotattile, adeguata illuminazione, Assenza videocitofono e campanello troppo in alto
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1	Ingresso accessibile			
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			Assenza di bagno disabili per adulti
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4	Presenza di ascensore			
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			

6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 14.300,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
SCUOLA MATERNA E. DE AMICIS

Via Aurelia Sud 249 - Massa



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Vi è solamente n°1 posto auto disabili, temporaneo, ed è interno alla scuola ed è complicato fare le manovre. La sosta si svolge con una auto alla volta. Non vi è la segnaletica verticale e nemmeno quella orizzontale ma solo delle strisce a terra.



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Primaria E. De Amicis

Num. Inventario ED_16b

Situato in Via Aurelia Sud n°235

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Primaria

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. M. Mariotti DATA 07/04/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		N° 2 posti disabili nel parcheggio di Via S. Remigio di Sopra ma l'accesso alla scuola è attraverso il superamento di un cordolo del marciapiede ed una scala di 9 gradini. In caso di persona con disabilità l'accesso dovrà essere dalla scuola infanzia
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		dislivello formato dal cordolo del marciapiede
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)		impossibile per una sedia a ruote accedere al marciapiede causa assenza raccordo con il marciapiede
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)		
1.3.2	Pavimentazione continua		
1.3.3	Pavimentazione antidrucciolo		asfalto
1.3.4	Percorso illuminato		illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		-
1.4.1	Rampa		-
	Pendenza rampa		-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		-
	Ripiani sosta/inversione		-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90		-
	Corrimano ad altezza 75 cm		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
1.5.1	Raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
1.6.1	Scalino		presenza di una scala di 9 gradini per accedere al cancello di ingresso
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		-
1.7.2	Presenza campanello accessibile		Assenza di videocitofono. Campanello a 140 cm da terra
<p>Note: Assenza di cartello esterno di segnalazione della scuola ed assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti, Presenza di dislivelli, marciapiede e scala di 9 gradini, per giungere al cancello d'ingresso. In caso di persona con disabilità l'accesso deve necessariamente avvenire dalla scuola infanzia ubicata nella strada parallela ma facente parte del medesimo complesso scolastico</p>			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI				
		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			porta a due ante, ogni anta è di 55 cm
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			nell'area antistante la porta d'ingresso vi è una rampa ma senza un piano prospiciente che sia sufficiente a contenere una sedia a ruote
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			Le porte delle aule sono a due ante ed ogni anta è larga 55 cm circa
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			
Note: All'ingresso dell'edificio vi è un dislivello di 4 cm tra l'asfalto e il piazzale d'ingresso				

3 PERCORSI VERTICALI				
		SI	NO	SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna			
3.1.1	Rampa			
	Pendenza rampa			La rampa ha una pendenza del 21%.
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			110 cm circa
	Ripiani sosta/inversione			non necessari
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scala esterna			-
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)			scala interna per il raggiungimento di un ammezzato in cui vi sono due aule, aventi porte di 120 cm. Dall'ammezzato vi è l'accesso all'uscita di sicurezza che accede ad una scala in muratura
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena			corrimano assente
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			assenza di segnale podotattile di inizio e fine scala

3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.7	Presenza ascensore			il piano ammezzato si raggiunge solo tramite scala
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140 \geq h \geq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono $130 \geq h \geq 110$ e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			
3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			il piano ammezzato si raggiunge solo tramite scala

Note: Nel seminterrato, raggiungibile da una scala esterna o da una rampa di lieve pendenza, si raggiunge la palestra. La porta è a due ante (ognuna 67 cm) e sulla soglia vi sono due dislivelli, uno a salire ed uno a scendere, di 6 cm.

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			Nel piano ammezzato non vi sono bagni ma non sono necessari
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			
4.0.2	Presenza campanello di allarme			
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			
4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			
4.1.2	Presenza campanello allarme			la cordicella è legata in alto mentre la sua estremità dovrebbe stare tra i 40 e i 60 cm da terra
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.1.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.			
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			
4.2	bagno 1, piano 1			-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-

4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note: Lo specchio del bagno è ubicato in alto e non utilizzabile da una persona su sedia a ruote

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			

Note:

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO

		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			N° 2 posti disabili nel parcheggio di Via S. Remigio di Sopra ma l'accesso alla scuola è attraverso il superamento di un cordolo del marciapiede ed una scala di 9 gradini. In caso di persona con disabilità l'accesso dovrà essere dalla scuola infanzia

6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			Il dislivello con il marciapiede e la presenza di una scala per raggiungere il cancello d'ingresso rendono impossibili l'accesso per una persona su sedia a ruote. L'accesso dovrà avvenire dalla scuola d'infanzia se la persona ha una disabilità motoria. La possibilità di realizzare una rampa, o di un montascale o piattaforma elevatrice, risulta piuttosto complessa.
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			assenza di percorso podotattile e di una adeguata illuminazione, Assenza videocitofono e campanello troppo in alto
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			presenza di un dislivello formato da un cordolo
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1	Ingresso accessibile			necessità di migliorie come un piano orizzontale davanti alla porta e porta d'ingresso con una anta di almeno 80 cm
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4	Presenza di ascensore			
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			al piano seminterrato vi è la palestra raggiungibile attraverso una rampa esterna e la scala. Sulla soglia vi è un gradino di 6 cm a salire e 6 cm a scendere
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Ammezzato			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			il piano ammezzato è raggiungibile solo attraverso delle scale
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-

6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			non necessario
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 82.000,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
SCUOLA PRIMARIA E. DE AMICIS

Via Aurelia Sud 235 - Massa



Foto 1

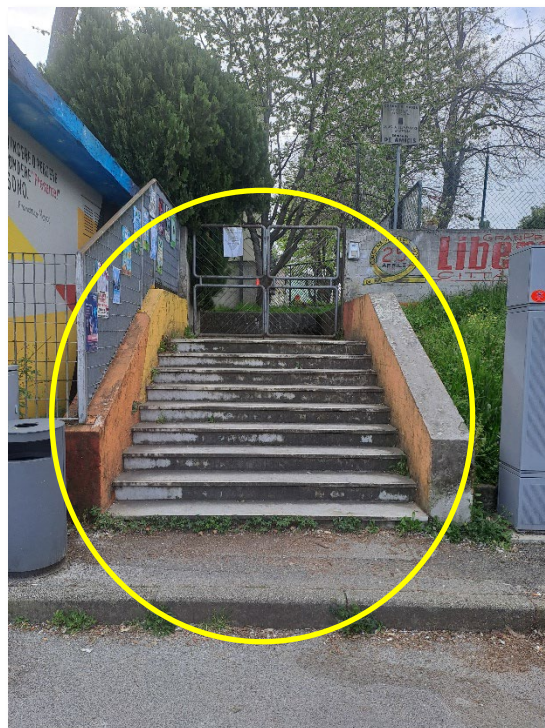


Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Media Ferrari

Num. Inventario ED_SC17

Situato in Via Casamicciola, 95

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA MEDIA

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani - L Teklè DATA 23/01/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		marciapiede a raso (vedi FOTO 1-3)
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)		
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)		
1.3.2	Pavimentazione continua		
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo		
1.3.4	Percorso illuminato		
1.3.5	Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		-
1.4.1	Rampa		-
	Pendenza rampa		-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		-
	Ripiani sosta/inversione		-
	Corrimano ad altezza 100 ≥ h ≥ 90		-
	Corrimano ad altezza 75 cm		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
1.5.1	Raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
1.6.1	Scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		-
	1.7.2 Presenza campanello accessibile		
Note: assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti, di collegamento tra il cancello e l'ingresso del portone della scuola e segnale di attenzione in prossimità della strada. Assenza di marciapiede			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note:			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
3.1.1	Rampa		(Vedi FOTO 4-5)

	Pendenza rampa <8%			idonea per persona su sedia a ruote
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			ampia larghezza della rampa che consente in ogni punto la rotazione e inversione
	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la rotazione e inversione
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.2	Presenza raccordo-scalino			
3.2.1	Raccordo-scalino			Raccordo gradino h=9 cm presso gli ingressi alla palestra possono essere causa di inciampo p>11% (Vedi FOTO 6)
3.3	Presenza scalino			
3.3.1	Scalini			2 scalini per raggiungere l'ingresso. Manca il corrimano di appoggio (Vedi FOTO 2)
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)			sono presenti due blocchi scale principali principali (vedi FOTO 7-8)
3.5.1	Pedata min. 30 cm			
3.5.2	Pedata/alzata a norma (64≥[2a+p]≥62)			
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			
3.5.4	Corrimano altezza 100≥h≥90, distante 4 cm da parapetto/parete piena			non continuo
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			
3.7	Presenza ascensore			
3.7.1	Dimensione cabina			
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. 140≥h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta			
3.7.4	Presenza citofono 130≥h≥110 e campanello allarme			
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			non presente, non necessario
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			non presente, non necessario
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note:				

4 SERVIZI IGIENICI			
		SI	NO SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità		
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano		
4.0.2	Presenza campanello di allarme		
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno		
4.1	bagno 1, piano T		
4.1.1	Requisiti spaziali a norma		
4.1.2	Presenza campanello allarme		
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm		
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete		
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm		
4.1.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.		
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm		
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm		
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali		
4.2	bagno 1, piano T palestra		
4.2.1	Requisiti spaziali a norma		porta l=75 cm
4.2.2	Presenza campanello allarme		
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm		
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete		
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm		
4.2.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.		
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm		
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm		
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali		
Note: Manca la targa esterna. La porta del servizio igienico è l= 75 cm			

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
		SI	NO SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno		
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso		
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato		
5.2	Percorsi principali interni		
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni		
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali		
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		

5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			manca il marciapiede
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			assenza del percorso podotattili
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3 Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1 Ingresso accessibile			inserire corrimano presso la rampa esterna
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			raccordo scalini da ricalibrare presso la palestra
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			servizio igienico palestra mettere targa bagno accessibile allargare porta a l=80 cm
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4 Presenza di ascensore			
6.5 Accessibilità Piano Interrato NON ESISTENTE			
6.6 Accessibilità Piano Primo			
6.6.1 Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			prolungare il corrimano delle scale
6.6.2 Accessibilità dei percorsi principali			
6.6.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			
6.6.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			Realizzare percorsi podotattili e a colori a contrasto
6.6.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 8.100,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Media Ferrari



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

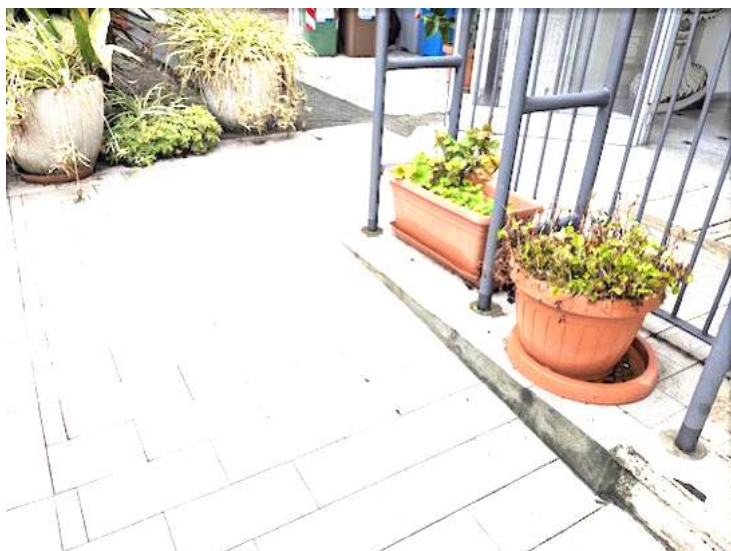


Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8

Foto 9



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Elementare Casamicciola "Lidia Lalli" Num. Inventario ED_SC18

Situato in Via Casamicciola, 10

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA MEDIA

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso Proprietà ☒ Affitto ☐ Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani - L Teklè DATA 23/01/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)		
	1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)		
	1.3.2 Pavimentazione continua		
	1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo		
	1.3.4 Percorso illuminato		
	1.3.5 Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		
	1.4.1 Rampa		rampetta per attraversamento strada (vedi FOTO 1)
	Pendenza rampa		idonea per una persona su sedia a ruote
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		
	Ripiani sosta/inversione		presente davanti al cancello
	Corrimano ad altezza 100 ≥ h ≥ 90		-
	Corrimano ad altezza 75 cm		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
	1.5.1 Raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
	1.6.1 Scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		
	1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		
	1.7.2 Presenza campanello accessibile		presenza di campanello ma non di videofono.
Note: assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti, di collegamento tra il cancello e l'ingresso del portone della scuola e segnale di attenzione in prossimità della strada.			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		
	2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note:			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
3.1.1	Rampa		(Vedi FOTO 2)
	Pendenza rampa		idonea per persona su sedia a ruote
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la rotazione e inversione
	Ripiani sosta/inversione		ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la rotazione e inversione
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$		assente prolungamento corrimano 30 cm
	Corrimano ad altezza 75 cm		-
3.2	Presenza raccordo-scalino		
3.2.1	Raccordo-scalino		Raccordo gradino presso l'ingresso (lo zerbino non incassato può essere causa di inciampo) (Vedi FOTO 4)
3.3	Presenza scalino		
3.3.1	Scala esterna		E' presente una scala esterna di accesso all'ingresso principale. Assente prolungamento corrimano 30 cm. (Vedi FOTO 3)
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)		assenza di dislivelli
3.4.1	Dislivello		-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)		
3.5.1	Pedata min. 30 cm		
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)		
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena		corrimano su parapetto
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino		
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino		
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)		-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.7	Presenza ascensore		
3.7.1	Dimensione cabina		
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)		
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140 \geq h \geq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta		
3.7.4	Presenza citofono $130 \geq h \geq 110$ e campanello allarme		
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)		
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore		-
3.8	Presenza servoscala		non presente, non necessario
3.8.1	Servoscala		-
3.8.2	Servoscala		-

3.9	Presenza piattaforma elevatrice			non presente, non necessario
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note:				

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			
4.0.2	Presenza campanello di allarme			
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			
4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			
4.1.2	Presenza campanello allarme			
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			
4.2	bagno 1, piano 1			
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			
4.2.2	Presenza campanello allarme			
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			
Note: Manca a entrambi i bagni la targa esterna che segnali la presenza di servizio igienico a disposizione di persone con disabilità. La presenza di materiali di vario tipo non lo rende fruibile a persone con disabilità.				

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI				
		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			

5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			
5.3.1	In adiacenza alla botoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			solamente uno con possibilità di destinare altri stalli vicino al cancello della scuola
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			assenza percorso podotattile
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3 Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1 Ingresso accessibile			si consiglio di eliminare zerbino non incassato
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			Si suggerisce di prolungare il corrimano della scala di 30 cm
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			mettere targa bagno accessibile
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4 Presenza di ascensore			
6.5 Accessibilità Piano Interrato NON ESISTENTE			
6.6 Accessibilità Piano Primo			
6.6.1 Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			
6.6.2 Accessibilità dei percorsi principali			
6.6.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			mettere targa bagno accessibile
6.6.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.6.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 6.900,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Elementare Casamicciola "Lidia Lalli"



Foto 1

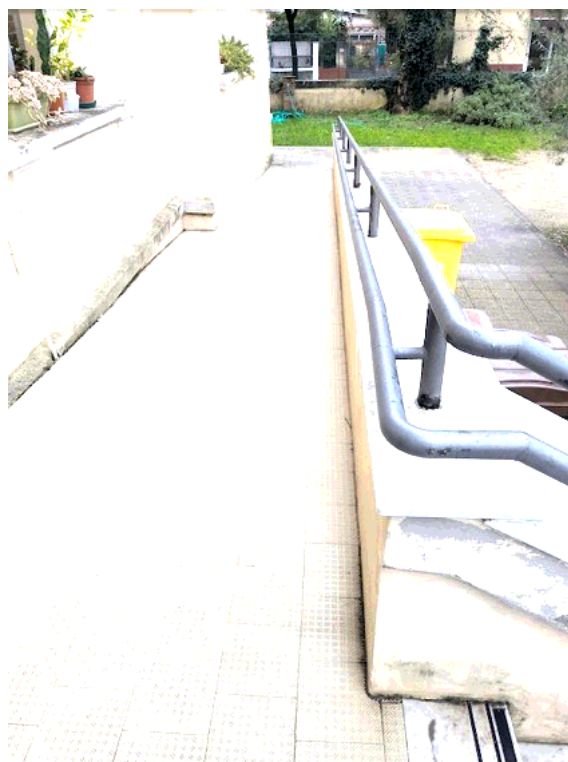


Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Elementare Bondano

Num. Inventario ED_SC19

Situato in Via Fivizzano, 37

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA ELEMENTARE

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani - L Teklè

DATA 23/01/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		(Vedi FOTO 1)
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		(Vedi FOTO 2-3)
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)		(Vedi FOTO 2-3) percorso a raso
	1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)		
	1.3.2 Pavimentazione continua		
	1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo		
	1.3.4 Percorso illuminato		
	1.3.5 Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		-
	1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		-
	1.7.2 Presenza campanello accessibile		
Note: assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti, di collegamento tra il cancello e l'ingresso del portone della scuola. Assenza di marciapiede			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		
	2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		(Vedi FOTO 3)
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		pavimentazione degradata (vedi FOTO 5-6)
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note: L'esterno ha una pavimentazione degradata che può essere causa di inciampo			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
	3.1.1 Rampa		(Vedi FOTO 4) manca il corrimano
	Pendenza rampa		< 8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la rotazione e inversione
	Ripiani sosta/inversione		

	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.2	Presenza raccordo-scalino			
3.2.1	Raccordo-scalino			Per accedere all'ingresso (vedi FOTO 2)
3.3	Presenza scalino			
3.3.1	scalini			vedi FOTO 5
3.3.2	scalini			vedi FOTO 6
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			non presente
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza ≥ 120cm)			non necessaria
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			non necessario
3.7	Presenza ascensore			non necessario
3.8	Presenza servoscala			
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			non necessaria
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note: Dalle aule si può uscire in cortile tramite scalini. Si rende necessario realizzare rampe di raccordo fra i piani				

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			
4.0.2	Presenza campanello di allarme			
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			porta l=70 cm
4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			
4.1.2	Presenza campanello allarme			
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.1.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.			
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			
Note:				

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI				
		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			

5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			ascensore assente
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			si suggerisce di permettere l'accesso al cortile dalle aule inserendo rampe
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			assenza percorso podotattile
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			la pavimentazione del cortile deve essere ripristinata
6.3 Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1 Ingresso accessibile			
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			si suggerisce di installare un corrimano nella rampa che conduce all'ingresso laterale
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			necessario portare la porta a l=80 cm
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4 Presenza di ascensore			non necessario
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 10.300,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Elementare Bondano



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Primaria Il Casone

Num. Inventario ED_ 20

Situato in Via Montessori

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Primaria

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. M. Mariotti DATA 08/04/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		Non vi sono posti auto dedicati a persone con disabilità e nemmeno stalli disegnati a terra. Difficoltà di parcheggio per l'assenza di un'area adibita.
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		assenza di marciapiede
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh≥90 cm)		il percorso è direttamente sulla strada
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)		
1.3.2	Pavimentazione continua		asfalto
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo		asfalto
1.3.4	Percorso illuminato		illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		-
1.4.1	Rampa		-
	Pendenza rampa		-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		-
	Ripiani sosta/inversione		-
	Corrimano ad altezza 100±h≥90		-
	Corrimano ad altezza 75 cm		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
1.5.1	Raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
1.6.1	Scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		-
1.7.2	Presenza campanello accessibile		Videocitofono a 140 cm ma non funziona
Note: assenza di insegna delle scuola			
2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari		presenza di un dislivello di 4 cm sulla soglia
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note: La scuola è su tre piani e l'ingresso principale è ubicato al primo piano. Le aule sono al primo e al secondo piano mentre al piano terra vi sono dei locali di servizio e la palestra			
3 PERCORSI VERTICALI			

		SI	NO	SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna			-
3.1.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100±h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scala esterna			L'accesso principale alla scuola è al primo piano raggiungibile attraverso una scala esterna di 18 gradini nella quale è assente un ripiano orizzontale intermedio, Assenza di segnale podotattile di inizio e fine scala.
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)			la scala interna collega i tre piani della scuola. E' assente la segnalazione podotattile di inizio e fine scala.
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \leq [2a+p] \leq 62$)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza 100±h≥90, distante 4 cm da parapetto/parete piena			assenza di corrimano lato parete
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.7	Presenza ascensore			
3.7.1	Dimensione cabina			Cabina 125 x 80 cm.
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			l'ascensore ha la porta con una luce netta di circa 75 cm e si tratta di un adeguamento successivo alla realizzazione della scuola
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. 140±h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta			125 cm
3.7.4	Presenza citofono 130±h≥110 e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			-
3.8.1	Servoscala			-

3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			-
3.9.1	Piattaforma elevatrice			
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			-
<p>Note: L'accesso delle persone con disabilità avviene attraverso un vano ubicato al PT, avente porta di accesso a due ante (70 cm ciascuna), al cui interno vi è un ascensore che collega il PT con il loggiato di ingresso della scuola posto al primo piano. L'accesso al vano non è in autonomia perchè la persona su sedia a ruote ha necessità di uno spazio più ampio di 70 cm e pertanto dovranno essere aperte entrambe le ante. L'ascensore non collega il secondo piano.</p>				

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			-
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			-
4.0.2	Presenza campanello di allarme			-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			assenza di bagno disabili
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.1.2	Presenza campanello allarme			-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			al primo piano vi è un bagno con alcune dotazioni per disabili ma le sue dimensioni, ed alcuni aspetti pratici, non consentono di poter essere utilizzato da una persona su sedia a ruote
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note: il bagno del primo piano, in cui vi sono alcune dotazioni per disabili, ha delle criticità che non consentono di poter essere utilizzato da una persona su sedia a ruote. Il bagno ha la porta di 80 cm, dimensioni 134 x 285 cm (la larghezza del bagno non consente la rotazione della carrozzina e il trasferimento frontale della persona sul wc. Assenza dello specchio e del campanello di allarme. Spazio davanti al wc 62 cm che diventano 50 al netto del maniglione (troppo poco spazio).

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt. <210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			

Note:

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO

		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			assenza di posti auto dedicati a persone con disabilità
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			l'ingresso della scuola è al primo piano ed è raggiungibile attraverso una scala esterna oppure da un ascensore, ubicato all'interno di un vano al piano terra, il cui accesso avviene da una porta a due ante di 70 cm ciascuna
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt. <210 cm)			

6.3	Accessibilità Piano Terra			
6.3.1	Ingresso accessibile			migliorabile con una porta di almeno 80 cm di larghezza
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.4	Presenza di ascensore			-
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			l'ascensore non raggiunge il secondo piano
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 77.000,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
SCUOLA PRIMARIA IL CASONE

Via Montessori - Massa



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8

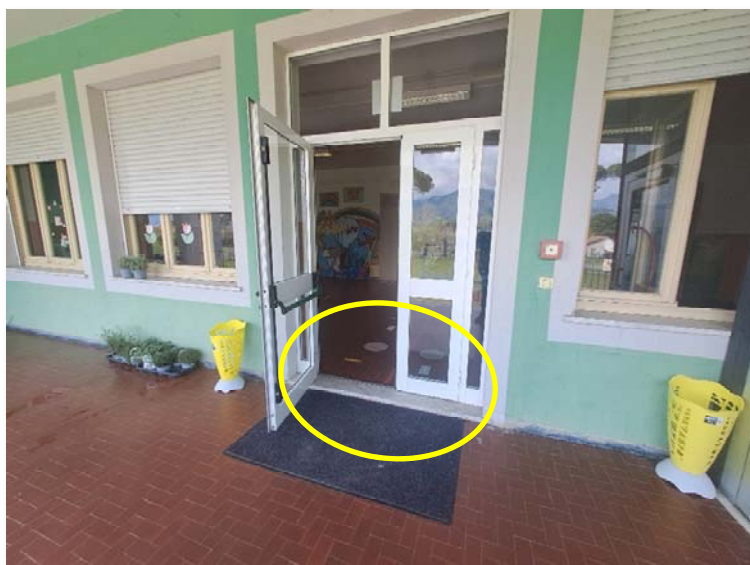


Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Elementare "D. Mosti"

Num. Inventario ED_SC21

Situato in Via Fiume, 20

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA ELEMENTARE

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani - L Teklè

DATA 23/01/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		(Vedi FOTO 1)
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		(Vedi FOTO 1)
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)		percorso a raso
	1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)		
	1.3.2 Pavimentazione continua		
	1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo		
	1.3.4 Percorso illuminato		
	1.3.5 Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		-
	1.4.1 Rampa		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
	1.5.1 Raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
	1.6.1 Scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		-
	1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		-
	1.7.2 Presenza campanello accessibile		
Note: assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti, di collegamento tra il cancello e l'ingresso del portone della scuola			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		
	2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note:			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
	3.1.1 Rampa		(Vedi FOTO 2)
	Pendenza rampa		idonea per persona su sedia a ruote
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la rotazione e inversione

	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la rotazione e inversione
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
3.2	Presenza raccordo-scalino			
3.2.1	Raccordo-scalino			
3.3	Presenza scalino			
3.3.1	Scala esterna			E' presente una scala esterna di accesso all'ingresso principale. Assente prolungamento corrimano 30 cm. (Vedi FOTO 3)
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			assenza di dislivelli
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)			assenza di dislivelli
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena			-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.7	Presenza ascensore			assenza di dislivelli
3.8	Presenza servoscala			assenza di dislivelli
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			assenza di dislivelli
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note:				

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			
4.0.2	Presenza campanello di allarme			
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			
4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			
4.1.2	Presenza campanello allarme			
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			lo spazio fra il wc e il muro è >100 cm ma la presenza del lavabo riduce lo spazio a 53 cm (vedi FOTO 4)
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.1.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.			

4.1.7 Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.1.8 Piano superiore lavabo h. 80 cm			
4.1.9 Adeguati maniglioni e pali			
Note:			

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
		SI	NO SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno		
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso		
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato		
5.2	Percorsi principali interni		
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni		
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali		
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		ascensore non presente
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille		
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille		
Note:			

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			assenza percorso podotattile
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3 Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1 Ingresso accessibile			
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			installazione del corrimano lungo gli scalini esterni
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			ridistribuire i sanitari per permettere l'accostamento al wc
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4 Presenza di ascensore			
6.5 Accessibilità Piano Interrato NON ESISTENTE			
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 4.500,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Elementare "D. Mosti"



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Comune di Massa

**SCHEMA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Elementare "Villette B"

Num. Inventario ED_SC22

Situato in Via Romana, 28

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA ELEMENTARE

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani - L Teklè

DATA 06/02/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		(Vedi FOTO 1)
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		manca il marciapiede (Vedi FOTO 2)
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)		percorso a raso
	1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)		
	1.3.2 Pavimentazione continua		
	1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo		
	1.3.4 Percorso illuminato		
	1.3.5 Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		-
	1.4.1 Rampa		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
	1.5.1 Raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
	1.6.1 Scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		-
	1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		-
	1.7.2 Presenza campanello accessibile		
Note: assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti, di collegamento tra il cancello e l'ingresso del portone della scuola			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		
	2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note: La corte interna ha la pavimentazione degradata (vedi FOTO 7)			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
	3.1.1 Rampa		(Vedi FOTO 4-5)
	Pendenza rampa		idonea per persona su sedia a ruote
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la rotazione e inversione

	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			Il pianerottolo che raccorda il marciapiede con la rampa esterna è degradato e manca di corrimano (vedi FOTO 5)
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			
3.3	Presenza scalino			
3.3.1	Scala esterna			Sono presenti due scale gemelle esterne di 3 scalini di accesso all'ingresso principale. Assente corrimano 30 cm. (Vedi FOTO 3-4)
3.4.1	Scalini			presenza di scalini di 5 cm presso le porte di accesso delle aule alla corte interna (Vedi FOTO 6-7)
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)			assenza di dislivelli
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena			-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.7	Presenza ascensore			assenza di dislivelli
3.8	Presenza servoscala			assenza di dislivelli
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			assenza di dislivelli
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note: Il pianerottolo che raccorda il marciapiede con la rampa esterna è degradato e manca di corrimano (vedi FOTO 5)				

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			
4.0.2	Presenza campanello di allarme			
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			

4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			
4.1.2	Presenza campanello allarme			
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			
<p>Note: Il servizio igienico accessibile è usato come ripostiglio</p>				

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI				
		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			ascensore non presente
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
<p>Note:</p>				

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			Realizzare il marciapiede
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			pavimentazione esterna degradata
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			assenza percorso podotattile
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3 Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1 Ingresso accessibile			installazione del corrimano lungo gli scalini esterni e rifacimento pianerottolo rampa comprensivo di corrimano
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			installazione di raccordi gradini nelle porte delle aule che si affacciano sulla corte interna per permettere di uscire direttamente
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4 Presenza di ascensore			
6.5 Accessibilità Piano Interrato NON ESISTENTE			
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 11.500,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Elementare "Villette B"



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8

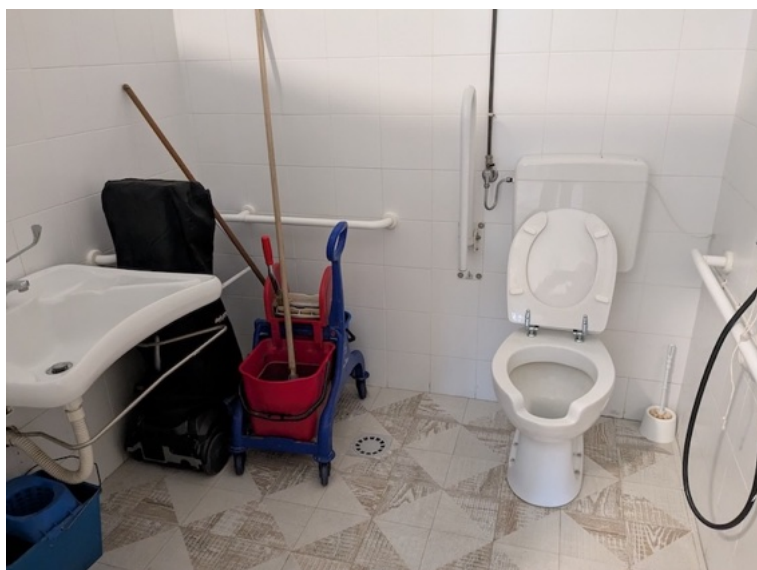


Foto 9



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Materna Puliche

Num. Inventario ED_SC23

Situato in Via Puliche, 236

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA MATERNA

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani - L Teklè

DATA 23/01/2025

1 ESTERNO			
	SI	NO	SPECIFICHE
1.1 Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			(vedi FOTO 1)
1.2 Collegamento strada/percorsi di accesso			complanare senza marciapiede (vedi FOTO 1-2)
1.3 Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)			
1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)			bidone spazzatura davanti al campanello di ingresso
1.3.2 Pavimentazione continua			
1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo			
1.3.4 Percorso illuminato			
1.3.5 Percorso diretto			
1.4 Presenza di rampa			
1.4.1 Rampa			-
1.5 Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1 Raccordo-scalino			-
1.6 Presenza scalino			-
1.6.1 Scalino			-
1.7 Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2 Presenza campanello accessibile			
Note: assenza di segnaletica podotattili			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
	SI	NO	SPECIFICHE
2.1 Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari			
2.2 Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3 Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4 Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5 Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			
Note: marciapiedi percorrono il perimetro dell'edificio e sono ricoperti da tappeti di gomma piuma degradati che possono essere fonte di pericolo (vedi FOTO 5)			

3 PERCORSI VERTICALI			
	SI	NO	SPECIFICHE
3.1 Presenza di rampa esterna			l'ingresso è rialzato e sono presenti gradini ma manca una rampa
3.1.1 Rampa			

	Pendenza rampa			
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			
3.3.1	Scala esterna			3 scalini esterni privi di corrimano
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)	-	-	-
3.4.1	Dislivello	-	-	-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)			non esiste dislivello
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			non esiste dislivello
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			
3.7	Presenza ascensore			non esiste dislivello
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			
3.8	Presenza servoscala			non esiste dislivello
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			non esiste dislivello
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note: l'ingresso alla scuola avviene attraverso 3 scalini. Manca una rampa di accesso				

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			(vedi FOTO 5)
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			
4.0.2	Presenza campanello di allarme			
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			
4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			
4.1.2	Presenza campanello allarme			
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.1.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.			
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			
Note: Usato come ripostiglio				

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
		SI	NO SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno		
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso		
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato		
5.2	Percorsi principali interni		
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni		
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali		
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		non è presente ascensore
5.3.1	In adiacenza alla botoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille		
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille		
Note:			

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			deve essere realizzato un percorso pedonale / marciapiede. Deve essere spostato il bidone dei rifiuti che si trova davanti al cancello
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			manca il corrimano della scala esterna, deve essere realizzata una rampa all'ingresso per permettere l'accesso in autonomia di persone su sedia a ruote
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			deve essere rifatta la pavimentazione in gomma piuma della pavimentazione esterna
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			assenza percorso podotattile
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3 Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1 Ingresso accessibile			
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			manca il campanello di allarme
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4 Presenza di ascensore			
6.5 Accessibilità Piano Interrato NON ESISTENTE			
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 15.900,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Materna Puliche



Foto 1



Foto 2



Foto 3

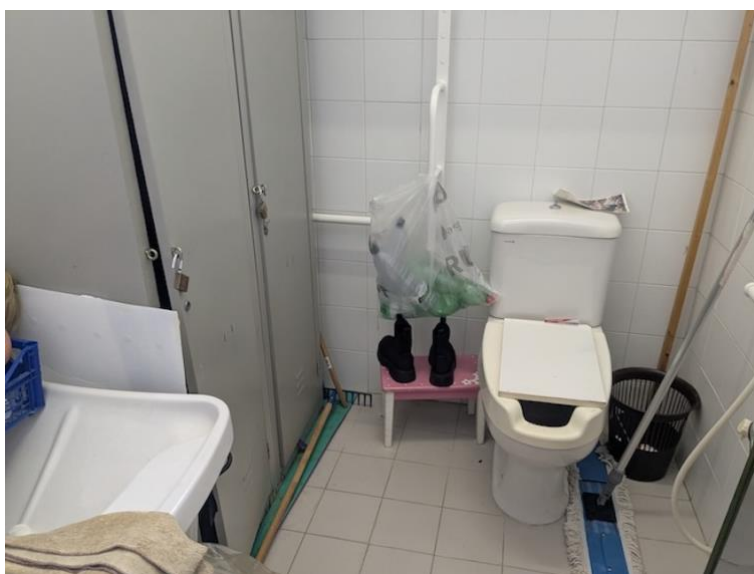


Foto 4



Foto 5

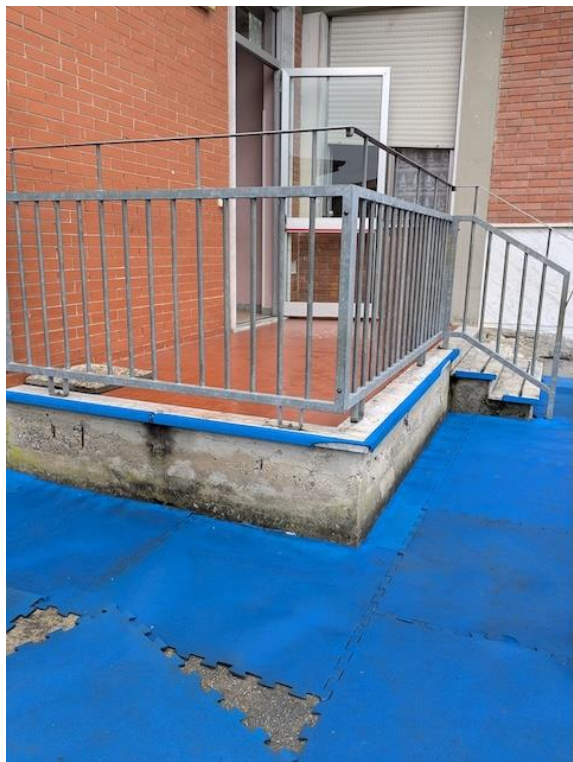


Foto 6



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Materna Il Casone

Num. Inventario ED_ 24

Situato in Via del Casone n° 138

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Materna

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. M. Mariotti DATA 08/04/2025

1 ESTERNO				
		SI	NO	SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			non vi sono posti auto dedicati a persone con disabilità. Difficoltà di parcheggio per la presenza di pochi stalli.
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			assenza di marciapiede
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh≥90 cm)			il percorso è direttamente su una strada stretta a senso unico
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			asfalto
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo			asfalto
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100±h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			assenza di videocitofono con campanello collocato ad una altezza di 150 cm da terra. Il cancello è a due ante, ciascuna di 147 cm. di larghezza
Note: assenza di insegna delle scuola				
2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI				
		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			85 cm
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			

Note:

3 **PERCORSI VERTICALI**

		SI	NO	SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna			-
3.1.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100±h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scala esterna			-
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)			la materna è interamente su un unico livello
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma (64[2a+p]≥62)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza 100±h≥90, distante 4 cm da parapetto/parete piena			-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.7	Presenza ascensore			-
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. 140±h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono 130±h≥110 e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			-
3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			-
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			-

Note: la scuola è interamente su un unico livello (piano terra)

4 **SERVIZI IGIENICI**

		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			-
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			-
4.0.2	Presenza campanello di allarme			-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			assenza di bagno disabili
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.1.2	Presenza campanello allarme			-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-
Note: La palestra, l'aula D e l'ex refettorio non hanno i pannelli fonoassorbenti e l'elevata intensità acustica crea disagio ai bambini nello spettro autistico L'uscita di emergenza della palestra ha un dislivello, a scendere, di 32 cm limitando il percorso di fuga di una persona con disabilità motoria,				

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt. <210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-

5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				
6	ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			assenza di posti auto dedicati a persone con disabilità
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt. <210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terra			
6.3.1	Ingresso accessibile			-
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.4	Presenza di ascensore			-
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-

6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 9.500,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
SCUOLA MATERNA IL CASONE

Via del Casone - Massa



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Materna "Villetta A"

Num. Inventario ED_SC25

Situato in Via Quercioli - Rinchiostra (al Primo Piano dell'edificio)

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA MATERNA

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani - L Teklè

DATA 06/02/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		(Vedi FOTO 1)
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		(Vedi FOTO 2-3)
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)		(Vedi FOTO 2-3) percorso a raso
	1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)		
	1.3.2 Pavimentazione continua		
	1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo		
	1.3.4 Percorso illuminato		
	1.3.5 Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		-
	1.4.1 Rampa		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
	1.5.1 Raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
	1.6.1 Scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		-
	1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		-
	1.7.2 Presenza campanello accessibile		
Note: assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti, di collegamento tra il cancello e l'ingresso del portone della scuola			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		
	2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		rampetta con pendenze anche trasversali per superare il dislivello (Vedi FOTO 4)
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note: La rampetta all'ingresso ha una pendenza anche trasversale che potrebbe essere causa di scivolamento.			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
	3.1.1 Rampa		(Vedi FOTO 5) corrimano che non si prolunga per 30 cm

	Pendenza rampa		8,75% ovvero >8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la rotazione e inversione
	Ripiani sosta/inversione		ampia larghezza della rampa che consente in ogni punto la rotazione e inversione
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$		
	Corrimano ad altezza 75 cm		
3.2	Presenza raccordo-scalino		
3.2.1	Raccordo-scalino		Al piano primo raccordo gradino segnalato (vedi FOTO 9)
3.3	Presenza scalino		
3.3.1	Scala esterna		Oltre alla rampa esterna sono presenti 5 scalini. Il corrimano non si prolunga di 30 cm (Vedi FOTO 5-7)
3.3.2	Scala esterna (portico)		Il portico è rialzato e si raggiunge tramite 3 scalini. Non c'è il corrimano (Vedi FOTO 6)
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)		-
3.4.1	Dislivello		-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)		(vedi FOTO 8)
3.5.1	Pedata min. 30 cm		-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)		-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena		$h = 130$ cm
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino		-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino		-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)		-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.7	Presenza ascensore		
3.8	Presenza servoscala		
3.8.1	Servoscala		Non funzionante (vedi FOTO 8)
3.9	Presenza piattaforma elevatrice		-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani		
Note: Il servoscala non è funzionante			

4 SERVIZI IGIENICI			
		SI	NO SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità		
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano		-

4.0.2 Presenza campanello di allarme			-
4.0.3 Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
Note: Non sono presenti servizi igienici fruibili da persone con disabilità. Al piano primo c'è un servizio igienico che con adeguati maniglioni potrebbe diventare accessibile (vedi FOTO 10)			

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
	SI	NO	SPECIFICHE
5.1 Percorso di accesso esterno			
5.1.1 Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2 Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4 Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2 Percorsi principali interni			
5.2.1 Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2 Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3 Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3 Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			ascensore assente
5.3.1 In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			
5.4 Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:			

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			realizzare il marciapiede
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			realizzare corrimano nel portico. Rimodulare la pendenza della rampa. Prolungare i corrimano di rampa e scala adiacente. Realizzare corrimano presso lo scivolo di ingresso.
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			assenza percorso podotattile
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3 Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1 Ingresso accessibile			
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4 Presenza di ascensore			ripristinare il servoscale non in funzione
6.5 Accessibilità Piano Interrato NON ESISTENTE			
6.4 Accessibilità Piano Primo			
6.4.1 Ingresso accessibile			
6.4.2 Accessibilità dei percorsi principali			
6.4.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			allestire il bagno esistente per renderlo accessibile
6.4.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.4.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 39.000,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Materna "Villette A"



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9

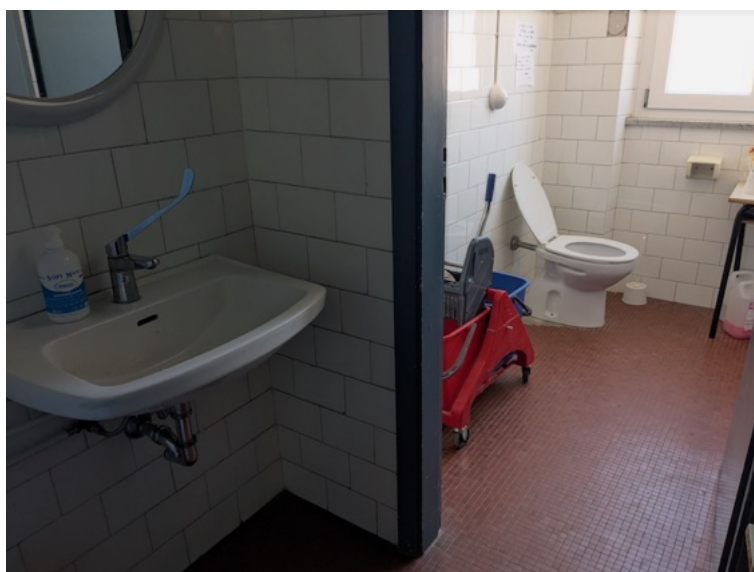


Foto 10



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Ist. Compr. Malaspina - Scuola Media Malaspina Num. Inventario ED_SC26

Situato in Via Palestro, 43, 54100 Massa MS

Numero telefono 058542079

A.2 Destinazione d'uso Scuola Media

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso Proprietà ☒ Affitto ☐ Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani DATA 14/01/2025

1 ESTERNO

SI NO SPECIFICHE

1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			esiste 1 posto auto dedicato a persone con disabilità nella via, vicino all'ingresso
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			presenza di raccordo tra sede stradale e marciapiede
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)			
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo			
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			-

Note:

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI

		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			presenza di due gradini davanti l'ingresso principale
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			soltanto per l'ingresso presente nel cortile
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			

Note:

3 PERCORSI VERTICALI

		SI	NO	SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna			Presenza di rampa all'ingresso presente nel cortile
3.1.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			max. 8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			min. 90cm

	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scala esterna			presenza di scala esterna davanti l'ingresso principale, con due gradini
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)			
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma (64≥[2a+p]≥62)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza 100≥h≥90, distante 4 cm da parapetto/parete piena			-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.7	Presenza ascensore			
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. 140≥h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono 130≥h≥110 e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			-
3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			-
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			-

Note:

4 SERVIZI IGIENICI

		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			soltanto al piano terra
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinerie e corrimano			-

4.0.2	Presenza campanello di allarme			-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			-
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.1.2	Presenza campanello allarme			-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note:

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			-
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			-
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			-
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			-
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			-
5.2	Percorsi principali interni			-
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			-
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			-
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			-
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			-

Note:

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO

		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			

6.1.1	Presenza posti auto riservati			esiste 1 posto auto dedicato a persone con disabilità nella via, vicino all'ingresso
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			Ingresso accessibile al cortile
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			Ingresso accessibile dal cortile
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			-
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			-
6.3	Accessibilità Piano Terra			
6.3.1	Ingresso accessibile			-
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.4	Presenza di ascensore			-
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			manca di ascensore
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			Realizzare un nuovo servizio igienico accessibile
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 78.000,00

**PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA**



ALLEGATO FOTOGRAFICO

Ist. Compr. Malaspina - Scuola Media Malaspina



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8

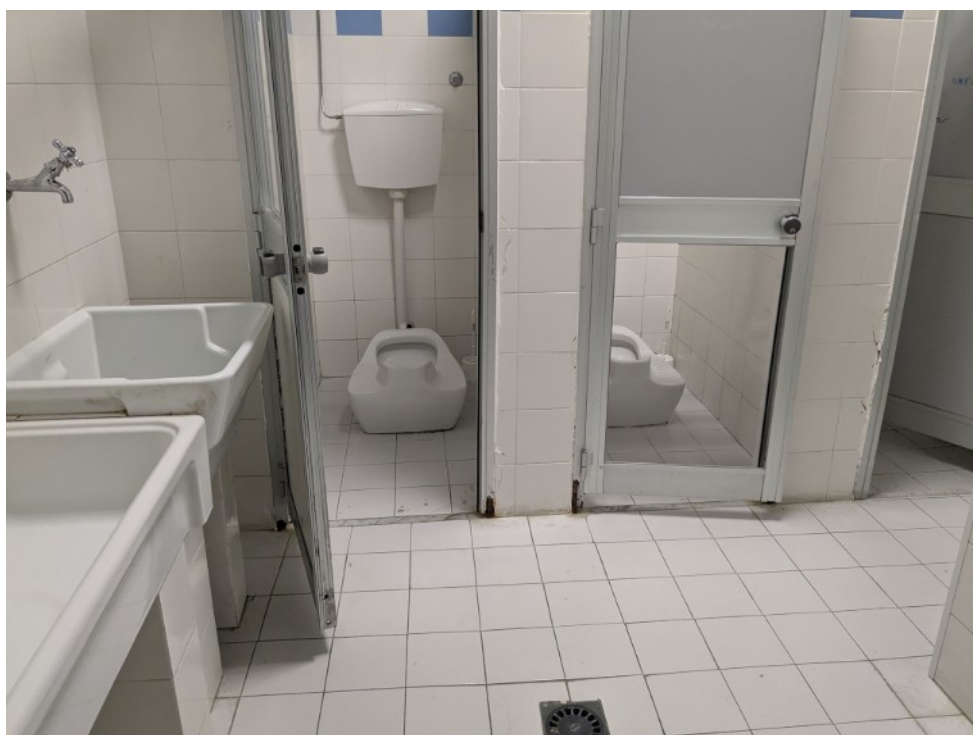


Foto 9



Foto 10



Foto 11

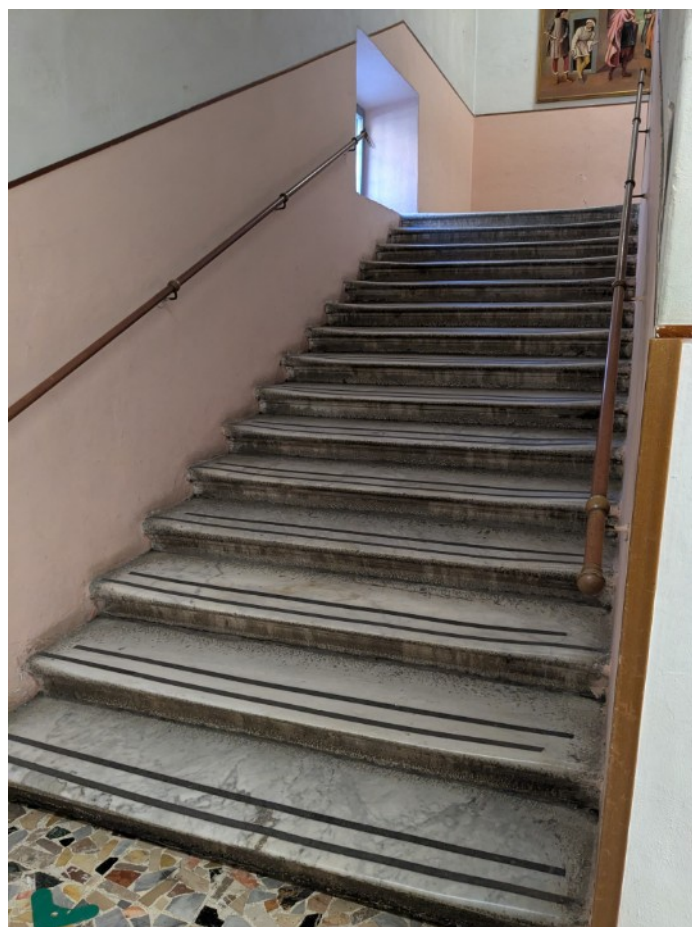


Foto 12



Foto 13

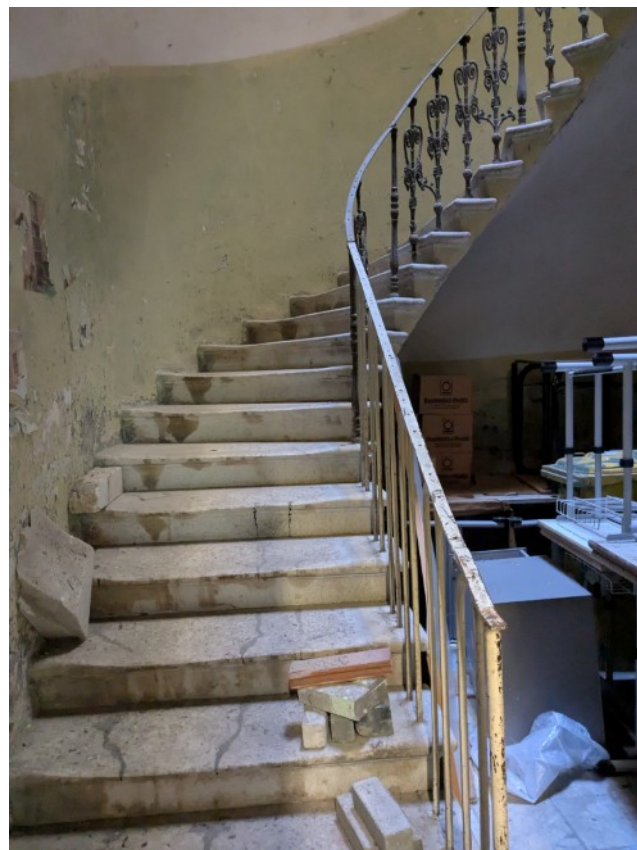


Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18



Foto 19

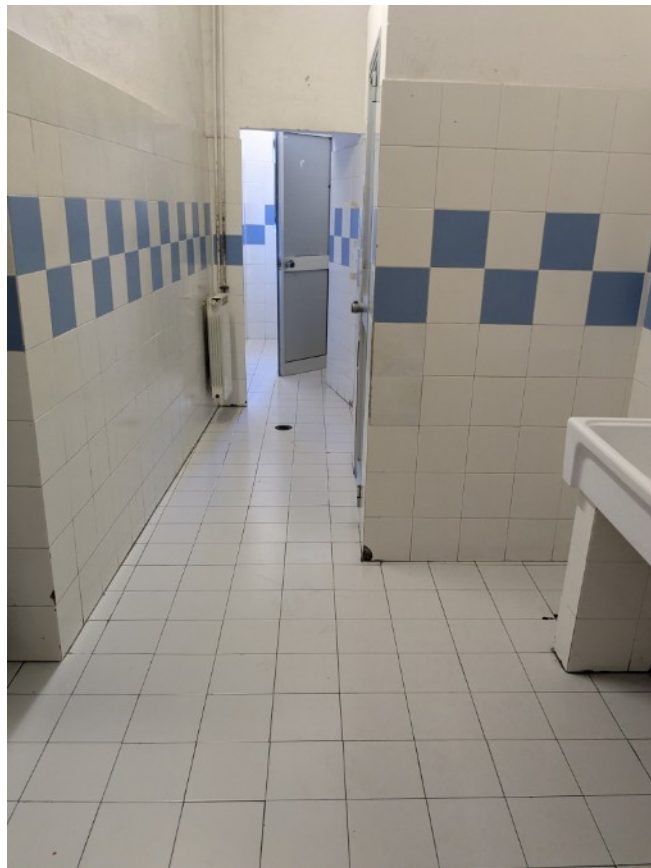


Foto 20



Foto 21



Foto 22



Foto 23



Foto 24



Foto 25



Foto 26



Foto 27



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Elementare Dante Alighieri Num. Inventario ED_SC27a

Situato in Via S. Giovanni Battista la Salle, 1, 54100 Massa MS

Numero telefono 0585488688

A.2 Destinazione d'uso Scuola Elementare

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso Proprietà ☒ Affitto ☐ Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani DATA 09/01/2025

1 ESTERNO

SI NO SPECIFICHE

1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			esiste 1 posto auto dedicato a persone con disabilità nella via, vicino all'ingresso
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			presenza di raccordo tra sede stradale e marciapiede
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)			
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo			
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			

Note:

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI

		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			

Note:

3 PERCORSI VERTICALI

		SI	NO	SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna			
3.1.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-

	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scala esterna			-
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)			
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena			-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			Presenza di parapetto intorno all'atrio centrale, con elementi orizzontali distanziati di oltre 10 cm.
3.7	Presenza ascensore			presenza di ascensore che collega la quota del piano terra con il piano primo. Manca collegamento con il secondo piano.
3.7.1	Dimensione cabina			80x137cm
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			80cm
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140 \geq h \geq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono $130 \geq h \geq 110$ e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			-
3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			-
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			-

Note:

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			

4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			-
4.0.2	Presenza campanello di allarme			-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			se necessario, si utilizza il bagno della scuola dell'infanzia (stesso edificio)
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.1.2	Presenza campanello allarme			-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.3	bagno 1, piano 2			-
4.3.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.3.2	Presenza campanello allarme			-
4.3.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.3.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.3.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.3.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.3.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.3.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.3.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note:

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			

5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				
6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO				
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			esiste 1 posto auto dedicato a persone con disabilità nella via, vicino all'ingresso
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terra			
6.3.1	Ingresso accessibile			-
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.4	Presenza di ascensore			-
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-

6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 35.000,00

**PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA**



ALLEGATO FOTOGRAFICO

Scuola Elementare Dante Alighieri



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18



Foto 19



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola dell'Infanzia Dante Alighieri Num. Inventario ED_SC27b

Situato in Via S. Giovanni Battista la Salle, 1, 54100 Massa MS

Numero telefono 0585488688

A.2 Destinazione d'uso Scuola dell'Infanzia

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso Proprietà ☒ Affitto ☐ Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani DATA 09/01/2025

1 ESTERNO

SI NO SPECIFICHE

1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			non ci sono posti auto dedicati a persone con disabilità
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			presenza di raccordo tra sede stradale e marciapiede
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)			
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo			
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			

Note:

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI

		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			

Note:

3 PERCORSI VERTICALI

		SI	NO	SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna			
3.1.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			min 120

	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scalino			il secondo ingresso ha uno scalino di 3cm
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)			la scuola dell'infanzia è disposta solo al piano terra
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma (64≥[2a+p]≥62)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza 100≥h≥90, distante 4 cm da parapetto/parete piena			-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.7	Presenza ascensore			la scuola dell'infanzia è disposta solo al piano terra
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. 140≥h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono 130≥h≥110 e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			-
3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			-
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			-

Note:

4 SERVIZI IGIENICI

SI NO SPECIFICHE

4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			-
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			-
4.0.2	Presenza campanello di allarme			-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.1.2	Presenza campanello allarme			-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			manca il sedile del WC
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note:

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			

Note:

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO				
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			assenza di posti auto dedicati a persone con disabilità
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terra			
6.3.1	Ingresso accessibile			-
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.4	Presenza di ascensore			-
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 4.000,00

**PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA**



ALLEGATO FOTOGRAFICO

Scuola dell'Infanzia Dante Alighieri



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Primaria Giosuè Carducci

Num. Inventario ED_SC28

Situato in Via Marina Vecchia, 160, 54100 Massa MS

Numero telefono 0585254043

A.2 Destinazione d'uso Scuola Elementare

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani DATA 09/01/2025

1 ESTERNO

SI NO SPECIFICHE

1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			non ci sono posti auto dedicati a persone con disabilità
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			presenza di raccordo tra sede stradale e marciapiede
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)			
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			presenza di una barriera metallica / recinzione sul marciapiede, davanti l'ingresso principale
1.3.2	Pavimentazione continua			
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo			
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			presenza di videocitofono

Note:

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI

		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			Presenza di gradino 4cm
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			

Note:

3 PERCORSI VERTICALI

		SI	NO	SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna			
3.1.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			9%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			120cm
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			91cm
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scala di accesso			Oltre alla rampa, esiste una scala di accesso con quattro gradini, senza parapetto o corrimano, che supera un dislivello di circa 67 cm
3.3.2	Scalino di ingresso			4cm
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			La scala non presenta protezioni ne corrimano
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)			
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma (64≥[2a+p]≥62)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza 100≥h≥90, distante 4 cm da parapetto/parete piena			la scala interna non è dotata di corrimano lungo la parete
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.7	Presenza ascensore			assenza di ascensore che possa collegare il piano terra con il piano primo
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. 140≥h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono 130≥h≥110 e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			-
3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			-
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-

3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	E' necessario installare un ascensore
Note:				

4 SERVIZI IGIENICI

		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.0.2	Presenza campanello di allarme	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.1	bagno 1, piano T	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4.1.1	Requisiti spaziali a norma	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.1.2	Presenza campanello allarme	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.2	bagno 1, piano 1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Possibilità di ricavare un bagno nel ripostiglio
4.2.1	Requisiti spaziali a norma	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.2.2	Presenza campanello allarme	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-

Note:

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5.2	Percorsi principali interni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-

5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				
6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO				
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			assenza di posti auto dedicati a persone con disabilità
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			accessibile per chi arriva dallo stesso lato della scuola. La recinzione sul marciapiede ostacola l'accessibilità per chi attraversa sulle strisce pedonali.
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terra			
6.3.1	Ingresso accessibile			Eliminare gradino di 4cm
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.4	Presenza di ascensore			-
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			mancanza di ascensore
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			Realizzare un nuovo servizio igienico accessibile
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-

6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 87.000,00

**PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA**



ALLEGATO FOTOGRAFICO

Scuola Primaria Giosuè Carducci



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18



Foto 19



Foto 20



Foto 21



Foto 22



Foto 23



Foto 24



Foto 25



Foto 26



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Materna Camponelli

Num. Inventario ED_SC29

Situato in Via Fratelli Rosselli, 1, 54100 Massa MS

Numero telefono 058544889

A.2 Destinazione d'uso Scuola Materna

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani DATA 09/01/2025

1 ESTERNO

SI NO SPECIFICHE

1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			presenza di posto auto dedicato a persone con disabilità, indicato con cartello ma senza segnali a terra
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			presenza di raccordo tra sede stradale e marciapiede (attraversamento pedonale rialzato). La rampa vicina al posto auto dedicato è stata tolta.
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)			
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo			presenza di pavimentazione antisdrucciolo, ma non su tutta la lunghezza del percorso.
1.3.4	Percorso illuminato			
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			E' presente il campanello

Note:

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI

		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			E' presente un gradino di 4cm
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			

Note:

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1 3.1.1	Presenza di rampa esterna		-
	Rampa		-
	Pendenza rampa		6%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		136cm
	Ripiani sosta/inversione		-
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90		100cm
	Corrimano ad altezza 75 cm		-
3.2 3.2.1	Presenza raccordo-scalino		-
	Raccordo-scalino		-
3.3 3.3.1 3.3.2	Presenza scalino		-
	Scala di accesso		Oltre alla rampa, esiste una scala di accesso con tre gradini, senza parapetto o corrimano, che supera un dislivello di circa 60 cm
	Scalino di ingresso		E' presente un gradino sulla porta d'ingresso di 4cm
3.4 3.4.1	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)		-
	Dislivello		-
3.5 3.5.1 3.5.2 3.5.3 3.5.4 3.5.5 3.5.6	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)		la scuola è disposta solo al piano terra
	Pedata min. 30 cm		-
	Pedata/alzata a norma (64≥[2a+p]≥62)		-
	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
	Corrimano altezza 100≥h≥90, distante 4 cm da parapetto/parete piena		-
	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino		-
	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino		-
3.6 3.6.1	Presenza parapetto (oltre quello della scala)		-
	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.7 3.7.1 3.7.2 3.7.3 3.7.4	Presenza ascensore		-
	Dimensione cabina		-
	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)		-
	Bottoniera di comando ad altezza max. 140≥h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta		-
	Presenza citofono 130≥h≥110 e campanello allarme		-
3.7.5 3.7.6 3.7.7	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		-
	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)		-
	Tutti i piani serviti da ascensore		-
3.8 3.8.1 3.8.2	Presenza servoscala		-
	Servoscala		-
	Servoscala		-
3.9 3.9.1 3.9.2	Presenza piattaforma elevatrice		-
	Piattaforma elevatrice		-
	Piattaforma elevatrice		-

3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani		Deve essere eliminato il gradino ingresso di 4cm
Note:			

4 SERVIZI IGIENICI

		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			Il bagno presente non risulta accessibile
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			-
4.0.2	Presenza campanello di allarme			-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			Il servizio igienico ha le dimensioni per poter essere a norma va organizzato in maniera corretta
4.1.2	Presenza campanello allarme			-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			-
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note:

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			

5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				
6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO				
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			presenza di posto auto dedicato a persone con disabilità, indicato con cartello ma senza segnali a terra
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			Percorso da sistemare pavimentazione sconnessa
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			Percorso da sistemare pavimentazione sconnessa
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terra			
6.3.1	Ingresso accessibile			-
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			Eliminazione dello scalino di 4cm
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			Realizzare un servizio igienico accessibile
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.4	Presenza di ascensore			-
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-

6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				
				€ 28.000,00

**PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA**



ALLEGATO FOTOGRAFICO

Scuola Materna Camponelli



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Media Don Milani

Num. Inventario ED_ 30

Situato in Via Pisa n°18

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Media

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. M. Mariotti DATA 07/04/2025

1 ESTERNO				
		SI	NO	SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			N° 1 posti auto disabili all'interno di un parcheggio ubicato in prossimità della scuola. Segnaletica a terra sbiadita.
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			il collegamento parcheggio/scuola avviene attraverso un marciapiede, raccordato con il manto stradale, oppure su un ingresso secondario, connesso con il parcheggio, su cui vi è una rampa di accesso.
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh≥90 cm)			
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo			asfalto e pavimentazione del marciapiede
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100±h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			Presenza di campanello a 160 cm da terra. Assenza di videocitofono
<p>Note: I ragazzi disabili possono passare dal cancello principale molto ampio (a due ante) oppure da un cancellino ubicato in prossimità di un parcheggio posto lateralmente rispetto alla scuola. Assenza del cartello di segnalazione della scuola (sia al cancello principale che quello in prossimità del parcheggio). N° 1 posto auto disabili ubicato nel parcheggio posto in prossimità della scuola. Sarebbe stato più opportuno fosse stato collocato in prossimità del cancellino così da essere più vicino alla rampa laterale della scuola.</p>				
2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI				
		SI	NO	SPECIFICHE

2.1	Porta accesso apribile con luce netta \geq 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		

Note:

3 **PERCORSI VERTICALI**

		SI	NO	SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna			
3.1.1	Rampa			
	Pendenza rampa			circa 8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			
	Corrimano ad altezza $100\leq h\leq 90$			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scala esterna			scala esterna dell'edificio formata da gradonate senza corrimano
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini \geq 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. \geq 120cm)			la scuola è su due livelli ed è dotata di rampe e di scale interne
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64\leq[2a+p]\leq 62$)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza $100\leq h\leq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena			corrimano solo su un lato senza prolungamento di 30 cm e posizionato sopra il parapetto in cemento armato
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.7	Presenza ascensore			-
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140\leq h\leq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta			-

3.7.4	Presenza citofono 130±h≥110 e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			-
3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			-
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			-

Note:

Le rampe interne hanno una larghezza di 140 cm ed una pendenza del 13%. Corrimano solo su un lato o assente o su due lati

4 SERVIZI IGIENICI

		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			-
4.0.2	Presenza campanello di allarme			Il tirante dell'allarme ha il filo rotto per cui è posizionato molto in alto, da capire se funzionante.
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1	bagno 1, piano T			-
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			Il bagno disabili al PT ha una porta di 81 cm. Il bagno ha dimensioni 166x253cm.
4.1.2	Presenza campanello allarme			Il tirante dell'allarme ha il filo rotto per cui è posizionato molto in alto, da capire se funzionante.
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			-
4.2	bagno 1, piano 1			-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma			il bagno al PP ha una porta di 93 cm e dimensioni interne di 195x188cm.
4.2.2	Presenza campanello allarme			-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			-

4.2.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali			-

Note:

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			

Note:

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO

		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			presenza di n°1 posto auto disabili. Possibilità di incrementarli e posizionarli in adiacenza al cancello secondario della scuola in cui vi è una ulteriore rampa, oltre a quella dell'ingresso principale
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			i percorsi pedonali sono accessibili ma su quello dell'ingresso principale non vi è il corrimano
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			

6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1	Ingresso accessibile			
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4	Presenza di ascensore			
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			
6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio			ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 5.000,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
SCUOLA MEDIA DON MILANI

Via Pisa n°18 - Massa



Foto 1



Foto 2

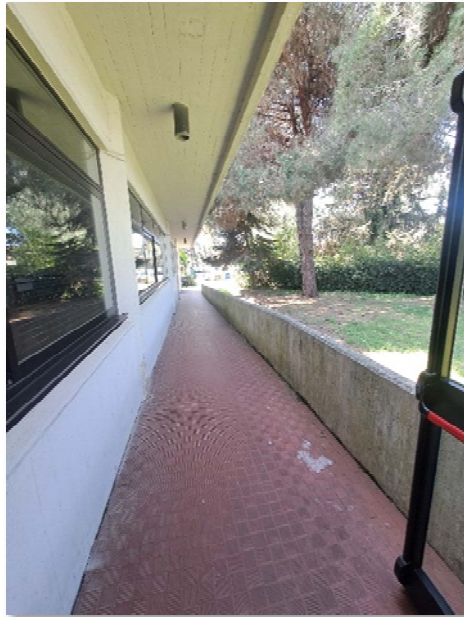


Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6

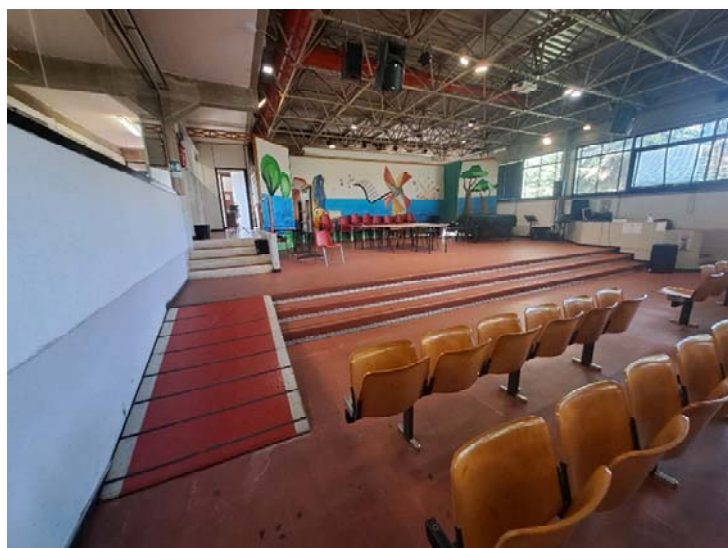


Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10

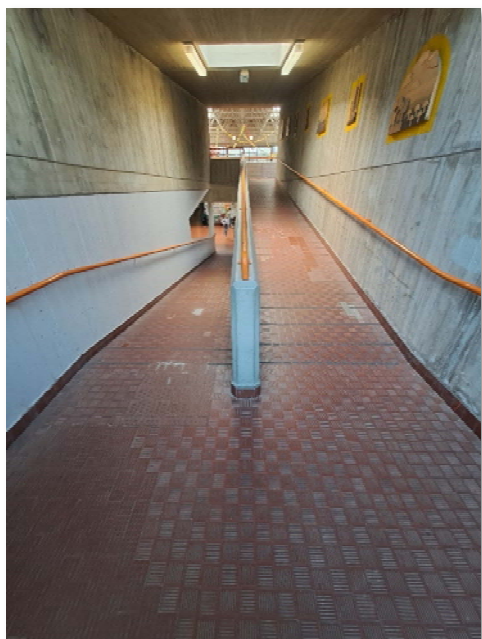


Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Istituto Comprensivo Don Lorenzo Num. Inventario ED_SC31
Milani - Scuola Primaria "Ronchi Tempo Pieno"

Situato in Viale Ronchi 100 - Loc. Ronchi

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA PRIMARIA

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso Proprietà ☒ Affitto ☐ Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente Sonia Del Freo

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. B. Benesperi DATA 23/04/2025

1 ESTERNO			SI NO		SPECIFICHE
1.1 Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)					N. 2 posti auto riservati nel parcheggio pubblico di fianco all'edificio. Posti non individuabili (segnaletica orizzontale completamente deteriorata; presenza di un solo cartello). (Vedi FOTO 1).
1.2 Collegamento strada/percorsi di accesso					Percorso complanare ma non protetto dal traffico veicolare (vedi FOTO 2).
1.3 Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)					Larghezza del percorso non continua (presenza di restringimenti localizzati) (vedi FOTO 3).
1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)					Siepe sporgente sul percorso (vedi FOTO 4).
1.3.2 Pavimentazione continua					Pavimentazione in cattive condizioni di manutenzione davanti al cancello pedonale (vedi FOTO 5).
1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo					
1.3.4 Percorso illuminato					
1.3.5 Percorso diretto					
1.4		Presenza di rampa			-
	1.4.1	Rampa			-
		Pendenza rampa			-
		Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
		Ripiani sosta/inversione			-
		Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
		Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5		Presenza raccordo-scalino			-
	1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6		Presenza scalino			-
	1.6.1	Scalino			-
1.7 Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"					
1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"					
1.7.2 Presenza campanello accessibile					Campanello all'esterno del cancello pedonale ad altezza adeguata. È presente citofono senza video.
Note:					

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		(Vedi FOTO 6).
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		Assente ripiano di arrivo della rampa davanti all'accesso principale (pendenza rampa = 4%) (vedi FOTO 6, 7).
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		N. 3 aule (aula computer, aule classi 2°): porte a doppia anta; luce netta ≥ 75 cm con entrambe le ante aperte (vedi FOTO 8-10).
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note:			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		N. 5 rampe nell'area di pertinenza edificio (vedi FOTO 6, 7, 11-14).
3.1.1	Rampa		
	Pendenza rampa		
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		
	Ripiani sosta/inversione		Assente ripiano di inversione nelle seguenti rampe: davanti all'accesso principale (vedi FOTO 6, 7), davanti al cancello pedonale che conduce al parcheggio pubblico (vedi FOTO 11), davanti alle uscite di sicurezza laterali (vedi FOTO 12).
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$		Tutte le rampe ne sono sprovviste (vedi FOTO 6, 7, 11-14).
	Corrimano ad altezza 75 cm		Tutte le rampe ne sono sprovviste (vedi FOTO 6, 7, 11-14).
3.2	Presenza raccordo-scalino		3 aule (aula computer, aule classi 2°) hanno portefinestre con dislivelli tra interno e esterno = 17 cm (vedi FOTO 15, 16).

3.2.1	Raccordo-scalino			
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scala esterna			-
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)			-
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena			-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			
3.7	Presenza ascensore			Non presente
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140 \geq h \geq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono $130 \geq h \geq 110$ e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			Non presente
3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			Non presente
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			

Note: Le rampe esterne sono sprovviste di parapetto; non si ritiene necessaria l'installazione dei parapetti data la modesta entità dei dislivelli. Per la rampa davanti all'accesso principale non si ritiene indispensabile la realizzazione di un ripiano di arrivo/inversione considerata la pendenza contenuta (4%).

4 SERVIZI IGIENICI

SI NO SPECIFICHE

4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			Assenza di corrimano (vedi FOTO 17-19).
4.0.2	Presenza campanello di allarme			(Vedi FOTO 17-19).
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			(Vedi FOTO 18).
4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			
4.1.2	Presenza campanello allarme			(Vedi FOTO 17-19).
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			Spazio laterale adeguato ma occupato da un banco (vedi FOTO 19).
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.1.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.			
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			Assenza di corrimano in prossimità della tazza WC (vedi FOTO 19).
Note:				

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI				
		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			(Vedi FOTO 20, 21).
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			-
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			Ascensore non presente
5.3.1	In adiacenza alla botoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			Adeguamento segnaletica verticale e rifacimento segnaletica orizzontale.
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			Allargamento e delimitazione percorso pedonale. Periodica potatura siepe. In corrispondenza cancello pedonale: ripristino pavimentazione + eventuale installazione videocitofono.
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			Rifacimento rampa che conduce al parcheggio pubblico (realizzazione ripiano di inversione). Adeguamento corrimano di tutte le rampe esterne.
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			Installazione percorso podotattile/cromatico.
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3 Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1 Ingresso accessibile			
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			Installazione n. 3 rampe collegamento con l'esterno (aula computer e aule classi 2°)-
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			Installazione maniglione su entrambi i lati tazza WC (1 a parete, 1 ribaltabile) + campanello di allarme. Adeguamento porta (apertura verso l'esterno/scorrevole). Rimozione banco.
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4 Presenza di ascensore NON ESISTENTE			
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 17.400,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO

**Istituto Comprensivo Don Lorenzo Milani –
Scuola Primaria "Ronchi Tempo Pieno"**



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16

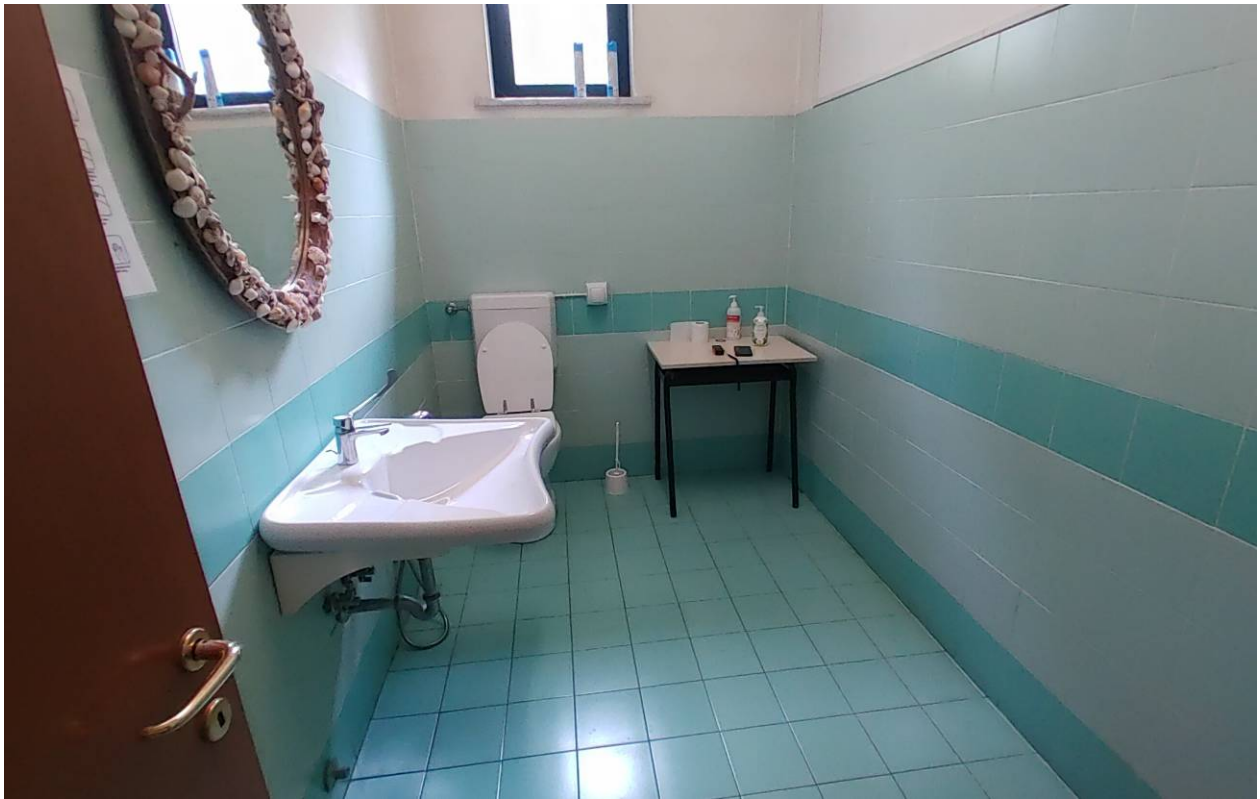


Foto 17



Foto 18



Foto 19



Foto 20



Foto 21



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Primaria Bresciani

Num. Inventario ED_ 32

Situato in Via Pisa 71

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Primaria

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. M. Mariotti DATA 07/04/2025

1 ESTERNO				
		SI	NO	SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			non vi sono posti auto dedicati a persone con disabilità
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso			il collegamento parcheggio/scuola avviene attraverso un percorso pedonale, segnato a terra, collocato tra gli stalli a raso e il muro di recinzione della scuola.
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh≥90 cm)			larghezza 110 cm
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2	Pavimentazione continua			asfalto
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo			asfalto
1.3.4	Percorso illuminato			illuminazione stradale
1.3.5	Percorso diretto			
1.4	Presenza di rampa			-
1.4.1	Rampa			-
	Pendenza rampa			-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
	Ripiani sosta/inversione			-
	Corrimano ad altezza 100±h≥90			-
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5	Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1	Raccordo-scalino			-
1.6	Presenza scalino			-
1.6.1	Scalino			-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2	Presenza campanello accessibile			Presenza di campanello a 140 cm da terra. Assenza di videocitofono
Note: Assenza del cartello di segnalazione della scuola				
2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI				
		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			
Note:				

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
3.1.1	Rampa		
	Pendenza rampa		molto lieve, inferiore all'8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		
	Ripiani sosta/inversione		la rampa è ampia quanto tutto l'atrio di ingresso
	Corrimano ad altezza 100±h≥90		corrimano presente su un lato della rampa
	Corrimano ad altezza 75 cm		
3.2	Presenza raccordo-scalino		-
3.2.1	Raccordo-scalino		-
3.3	Presenza scalino		-
3.3.1	Scala esterna		-
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)		-
3.4.1	Dislivello		-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)		la scuola è su due livelli e non è dotata di ascensore
3.5.1	Pedata min. 30 cm		-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \leq [2a+p] \leq 62$)		-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.5.4	Corrimano altezza 100±h≥90, distante 4 cm da parapetto/parete piena		Scale interne hanno il corrimano solo su un lato
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino		-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino		assenza di segnale podotattile di inizio e fine scala
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)		La scala è inserita tra due pareti in muratura
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.7	Presenza ascensore		-
3.7.1	Dimensione cabina		-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)		-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. 140±h≥110 distante ad almeno 35 cm dalla porta		-
3.7.4	Presenza citofono 130±h≥110 e campanello allarme		-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)		-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore		-
3.8	Presenza servoscala		-
3.8.1	Servoscala		-
3.8.2	Servoscala		-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice		-
3.9.1	Piattaforma elevatrice		-
3.9.2	Piattaforma elevatrice		-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani		-
Note:			

4 SERVIZI IGIENICI			
		SI	NO SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità		non è presente nessun bagno per persone con disabilità
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinerie e corrimano		-
4.0.2	Presenza campanello di allarme		-
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno		-
4.1	bagno 1, piano T		-
4.1.1	Requisiti spaziali a norma		-
4.1.2	Presenza campanello allarme		-
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm		-
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete		-
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm		-
4.1.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.		-
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm		-
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm		-
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali		-
4.2	bagno 1, piano 1		-
4.2.1	Requisiti spaziali a norma		-
4.2.2	Presenza campanello allarme		-
4.2.3	Spazio laterale wc min. 100 cm		-
4.2.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete		-
4.2.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm		-
4.2.6	Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.		-
4.2.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm		-
4.2.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm		-
4.2.9	Adeguati maniglioni e pali		-
Note:			
5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
		SI	NO SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno		
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso		
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt. <210 cm)		
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato		
5.2	Percorsi principali interni		
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni		
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali		
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		-
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille		-

5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				
6	ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			assenza di posti auto dedicati a persone con disabilità
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			i percorsi pedonali sono accessibili ma su quello dell'ingresso principale non vi è il corrimano
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt. <210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1	Ingresso accessibile			
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4	Presenza di ascensore			non è presente l'ascensore per accedere al primo piano
6.5	Accessibilità Piano Interrato			
6.5.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.5.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.5.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.5.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.5.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.6	Accessibilità Piano Primo			
6.6.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			raggiungibile solo tramite scale
6.6.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.6.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.6.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.6.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.7	Accessibilità Piano Secondo			
6.7.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.7.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.7.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.7.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.7.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.8	Accessibilità Piano Terzo			

6.8.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			-
6.8.2	Accessibilità dei percorsi principali			-
6.8.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			-
6.8.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			-
6.8.5	Presenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			-
6.9	Accessibilità complessiva dell'edificio			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 72.500,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
SCUOLA PRIMARIA BRESCIANI

Via Pisa n°71 - Massa



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Elementare Collodi

Num. Inventario ED_SC33

Situato in Via Via Quercioli - Rinchiostra

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA ELEMENTARE

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani - L Teklè

DATA 06/02/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		(Vedi FOTO 1)
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		(Vedi FOTO 2-3)
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)		(Vedi FOTO 2-3) percorso a raso
	1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)		
	1.3.2 Pavimentazione continua		
	1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo		
	1.3.4 Percorso illuminato		
	1.3.5 Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		-
	1.4.1 Rampa		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
	1.5.1 Raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
	1.6.1 Scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		-
	1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		-
	1.7.2 Presenza campanello accessibile		
Note: assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti, di collegamento tra il cancello e l'ingresso del portone della scuola			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		
	2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		rampetta con pendenze anche trasversali per superare il dislivello (Vedi FOTO 4)
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note: La rampetta all'ingresso ha una pendenza anche trasversale che potrebbe essere causa di scivolamento.			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
	3.1.1 Rampa		(Vedi FOTO 5) corrimano che non si prolunga per 30 cm

	Pendenza rampa		8,75% ovvero >8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la rotazione e inversione
	Ripiani sosta/inversione		ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la rotazione e inversione
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$		
	Corrimano ad altezza 75 cm		
3.2	Presenza raccordo-scalino		
3.2.1	Raccordo-scalino		Al piano primo raccordo gradino segnalato (vedi FOTO 9)
3.3	Presenza scalino		
3.3.1	Scala esterna		Oltre alla rampa esterna sono presenti 5 scalini. Il corrimano non si prolunga di 30 cm (Vedi FOTO 5-7)
3.3.2	Scala esterna (portico)		Il portico è rialzato e si raggiunge tramite 3 scalini. Non c'è il corrimano (Vedi FOTO 6)
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)		-
3.4.1	Dislivello		-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)		(vedi FOTO 8)
3.5.1	Pedata min. 30 cm		-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)		-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena		$h = 130$ cm
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino		-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino		-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)		-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm		-
3.7	Presenza ascensore		
3.8	Presenza servoscala		
3.8.1	Servoscala		Non funzionante (vedi FOTO 8)
3.9	Presenza piattaforma elevatrice		-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani		
Note: Il servoscala non è funzionante			

4 SERVIZI IGIENICI			
		SI	NO SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità		
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano		-

4.0.2 Presenza campanello di allarme			-
4.0.3 Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
Note: Non sono presenti servizi igienici fruibili da persone con disabilità. Al piano primo c'è un servizio igienico che con adeguati maniglioni potrebbe diventare accessibile (vedi FOTO 10)			

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
	SI	NO	SPECIFICHE
5.1 Percorso di accesso esterno			
5.1.1 Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2 Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4 Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2 Percorsi principali interni			
5.2.1 Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2 Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3 Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3 Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			ascensore assente
5.3.1 In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			
5.4 Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:			

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			realizzare il marciapiede
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			realizzare corrimano nel portico. Prolungare i corrimano di rampa e scala adiacente. Realizzare corrimano presso lo scivolo di ingresso
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			assenza percorso podotattile
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3 Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1 Ingresso accessibile			
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4 Presenza di ascensore			ripristinare il servoscale non in funzione
6.5 Accessibilità Piano Interrato NON ESISTENTE			
6.4 Accessibilità Piano Primo			
6.4.1 Ingresso accessibile			
6.4.2 Accessibilità dei percorsi principali			
6.4.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			allestire il bagno esistente per renderlo accessibile
6.4.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.4.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 19.000,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Elementare Collodi



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9

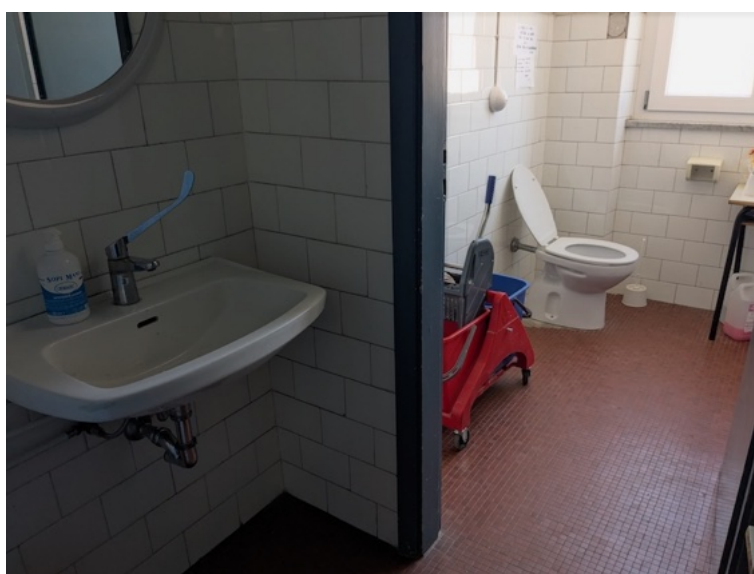


Foto 10



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola "Vincenzo Giudice" Num. Inventario ED_SC34

Ist. Comprensivo Don Milani

Situato in Via Romana 255, Loc. Bagaglione

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA ELEMENTARE

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso Proprietà ☒ Affitto ☐ Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani - L Teklè DATA 23/01/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		segnaletica da ripristinare (vedi FOTO 1)
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		la rampetta al marciapiede ha pendenza > 8% (vedi FOTO 2-4-5)
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)		
	1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)		
	1.3.2 Pavimentazione continua		
	1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo		
	1.3.4 Percorso illuminato		
	1.3.5 Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		
	1.4.1 Rampa		rampa esterna di collegamento al giardino (vedi FOTO 11)
	Pendenza rampa		
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		
	Ripiani sosta/inversione		
	Corrimano ad altezza 100 ≥ h ≥ 90		(vedi FOTO 11)
	Corrimano ad altezza 75 cm		(vedi FOTO 11)
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
	1.5.1 Raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
	1.6.1 Scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		
	1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		
	1.7.2 Presenza campanello accessibile		
Note: assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti, di collegamento tra il cancello e l'ingresso del portone della scuola e segnale di attenzione in prossimità della strada.			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		porta a doppia anta
	2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		pavimentazione degradata (vedi FOTO 6)
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note:			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		non esiste dislivello
3.1.1	Rampa		
3.2	Presenza raccordo-scalino		non esiste dislivello
3.3	Presenza scalino		non esiste dislivello
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)		non esiste dislivello
3.4.1	Dislivello		-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)		non esiste dislivello
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)		non esiste dislivello
3.7	Presenza ascensore		non esiste dislivello
3.8	Presenza servoscala		non esiste dislivello
3.9	Presenza piattaforma elevatrice		non esiste dislivello
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani		
Note:			

4 SERVIZI IGIENICI			
		SI	NO SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità		
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano		
4.0.2	Presenza campanello di allarme		
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno		
4.1	bagno 1, piano T		parzialmente accessibile (vedi FOTO 7)
4.1.1	Requisiti spaziali a norma		
4.1.2	Presenza campanello allarme		
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm		
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete		
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm		
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.		
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm		
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm		
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali		
Note:			

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
		SI	NO SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno		
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso		
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato		

5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			non esiste
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
		SI	NO SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro		
6.1.1	Presenza posti auto riservati		segnaletica da ripristinare
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro		pendenza rampetta da rimodulare
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)		
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio		pavimentazione degradata da ripristinare e installare corrimano presso la rampa
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)		
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti		assenza percorso podotattile
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
6.3	Accessibilità Piano Terreno		
6.3.1	Ingresso accessibile		
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali		
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		installare campanello allarme e rimodulare lo spazio per consentire accostamento al wc
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti		
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso		
6.4	Presenza di ascensore		
6.5	Accessibilità Piano Interrato NON ESISTENTE		
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 6.700,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Elementare Giudice



Foto 1

Vista esterna della scuola



Foto 2

Vista posto auto dedicato esterno
(Manca segnaletica a terra)



Foto 3

Vista marciapiede ingresso



Foto 4

Vista rampetta ingresso
(forte pendenza 16%)



Foto 5



Foto 6

Vista cancello ingresso
(Pavimentazione degradata)



Foto 7

Vista bagno “accessibile”
(Per adeguamento vedi scheda)



Foto 8



Foto 9



Foto 10

Vista ingresso scuola
(Manca sengnaletica tattile)



Foto 11

Vista ingresso scuola
(Prevedere corrimano su rampa)



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Materna Comasca

Num. Inventario ED_SC35

Istituto Comprensivo Don Lorenzo Milani

Situato in Via dei Lecci, 1

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA MATERNA

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani - L. Teklè DATA 06/02/2025

1 ESTERNO			
	SI	NO	SPECIFICHE
1.1 Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			
1.2 Collegamento strada/percorsi di accesso			manca il marciapiede (Vedi FOTO 1)
1.3 Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)			percorso a raso
1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)			
1.3.2 Pavimentazione continua			
1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo			
1.3.4 Percorso illuminato			
1.3.5 Percorso diretto			
1.4 Presenza di rampa			-
1.5 Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1 Raccordo-scalino			-
1.6 Presenza scalino			-
1.6.1 Scalino			-
1.7 Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2 Presenza campanello accessibile			
Note: assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti, di collegamento tra il cancello e l'ingresso del portone della scuola			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
	SI	NO	SPECIFICHE
2.1 Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari			
2.2 Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			il piazzale di ingresso all'edificio è pavimentato in ghiaia
2.3 Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4 Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5 Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			
Note:			

3 PERCORSI VERTICALI			
	SI	NO	SPECIFICHE
3.1 Presenza di rampa esterna			
3.1.1 Rampa			(Vedi FOTO 3-4)
Pendenza rampa			9,5% ovvero > 8%
Larghezza rampa (min. 90 cm)			ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la rotazione e inversione

	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa che consente
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			
	Corrimano ad altezza 75 cm			-
3.2	Presenza raccordo-scalino			
3.2.1	Raccordo-scalino			
3.3	Presenza scalino			
3.3.1	Scala esterna			E' presente una scala esterna di 4 scalini di accesso all'ingresso principale. Assente corrimano. (Vedi FOTO 2)
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			assenza di dislivelli
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)			due scale gemelle (vedi FOTO 6-7)
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena			-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.7	Presenza ascensore			il piano primo si raggiunge solo tramite scale
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140 \geq h \geq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono $130 \geq h \geq 110$ e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			il piano primo si raggiunge tramite scale
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			il piano primo si raggiunge tramite scale
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			il piano primo si raggiunge tramite scale
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note: il piano primo non è accessibile				

4 SERVIZI IGIENICI			
		SI	NO SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità		
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano		il bagno al piano terra non ha adeguati maniglioni
4.0.2	Presenza campanello di allarme		
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno		
4.1	bagno 1, piano T		(vedi FOTO 8)
4.1.1	Requisiti spaziali a norma		
4.1.2	Presenza campanello allarme		campanello alto
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm		
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete		
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm		
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.		
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm		
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm		
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali		sono assenti i maniglioni
4.1	bagno 1, piano 1		(vedi FOTO 9)
4.1.1	Requisiti spaziali a norma		
4.1.2	Presenza campanello allarme		
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm		
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete		
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm		
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.		
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm		
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm		
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali		
Note: Il bagno al piano terra deve essere attrezzato con adeguati maniglioni			

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
		SI	NO SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno		
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso		
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato		
5.2	Percorsi principali interni		
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni		
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali		
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		ascensore assente

5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO				
		SI	NO	SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1	Presenza posti auto riservati			realizzare un posto auto
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			realizzare il marciapiede
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			creare un percorso pedolane in terra stabilizzata.
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			assenza percorso podotattile
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3	Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1	Ingresso accessibile			
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali			installazione del corrimano presso gli scalini esterni. Prolungare il corrimano delle scale interne
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			installare maniglioni nel servizio igienico
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4	Presenza di ascensore			installare montascale per raggiungere il piano primo
6.5	Accessibilità Piano Interrato	NON ESISTENTE		
6.4	Accessibilità Piano Primo			
6.4.1	Ingresso accessibile			
6.4.2	Accessibilità dei percorsi principali			
6.4.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			
6.4.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.4.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)				PIANO TERRA ACCESSIBILE
				PIANO PRIMO NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:				€ 27.200,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Elementare Comasca



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

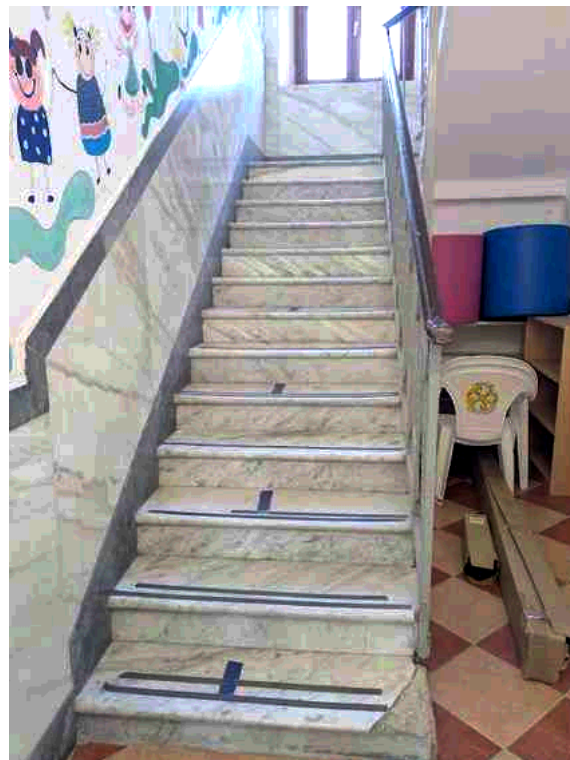


Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Comune di Massa

**SCHEMA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Materna Poggi

Num. Inventario ED_SC36

Situato in Via Carlo Pisacane, 3

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA Materna

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Frediani - L. Teklè

DATA 06/02/2025

1 ESTERNO			
	SI	NO	SPECIFICHE
1.1 Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			(vedi FOTO 1)
1.2 Collegamento strada/percorsi di accesso			complanare senza marciapiede presso il parcheggio davanti al cancello (vedi FOTO 2)
1.3 Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)			
1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)			
1.3.2 Pavimentazione continua			(vedi FOTO 2)
1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo			
1.3.4 Percorso illuminato			(vedi FOTO 2)
1.3.5 Percorso diretto			
1.4 Presenza di rampa			-
1.5 Presenza raccordo-scalino			-
1.6 Presenza scalino			-
1.7 Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			-
1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			-
1.7.2 Presenza campanello accessibile			
Note:			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
	SI	NO	SPECIFICHE
2.1 Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			
2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari			
2.2 Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3 Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4 Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5 Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			
Note:			

3 PERCORSI VERTICALI			
	SI	NO	SPECIFICHE
3.1 Presenza di rampa esterna			(vedi FOTO 3-4)
3.1.1 Rampa			
Pendenza rampa			< 8%
Larghezza rampa (min. 90 cm)			
Ripiani sosta/inversione			
Corrimano ad altezza 100 ≥ h ≥ 90			(vedi FOTO 3-4)
Corrimano ad altezza 75 cm			(vedi FOTO 3-4)
3.2 Presenza raccordo-scalino			non esiste dislivello
3.2.1 Raccordo-scalino			

3.3	Presenza scalino			non esiste dislivello
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			non esiste dislivello
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza ≥ 120 cm)			non esiste dislivello
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			non esiste dislivello
3.7	Presenza ascensore			non esiste dislivello
3.8	Presenza servoscala			non esiste dislivello
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			non esiste dislivello
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note: leggero dislivello alla sinistra dell'ingresso dell'edificio risolto con la pavimentazione in pendenza				

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			(vedi FOTO 5)
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			
4.0.2	Presenza campanello di allarme			
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			
Note: Manca un servizio igienico accessibile e attrezzato per persone su sedia a ruote				

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI				
		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			non c'è dislivello
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			realizzare un posto auto riservato
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			ripristinare la pavimentazione degradata e realizzare marciapiede presso il cancello
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			necessario installare corrimano
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			installare percorso podotattile
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3 Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1 Ingresso accessibile			
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			realizzare un servizio igienico accessibile
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4 Presenza di ascensore			non necessario
6.5 Accessibilità Piano Interrato NON ESISTENTE			
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 16.200,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Infanzia Poggi



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Elementare Romagnano

Num. Inventario ED_SC37

Situato in Via Casellotto di Sotto

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Elementare

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L Teklè DATA 28/04/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		(vedi FOTO 1)
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)		percorso a raso dal piazzale/parcheggio
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)		
1.3.2	Pavimentazione continua		
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo		
1.3.4	Percorso illuminato		
1.3.5	Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		-
1.4.1	Rampa		-
	Pendenza rampa		-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		-
	Ripiani sosta/inversione		-
	Corrimano ad altezza 100 ≥ h ≥ 90		-
	Corrimano ad altezza 75 cm		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
1.6.1	Scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		-
1.7.2	Presenza campanello accessibile		
Note: assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti. Non è presente parcheggio dedicato adeguatamente segnalato.			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note: Il giardino dell'edificio è in scarso stato manutenzione (vedi FOTO 4-5)			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
3.1.1	Rampa all'ingresso		(Vedi FOTO 2)

	Pendenza rampa <8%			idonea per persona su sedia a ruote
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			ampia larghezza della rampa che consente in ogni punto la rotazione e inversione
	Ripiani sosta/inversione			non necessari
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			non necessario
	Corrimano ad altezza 75 cm			non necessario
3.2.1	Rampa sul retro del giardino			(Vedi FOTO 2)
	Pendenza rampa <8%			idonea per persona su sedia a ruote ma in pessimo stato manutentivo
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			non necessari
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scalini			-
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)			non ci sono dislivelli
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			non ci sono dislivelli
3.7	Presenza ascensore			non ci sono dislivelli
3.8	Presenza servoscala			non ci sono dislivelli
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			non ci sono dislivelli
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note:				

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			(vedi FOTO 6-7)
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinerie e corrimano			
4.0.2	Presenza campanello di allarme			
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			
4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			
4.1.2	Presenza campanello allarme			
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			lavabo h=70 cm
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			

Note:

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			il giardino e i percorsi esterni sono in pessimo stato manutentivo
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			ascensore non presente
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			

Note:

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			assenza marciapiede e di posto auto dedicato debitamente segnalato
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			giardino e percorsi di accesso da ristrutturare
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			assenza del percorso podotattile
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3 Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1 Ingresso accessibile			
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			spostare il lavabo ad altezza h=80 cm
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.9 Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 10.400,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Elementare "Romagnano"



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Media "Parini"

Num. Inventario ED_SC38

Situato in Via Pietro Vitali 1/A (Mirteto) presso Scuola Elementare "M. Battistini"

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Media

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L. Teklè DATA 28/04/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		marciapiede a raso (vedi FOTO 1)
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)		
	1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)		
	1.3.2 Pavimentazione continua		
	1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo		
	1.3.4 Percorso illuminato		
	1.3.5 Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
	1.5.1 Raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
	1.6.1 Scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		
	1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		-
	1.7.2 Presenza campanello accessibile		
Note: assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti, di collegamento tra il cancello e l'ingresso del portone della scuola e segnale di attenzione in prossimità della strada. Assenza di marciapiede			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		(vedi FOTO 2)
	2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note:			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
	3.1.1 Rampa (rampa ingresso)		(Vedi FOTO 2-3)
	Pendenza rampa		idonea per persona su sedia a ruote < 8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		ampia larghezza della rampa che consente in ogni punto la <u>rotazione e inversione</u>
	Ripiani sosta/inversione		ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la <u>rotazione e inversione</u>

	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.2.1 Rampa (sul retro)				(Vedi FOTO 5-6)
	Pendenza rampa			idonea per persona su sedia a ruote <8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.3.1 Rampa (per accedere alla palestra dal giardino)				(Vedi FOTO 9)
	Pendenza rampa			idonea per persona su sedia a ruote <8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la rotazione e inversione
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.4.1 Rampa (per accedere alla palestra dal giardino)				(Vedi FOTO 9)
	Pendenza rampa			idonea per persona su sedia a ruote <8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			parapetto alto
	Corrimano ad altezza 75 cm			parapetto alto
3.5.1 Rampa (presso le scale antincendio)				(Vedi FOTO 10-11)
	Pendenza rampa			idonea per persona su sedia a ruote <8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			parapetto alto
	Corrimano ad altezza 75 cm			parapetto alto
3.6.1 Rampa (dalla mensa verso l'esterno)				(Vedi FOTO 12) rampa in scarso stato manutentivo
	Pendenza rampa			idonea per persona su sedia a ruote <8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.7.1 Rampa				(Vedi FOTO 13-14)
	Pendenza rampa			idonea per persona su sedia a ruote <8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			parapetto alto
	Corrimano ad altezza 75 cm			parapetto alto
3.8.1 Rampa interna PT per raggiungere la palestra				(Vedi FOTO 18-19)
	Pendenza rampa			idonea per persona su sedia a ruote <8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			parapetto alto
	Corrimano ad altezza 75 cm			parapetto alto
3.2 Presenza raccordo-scalino				(vedi FOTO 4)
	3.2.1 Raccordo-scalino			

3.3	Presenza scalini			
3.3.1	Scala esterna (per raggiungere l'esterno dalla palestra)			5 scalini per raggiungere l'esterno dalla palestra. Il corrimano di appoggio non si prolunga per 30 cm. (Vedi FOTO 7-8)
3.4.1	Scala interna PT (per raggiungere la palestra)			9 scalini per raggiungere la palestra. Il corrimano di appoggio non si prolunga per 30 cm (Vedi FOTO 18-19-20)
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			assenza di dislivelli
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)			(vedi FOTO 15-16)
3.5.1	Pedata min. 30 cm			
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)			
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena			
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			non continuo
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			
3.7	Presenza ascensore			(vedi foto 16-17)
3.7.1	Dimensione cabina			
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140 \geq h \geq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta			
3.7.4	Presenza citofono $130 \geq h \geq 110$ e campanello allarme			
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			non presente, non necessario
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			non presente, non necessario
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note: I corrimano di delle rampe e delle scale non si prolungano di 30 cm. Mancano i segnali podotattili				

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			
4.0.2	Presenza campanello di allarme			
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			
4.1	bagno 1, piano 1			(vedi FOTO 21)
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			
4.1.2	Presenza campanello allarme			

4.1.3 Spazio laterale wc min. 100 cm			
4.1.4 Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.1.5 Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.1.6 Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			
4.1.7 Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.1.8 Piano superiore lavabo h. 80 cm			
4.1.9 Adeguati maniglioni e pali			
Note:			

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
		SI	NO SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno		
5.1.1	Indi viduazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso		
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato		
5.2	Percorsi principali interni		
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni		
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali		
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille		
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille		
Note:			

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			manca il marciapiede
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			assenza del percorso podotattili
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3 Accessibilità Piano Terreno - Scuola Elementare "M. Battistini" e Palestra del complesso			
6.3.1 Ingresso accessibile			
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			installare corrimano dove mancano e prolungare quelli esistenti. Ripristinare percorsi esterni e giardino.
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			manca il campanello di allarme e il lavabo va rialzato e fissato meglio al muro
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4 Presenza di ascensore			
6.5 Accessibilità Piano Interrato NON ESISTENTE			
6.6 Accessibilità Piano Primo - Scuola Media "Parini"			
6.6.1 Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			
6.6.2 Accessibilità dei percorsi principali			
6.6.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			manca il campanello di allarme
6.6.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.6.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 17.000,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Media “Parini”



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18

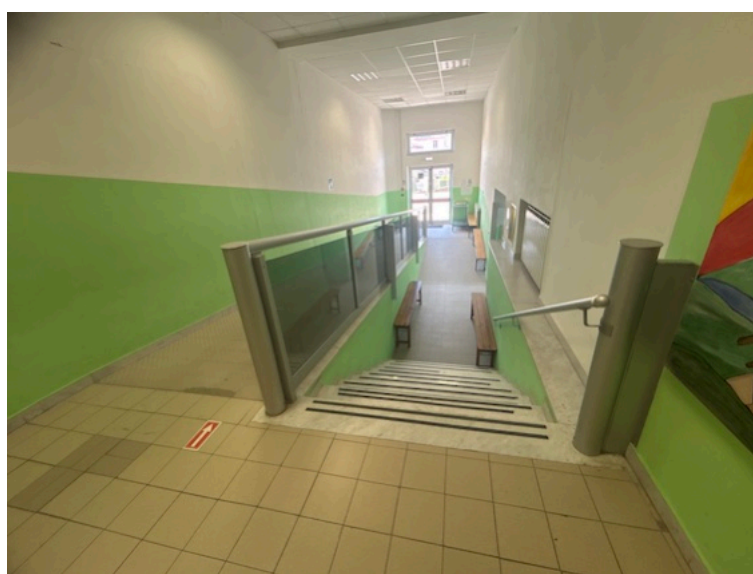


Foto 19



Foto 20



Foto 21



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Elementare "M. Battistini"

Num. Inventario ED_SC39

Situato in Via Pietro Vitali 1/A (Mirteto)

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Elementare

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L Teklè DATA 28/04/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		marciapiede a raso (vedi FOTO 1)
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)		
	1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)		
	1.3.2 Pavimentazione continua		
	1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo		
	1.3.4 Percorso illuminato		
	1.3.5 Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
	1.5.1 Raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
	1.6.1 Scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		
	1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		-
	1.7.2 Presenza campanello accessibile		
Note: assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti, di collegamento tra il cancello e l'ingresso del portone della scuola e segnale di attenzione in prossimità della strada. Assenza di marciapiede			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		(vedi FOTO 2)
	2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note:			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
	3.1.1 Rampa (rampa ingresso)		(Vedi FOTO 2-3)
	Pendenza rampa		idonea per persona su sedia a ruote < 8%
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		ampia larghezza della rampa che consente in ogni punto la <u>rotazione e inversione</u>
	Ripiani sosta/inversione		ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la <u>rotazione e inversione</u>

	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.2.1 Rampa (sul retro)	Pendenza rampa			(Vedi FOTO 5-6)
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			idonea per persona su sedia a ruote <8%
	Ripiani sosta/inversione			
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.3.1 Rampa (per accedere alla palestra dal giardino)	Pendenza rampa			(Vedi FOTO 9)
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			idonea per persona su sedia a ruote <8%
	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa che consente, in ogni punto la rotazione e inversione
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.4.1 Rampa (per accedere alla palestra dal giardino)	Pendenza rampa			(Vedi FOTO 9)
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			idonea per persona su sedia a ruote <8%
	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			parapetto alto
	Corrimano ad altezza 75 cm			parapetto alto
3.5.1 Rampa (presso le scale antincendio)	Pendenza rampa			(Vedi FOTO 10-11)
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			idonea per persona su sedia a ruote <8%
	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			parapetto alto
	Corrimano ad altezza 75 cm			parapetto alto
3.6.1 Rampa (dalla mensa verso l'esterno)	Pendenza rampa			(Vedi FOTO 12) rampa in scarso stato manutentivo
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			idonea per persona su sedia a ruote <8%
	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.7.1 Rampa	Pendenza rampa			(Vedi FOTO 13-14)
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			idonea per persona su sedia a ruote <8%
	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			parapetto alto
	Corrimano ad altezza 75 cm			parapetto alto
3.7.1 Rampa interna PT per raggiungere la palestra	Pendenza rampa			(Vedi FOTO 18-19)
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			idonea per persona su sedia a ruote <8%
	Ripiani sosta/inversione			ampia larghezza della rampa
	Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$			parapetto alto
	Corrimano ad altezza 75 cm			parapetto alto
3.2 Presenza raccordo-scalino				(vedi FOTO 4)
	3.2.1 Raccordo-scalino			

3.3	Presenza scalini			
3.3.1	Scala esterna (per raggiungere l'esterno dalla palestra)			5 scalini per raggiungere l'esterno dalla palestra. Il corrimano di appoggio non si prolunga per 30 cm. (Vedi FOTO 7-8)
3.4.1	Scala interna PT (per raggiungere la palestra)			9 scalini per raggiungere la palestra. Il corrimano di appoggio non si prolunga per 30 cm (Vedi FOTO 18-19-20)
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			assenza di dislivelli
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)			(vedi FOTO 15-16)
3.5.1	Pedata min. 30 cm			
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)			
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena			
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			non continuo
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			
3.7	Presenza ascensore			(vedi foto 16-17)
3.7.1	Dimensione cabina			
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140 \geq h \geq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta			
3.7.4	Presenza citofono $130 \geq h \geq 110$ e campanello allarme			
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150x150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140x140 cm)			
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			non presente, non necessario
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			non presente, non necessario
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note: I corrimano di delle rampe e delle scale non si prolungano di 30 cm. Mancano i segnali podotattili				

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			
4.0.2	Presenza campanello di allarme			
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			
4.1	bagno 1, piano T			(vedi FOTO 21)
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			
4.1.2	Presenza campanello allarme			

4.1.3 Spazio laterale wc min. 100 cm			
4.1.4 Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.1.5 Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.1.6 Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			
4.1.7 Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.1.8 Piano superiore lavabo h. 80 cm			h=77 cm il lavabo non è stabile
4.1.9 Adeguati maniglioni e pali			
Note:			

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
		SI	NO SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno		
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso		
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato		
5.2	Percorsi principali interni		
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento		
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni		
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali		
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille		
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille		
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille		
Note:			

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			manca il marciapiede
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			assenza del percorso podotattili
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3 Accessibilità Piano Terreno - Scuola Elementare "M. Battistini" e Palestra del complesso			
6.3.1 Ingresso accessibile			
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			installare corrimano dove mancano e prolungare quelli esistenti. Ripristinare percorsi esterni e giardino.
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			manca il campanello di allarme e il lavabo va rialzato e fissato meglio al muro
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.4 Presenza di ascensore			
6.5 Accessibilità Piano Interrato NON ESISTENTE			
6.6 Accessibilità Piano Primo - Scuola Media "Parini"			
6.6.1 Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			
6.6.2 Accessibilità dei percorsi principali			
6.6.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			manca il campanello di allarme
6.6.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.6.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 17.000,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Elementare "M. Battistini"



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18



Foto 19



Foto 20



Foto 21



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Istituto Comprensivo Massa 6 - Scuola primaria Castagnola di Sotto Num. Inventario ED_SC40

Situato in Via Castagnola di Sotto, 19A

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA PRIMARIA

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso Proprietà ☐ Affitto ☐ Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente Simona Ientile (Responsabile di plesso)

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. B. Benesperi DATA 11/04/2025

1 ESTERNO			
	SI	NO	SPECIFICHE
1.1 Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			Posto auto riservato sprovvisto di segnaletica orizzontale (Vedi FOTO 1)
1.2 Collegamento strada/percorsi di accesso			Percorso complanare ma non protetto dal traffico veicolare (Vedi FOTO 2)
1.3 Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)			
1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2 Pavimentazione continua			Alcune classi entrano dal cancello carrabile (vedi FOTO 3); qui la pavimentazione è in terra battuta/ghiaia.
1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo			
1.3.4 Percorso illuminato			
1.3.5 Percorso diretto			
1.4 Presenza di rampa			-
1.4.1 Rampa			-
Pendenza rampa			-
Larghezza rampa (min. 90 cm)			-
Ripiani sosta/inversione			-
Corrimano ad altezza 100≥h≥90			-
Corrimano ad altezza 75 cm			-
1.5 Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1 Raccordo-scalino			-
1.6 Presenza scalino			-
1.6.1 Scalino			-
1.7 Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			
1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			
1.7.2 Presenza campanello accessibile			Campanello all'esterno del cancello pedonale: h = 150 cm. Non è presente citofono (vedi FOTO 5)
Note:			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
	SI	NO	SPECIFICHE
2.1 Porta accesso apribile con luce netta ≥80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			Porta a doppia anta; luce netta ≥80 cm con entrambe le ante aperte (vedi FOTO 6)

2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari			
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			
Note:				

3 PERCORSI VERTICALI				
	SI	NO	SPECIFICHE	
3.1			N. 4 rampe nell'area di pertinenza edificio (vedi FOTO 7-10)	
3.1.1 Rampa				
Pendenza rampa				
Larghezza rampa (min. 90 cm)				
Ripiani sosta/inversione				
Corrimano ad altezza 100≥h≥90			Alcune rampe non hanno il corrimano o è presente su un solo lato (vedi FOTO 7-10)	
Corrimano ad altezza 75 cm			Tutte le rampe ne sono sprovviste (vedi FOTO 7-10)	
3.2			Il percorso dal cancello carrabile all'edificio presenta un dislivello (vedi FOTO 4). Una delle aule ha una portafinestra con un dislivello tra interno e esterno = 43 cm (vedi FOTO 11).	
3.2.1 Raccordo-scalino			-	
3.3			-	
3.3.1 Scala esterna			-	
3.4			-	
3.4.1 Dislivello			-	

3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. $\geq 120\text{cm}$)			-
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena			-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			N. 4 rampe esterne nell'area di pertinenza edificio: parapetti assenti (su uno o entrambi i lati) o attraversabili da sfera di 10 cm di diametro (vedi FOTO 7-10)
3.7	Presenza ascensore			Non presente
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140 \geq h \geq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono $130 \geq h \geq 110$ e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150×150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140×140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			Non presente
3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			Non presente
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note:				

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			(vedi FOTO 13)
4.0.2	Presenza campanello di allarme			(vedi FOTO 13)
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			(vedi FOTO 13)
4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			
4.1.2	Presenza campanello allarme			(vedi FOTO 13)

4.1.3 Spazio laterale wc min. 100 cm			La tazza WC è installata al centro della parete (vedi FOTO 13).
4.1.4 Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.1.5 Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.1.6 Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			Distanza = 70 cm
4.1.7 Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.1.8 Piano superiore lavabo h. 80 cm			H=90 cm (vedi FOTO 14)
4.1.9 Adeguati maniglioni e pali			Il maniglione a parete è troppo distante dal WC per essere utilizzato da una persona seduta (vedi FOTO 13). Consigliati maniglioni su entrambi i lati (1 a parete, 1 ribaltabile) per facilitare il trasferimento sedia a ruote / tazza WC.
Note: Sono presenti tre locali: un antibagno senza sanitari (vedi FOTO 12), un WC (vedi FOTO 13) e un locale con lavabo (vedi FOTO 14, 15), attiguo al WC. Il WC e il locale con lavabo sono attualmente inutilizzabili poiché adibiti a ripostigli.			

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
	SI	NO	SPECIFICHE
5.1 Percorso di accesso esterno			
5.1.1 Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2 Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4 Percorso di accesso esterno illuminato			Illuminazione insufficiente
5.2 Percorsi principali interni			
5.2.1 Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			(Vedi FOTO 16, 17).
5.2.2 Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			-
5.2.3 Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3 Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			Ascensore non presente
5.3.1 In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4 Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:			

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
		SI	NO SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro		
6.1.1	Presenza posti auto riservati		Realizzazione segnaletica orizzontale posto riservato.
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro		Delimitazione percorso pedonale + abbassamento campanello esterno (eventuale videocitofono).
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)		
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio		Realizzazione percorso con pavimentazione continua dal cancello carrabile all'edificio. Adeguamento corrimano e parapetti rampe esterne.
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)		Eventuale percorso in terra stabilizzata
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti		Installazione percorso podotattile/cromatico.
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
6.3	Accessibilità Piano Terreno		
6.3.1	Ingresso accessibile		
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali		Installazione rampa collegamento aula/esterno.
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		Rimozione ingombri. Spostamento tazza WC, installazione campanello allarme e maniglioni su entrambi i lati (1 a parete, 1 ribaltabile), adeguamento porta (apertura verso l'esterno). Abbassamento lavabo.
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti		
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso		
6.4	Presenza di ascensore NON ESISTENTE		
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:		€ 11.650,00	

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Istituto Comprensivo Massa 6 –
Scuola primaria Castagnola di Sotto

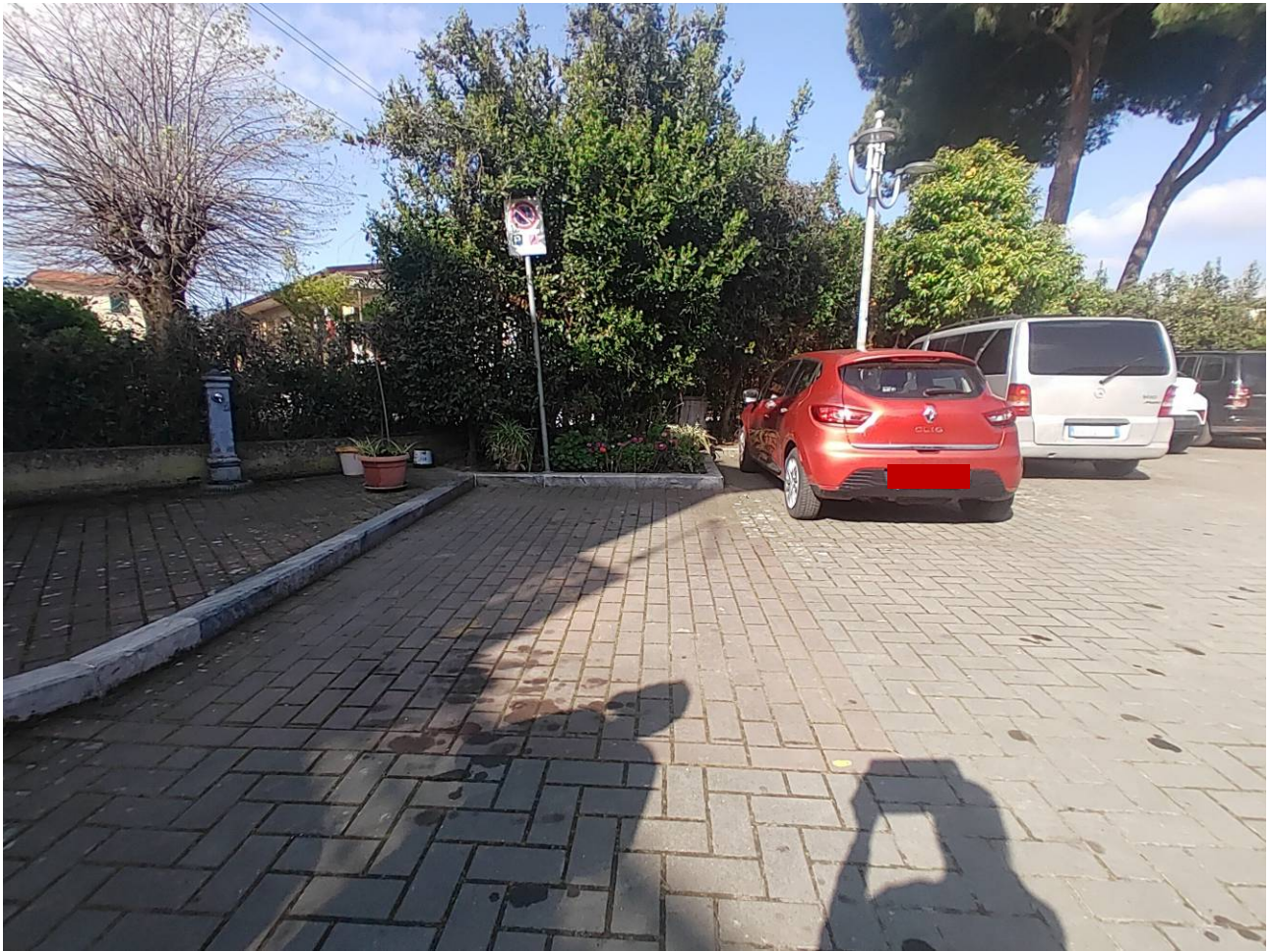


Foto 1



Foto 2

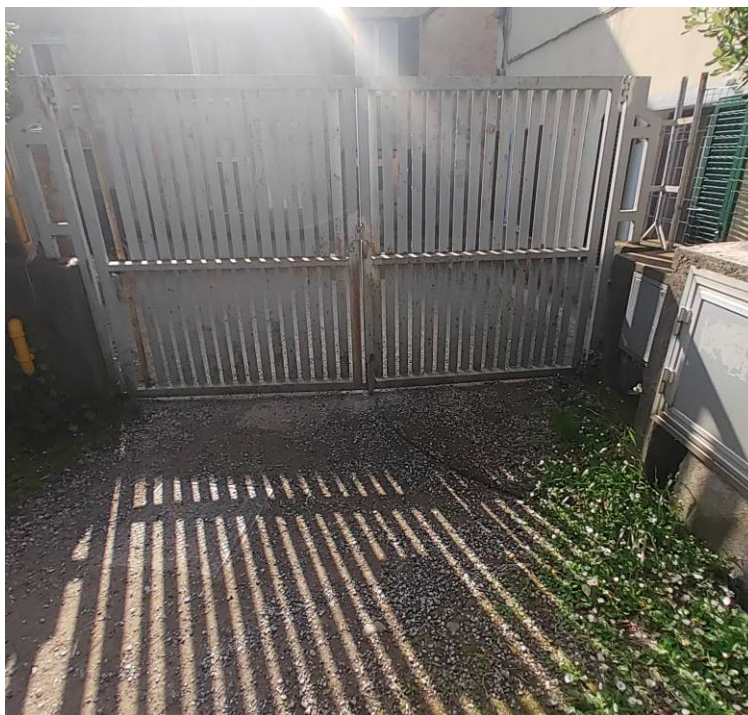


Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12

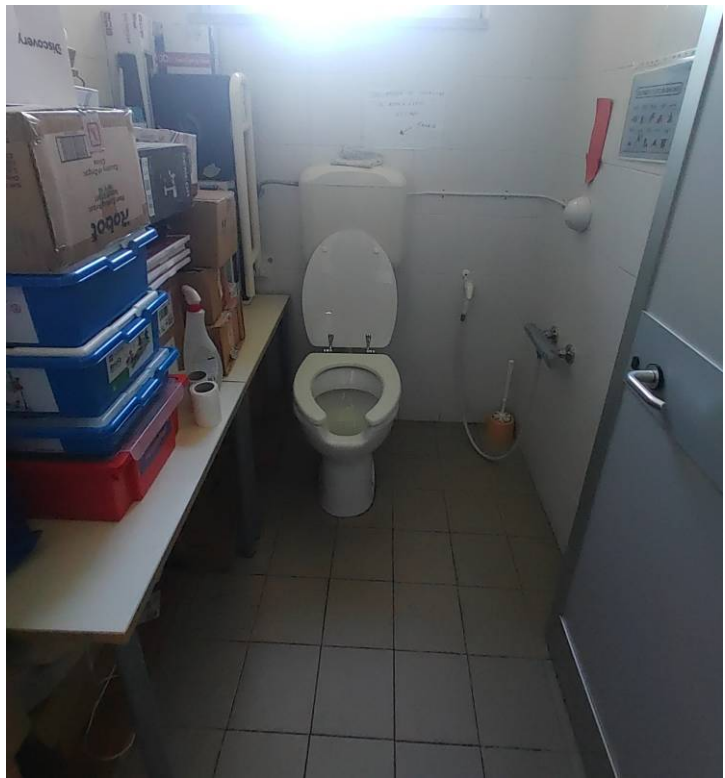


Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Comune di Massa

**SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE**

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Scuola Elementare Alteta

Num. Inventario ED_SC41

Situato in Via Casellotto di Sotto

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso Scuola Elementare

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso

Proprietà ☒

Affitto ☐

Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. L Teklè DATA 28/04/2025

1 ESTERNO			
		SI	NO SPECIFICHE
1.1	Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)		(vedi FOTO 1)
1.2	Collegamento strada/percorsi di accesso		
1.3	Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh. ≥ 90 cm)		percorso a raso dal piazzale/parcheggio
1.3.1	Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza < 210 cm)		
1.3.2	Pavimentazione continua		
1.3.3	Pavimentazione antisdrucciolo		
1.3.4	Percorso illuminato		
1.3.5	Percorso diretto		
1.4	Presenza di rampa		-
1.4.1	Rampa		-
	Pendenza rampa		-
	Larghezza rampa (min. 90 cm)		-
	Ripiani sosta/inversione		-
	Corrimano ad altezza 100 ≥ h ≥ 90		-
	Corrimano ad altezza 75 cm		-
1.5	Presenza raccordo-scalino		-
1.6	Presenza scalino		-
1.6.1	Scalino		-
1.7	Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"		-
1.7.1	Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"		-
1.7.2	Presenza campanello accessibile		
Note: assenza di un percorso podotattile, per ciechi o ipovedenti. Non è presente parcheggio dedicato adeguatamente segnalato.			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
		SI	NO SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)		
2.1.1	Vano antistante/retrostante complanari		
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm		
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze		
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm		
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm		
Note: Il giardino dell'edificio è in scarso stato manutenzione (vedi FOTO 4-5)			

3 PERCORSI VERTICALI			
		SI	NO SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna		
3.1.1	Rampa all'ingresso		(Vedi FOTO 2)

	Pendenza rampa <8%			idonea per persona su sedia a ruote
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			ampia larghezza della rampa che consente in ogni punto la rotazione e inversione
	Ripiani sosta/inversione			non necessari
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			non necessario
	Corrimano ad altezza 75 cm			non necessario
3.2.1	Rampa sul retro del giardino			(Vedi FOTO 2)
	Pendenza rampa <8%			idonea per persona su sedia a ruote ma in pessimo stato manutentivo
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			non necessari
	Corrimano ad altezza 100≥h≥90			
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1	Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			-
3.3.1	Scalini			-
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)			non ci sono dislivelli
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			non ci sono dislivelli
3.7	Presenza ascensore			non ci sono dislivelli
3.8	Presenza servoscala			non ci sono dislivelli
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			non ci sono dislivelli
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note:				

4 SERVIZI IGIENICI				
		SI	NO	SPECIFICHE
4.0	Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			(vedi FOTO 6-7)
4.0.1	Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			
4.0.2	Presenza campanello di allarme			
4.0.3	Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			
4.1	bagno 1, piano T			
4.1.1	Requisiti spaziali a norma			
4.1.2	Presenza campanello allarme			
4.1.3	Spazio laterale wc min. 100 cm			
4.1.4	Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.1.5	Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.1.6	Bordo wc dist.75-80 cm parete post.			
4.1.7	Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.1.8	Piano superiore lavabo h. 80 cm			lavabo h=70 cm
4.1.9	Adeguati maniglioni e pali			

Note:

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI

		SI	NO	SPECIFICHE
5.1	Percorso di accesso esterno			
5.1.1	Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			il giardino e i percorsi esterni sono in pessimo stato manutentivo
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			ascensore non presente
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			

Note:

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
	SI	NO	SPECIFICHE
6.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro			
6.1.1 Presenza posti auto riservati			assenza marciapiede e di posto auto dedicato debitamente segnalato
6.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro			
6.2 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)			
6.2.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			
6.2.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)			giardino e percorsi di accesso da ristrutturare
6.2.3 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			assenza del percorso podotattile
6.2.4 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
6.3 Accessibilità Piano Terreno			
6.3.1 Ingresso accessibile			
6.3.2 Accessibilità dei percorsi principali			
6.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			spostare il lavabo ad altezza h=80 cm
6.3.4 Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti			
6.3.5 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso			
6.9 Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 10.400,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Scuola Elementare Alteta



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Istituto Comprensivo Massa 6 - Scuola Num. Inventario ED_SC42
dell'infanzia Castagnola di Sopra

Situato in Via Petroniano

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA DELL'INFANZIA

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso Proprietà ☐ Affitto ☐ Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente Cristina Bertoneri (Responsabile di plesso)

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. B. Benesperi DATA 11/04/2025

1 ESTERNO			
	SI	NO	SPECIFICHE
1.1 Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			Assenza di parcheggio in prossimità dell'edificio (Vedi FOTO 1)
1.2 Collegamento strada/percorsi di accesso			Percorso complanare ma non protetto dal traffico veicolare (vedi FOTO 1)
1.3 Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)			
1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2 Pavimentazione continua			Pavimentazione in cattive condizioni di manutenzione davanti al cancello d'ingresso (vedi FOTO 3, 4)
1.3.3 Pavimentazione antisdrucciolo			
1.3.4 Percorso illuminato			
1.3.5 Percorso diretto			
1.4 Presenza di rampa			N. 1 rampa esterna all'area di pertinenza edificio, davanti al cancello d'ingresso (vedi FOTO 3, 4)
1.4.1 Rampa			
Pendenza rampa			Variabile (12% circa)
Larghezza rampa (min. 90 cm)			
Ripiani sosta/inversione			Assente ripiano di inversione in corrispondenza cancello d'ingresso (non è possibile realizzarlo poiché la rampa ha già pendenza elevata).
Corrimano ad altezza 100≥h≥90			
Corrimano ad altezza 75 cm			
1.5 Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1 Raccordo-scalino			-
1.6 Presenza scalino			-
1.6.1 Scalino			-
1.7 Presenza segnaletica "Percorsi accessibili"			
1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata"			
1.7.2 Presenza campanello accessibile			Campanello all'esterno del cancello d'ingresso: h = 148 cm. È presente citofono senza video (vedi FOTO 5)
Note:			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI

		SI	NO	SPECIFICHE
2.1	Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale)			Porta a doppia anta; luce netta ≥ 80 cm con entrambe le ante aperte
	2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari			In corrispondenza della porta di accesso è presente un piccolo dislivello $< 2,5$ cm
2.2	Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3	Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4	Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5	Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			
Note:				

3 PERCORSI VERTICALI				
		SI	NO	SPECIFICHE
3.1	Presenza di rampa esterna			N. 2 rampe nell'area di pertinenza edificio (vedi FOTO 5, 6)
	3.1.1 Rampa			
	Pendenza rampa			
	Larghezza rampa (min. 90 cm)			
	Ripiani sosta/inversione			
	Corrimano ad altezza $100 \leq h \leq 90$			Rampa vicino accesso principale: corrimano non presente (vedi FOTO 5). Rampa sul retro (vicino al refettorio): corrimano presente su un solo lato (vedi FOTO 6).
	Corrimano ad altezza 75 cm			
3.2	Presenza raccordo-scalino			-
	3.2.1 Raccordo-scalino			-
3.3	Presenza scalino			

3.3.1	Scala esterna			N. 5 gradini davanti all'accesso principale (vedi FOTO 8, 9): assente corrimano ; su un lato il parapetto è alto 65 cm e sull'altro lato si interrompe in corrispondenza del primo gradino; assente segnaletica tattile a 30 cm da primo e ultimo gradino.
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120cm)			-
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena			-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			-
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			Parapetto attraversabile da una sfera di 10 cm di diametro nella rampa esterna sul retro (vicino al refettorio) e nel percorso pedonale vicino alla rampa (vedi FOTO 6, 7).
3.7	Presenza ascensore			Non presente
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140 \geq h \geq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono $130 \geq h \geq 110$ e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150×150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140×140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			Non presente
3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			Non presente
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-
3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani			
Note:				

4 SERVIZI IGIENICI			
	SI	NO	SPECIFICHE
4.0 Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1 Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			-
4.0.2 Presenza campanello di allarme			-
4.0.3 Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			-
4.1 bagno 1, piano T			-
4.1.1 Requisiti spaziali a norma			-
4.1.2 Presenza campanello allarme			-
4.1.3 Spazio laterale wc min. 100 cm			-
4.1.4 Dist. asse wc min. 40 cm da parete			-
4.1.5 Piano superiore wc h. 45-50 cm			-
4.1.6 Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.			-
4.1.7 Spazio frontale lavabo min. 80 cm			-
4.1.8 Piano superiore lavabo h. 80 cm			-
4.1.9 Adeguati maniglioni e pali			-
Note: Sono presenti n. 2 blocchi di servizi igienici per gli alunni: per le femmine (dimensioni interne 557 cm x 302 cm, vedi FOTO 10), per i maschi (dimensioni interne 586 cm x 302 cm, vedi FOTO 11). Ogni blocco ha un antibagno e 5 WC. Tra i due blocchi c'è un locale usato come aula insegnanti (dimensioni interne 290 x 302 cm). Gli spazi sono adeguati per la realizzazione di un bagno per persone con disabilità.			

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
	SI	NO	SPECIFICHE
5.1 Percorso di accesso esterno			
5.1.1 Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2 Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			
5.1.3 Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4 Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2 Percorsi principali interni			
5.2.1 Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			(vedi FOTO 12, 13)
5.2.2 Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			-
5.2.3 Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3 Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			Ascensore non presente
5.3.1 In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4 Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:			

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
		SI	NO SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro		
6.1.1	Presenza posti auto riservati		Realizzazione posto auto riservato
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro		Delimitazione percorso pedonale + abbassamento campanello esterno (eventuale videocitofono) + ripristinare pavimentazione rampa davanti al cancello / installare corrimano
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)		
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio		Adeguamento corrimano e parapetti nella scala esterna, nelle 2 rampe esterne e nel percorso pedonale sul retro.
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)		(Eventuale percorso terra stabilizzata nel giardino).
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti		Installazione percorso podotattile/cromatico. Segnalazione tattile gradini esterni.
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
6.3	Accessibilità Piano Terreno		
6.3.1	Ingresso accessibile		
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali		
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		Realizzazione servizio igienico accessibile nel blocco di servizi igienici esistente
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti		
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso		
6.4	Presenza di ascensore NON ESISTENTE		
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			NON ACCESSIBILE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			€ 17.900,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Istituto Comprensivo Massa 6 –
Scuola dell'infanzia Castagnola di Sopra



Foto 1



Foto 2



Foto 3

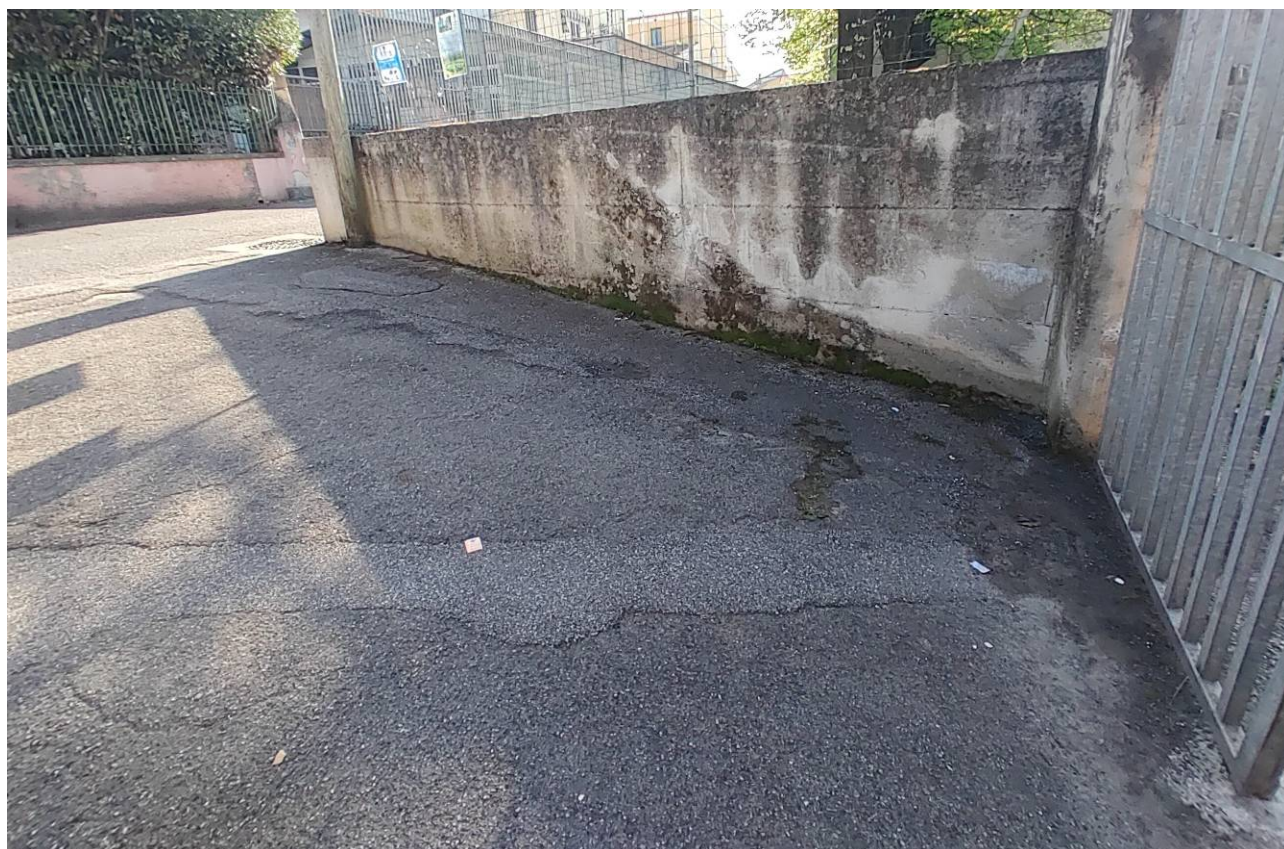


Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Comune di Massa

SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Istituto Comprensivo Massa 6 - Scuola Num. Inventario ED_SC43
dell'Infanzia di Candia

Situato in Via Candia

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso SCUOLA DELL'INFANZIA

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso Proprietà ☐ Affitto ☐ Altro ☐

B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente Nicoletta Giannantoni (Responsabile di plesso)

Numero telefono

C NOTE

RILEVATORE Arch. B. Benesperi DATA 11/04/2025

1 ESTERNO			
	SI	NO	SPECIFICHE
1.1 Presenza posti auto riservati (1 ogni 50 posti)			Assenza di parcheggio pubblico in prossimità dell'edificio. Presenza di parcheggio riservato al personale nell'area di pertinenza edificio (vedi FOTO 1, 2); le persone con disabilità possono parcheggiare all'interno ma non è presente alcuna segnaletica.
1.2 Collegamento strada/percorsi di accesso			Percorso complanare ma non protetto dal traffico veicolare (vedi FOTO 3)
1.3 Presenza almeno 1 percorso pedonale (largh.≥90 cm)			
1.3.1 Assenza di ostacoli/sporgenze (altezza <210 cm)			
1.3.2 Pavimentazione continua			Pavimentazione in cattive condizioni di manutenzione in corrispondenza del cancello d'ingresso (vedi FOTO 4-6). Pavimentazione impraticabile (ghiaia / terra battuta) nel parcheggio interno all'area di pertinenza (vedi FOTO 1, 2).
1.3.3 Pavimentazione antisdrucchiolo			
1.3.4 Percorso illuminato			
1.3.5 Percorso diretto			
1.4 Presenza di rampa			N. 1 rampa esterna all'area di pertinenza edificio, davanti al cancello d'ingresso (vedi FOTO 4, 6)
1.4.1 Rampa			
Pendenza rampa			
Larghezza rampa (min. 90 cm)			
Ripiani sosta/inversione			Assente ripiano di inversione in corrispondenza cancello d'ingresso (non è possibile realizzarlo poiché la rampa ha già pendenza elevata).
Corrimano ad altezza 100≥h≥90			
Corrimano ad altezza 75 cm			
1.5 Presenza raccordo-scalino			-
1.5.1 Raccordo-scalino			-
1.6 Presenza scalino			-
1.6.1 Scalino			-

1.7 Presenza segnaletica "Percorsi accessibili" 1.7.1 Presenza segnaletica "Accessibilità condizionata" 1.7.2 Presenza campanello accessibile			
			Campanello posto ad altezza elevata all'esterno del cancello (vedi FOTO 4)
Note:			

2 ACCESSI ALL'EDIFICIO E PERCORSI INTERNI			
	SI	NO	SPECIFICHE
2.1 Porta accesso apribile con luce netta ≥ 80 cm (facendo riferimento all'ingresso principale) 2.1.1 Vano antistante/retrostante complanari			(vedi FOTO 12)
2.2 Area antistante ingresso in piano di dim. 150x150 cm			
2.3 Percorsi interni con assenza ostacoli/sporgenze			
2.4 Porte interne con luce netta min. 75 cm			
2.5 Corridoi interni di larghezza min. 150 cm			
Note:			

3 PERCORSI VERTICALI			
	SI	NO	SPECIFICHE
3.1 Presenza di rampa esterna 3.1.1 Rampa Pendenza rampa Larghezza rampa (min. 90 cm) Ripiani sosta/inversione Corrimano ad altezza $100 \geq h \geq 90$ Corrimano ad altezza 75 cm			N. 4 rampe nell'area di pertinenza edificio (vedi FOTO 7-10) Alcune rampe non hanno il corrimano o è presente su un solo lato (vedi FOTO 7-10). Tutte le rampe ne sono sprovviste (vedi FOTO 7-10)
3.2 Presenza raccordo-scalino			-
3.2.1 Raccordo-scalino			-

3.3	Presenza scalino			
				N. 5 gradini davanti all'accesso principale (vedi FOTO 12, 13) e n. 3 gradini sul retro, vicino al bagno per persone con disabilità (vedi FOTO 14); corrimano assente o presente solo su un lato; parapetto assente o attraversabile da una sfera di 10 cm di diametro; assente segnaletica tattile a 30 cm da primo e ultimo gradino.
3.3.1	Scala esterna			
3.4	Presenza dislivelli protetti (scalini ≥ 30 cm)			-
3.4.1	Dislivello			-
3.5	Scala principale di larghezza adeguata (larghezza. ≥ 120 cm)			-
3.5.1	Pedata min. 30 cm			-
3.5.2	Pedata/alzata a norma ($64 \geq [2a+p] \geq 62$)			-
3.5.3	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			-
3.5.4	Corrimano altezza $100 \geq h \geq 90$, distante 4 cm da parapetto/parete piena			-
3.5.5	Dove corrimano si interrompe => prolungamento 30cm oltre primo e ultimo gradino			-
3.5.6	Presenza segnale dislivello a 30 cm da primo e ultimo scalino			-
3.6	Presenza parapetto (oltre quello della scala)			
3.6.1	Parapetto altezza min. 100 cm, inattraversabile da sfera di 10 cm			Parapetti assenti o attraversabili da sfera di 10 cm di diametro nelle 4 rampe esterne nell'area di pertinenza edificio (vedi FOTO 7-10) e nei percorsi esterni sopraelevati (vedi FOTO 11).
3.7	Presenza ascensore			Non presente
3.7.1	Dimensione cabina			-
3.7.2	Porta accesso con luce netta min. 80 cm, posta su lato corto (se adeguamento edificio preesistente luce netta 75 cm)			-
3.7.3	Bottoniera di comando ad altezza max. $140 \geq h \geq 110$ distante ad almeno 35 cm dalla porta			-
3.7.4	Presenza citofono $130 \geq h \geq 110$ e campanello allarme			-
3.7.5	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			-
3.7.6	Piattaforma di distribuzione antistante di dim. 150×150 cm (se adeguamento edificio preesistente dim. 140×140 cm)			-
3.7.7	Tutti i piani serviti da ascensore			-
3.8	Presenza servoscala			Non presente
3.8.1	Servoscala			-
3.8.2	Servoscala			-
3.9	Presenza piattaforma elevatrice			Non presente
3.9.1	Piattaforma elevatrice			-
3.9.2	Piattaforma elevatrice			-

3.10	Accessibilità percorsi garantita a tutti i piani		
Note:			

4 SERVIZI IGIENICI			
	SI	NO	SPECIFICHE
4.0 Presenza ad ogni piano di almeno 1 bagno per persone con disabilità			
4.0.1 Servizi igienici per persone con disabilità sono attrezzati con adeguati sanitari/rubinetterie e corrimano			
4.0.2 Presenza campanello di allarme			
4.0.3 Porta di accesso scorrevole o con apertura verso l'esterno			Porta movimentabile con difficoltà (necessario intervento di manutenzione) (vedi FOTO 15)
4.1 bagno 1, piano T			
4.1.1 Requisiti spaziali a norma			
4.1.2 Presenza campanello allarme			
4.1.3 Spazio laterale wc min. 100 cm			
4.1.4 Dist. asse wc min. 40 cm da parete			
4.1.5 Piano superiore wc h. 45-50 cm			
4.1.6 Bordo wc dist. 75-80 cm parete post.			
4.1.7 Spazio frontale lavabo min. 80 cm			
4.1.8 Piano superiore lavabo h. 80 cm			Piano superiore inclinato per facilitare uso ai bambini (h variabile: 74-80 cm)
4.1.9 Adeguati maniglioni e pali			Presente un solo maniglione ribaltabile; assente un maniglione a parete raggiungibile da chi è seduto sul WC (consigliata installazione maniglioni su entrambi i lati per facilitare il trasferimento sedia a ruote / WC)
Note:			

5 ACCESSIBILITA' PER IPOVEDENTI/NON VEDENTI			
	SI	NO	SPECIFICHE
5.1 Percorso di accesso esterno			
5.1.1 Individuazione percorso accesso all'edificio attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			
5.1.2 Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo il percorso di accesso			

5.1.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)			
5.1.4	Percorso di accesso esterno illuminato			
5.2	Percorsi principali interni			
5.2.1	Individuazione percorsi principali interni attraverso guide in rilievo/variazioni cromatiche del pavimento			(vedi FOTO 18, 19)
5.2.2	Presenza indicatori di cambio pendenza in rilievo e cromatici lungo i percorsi principali interni			-
5.2.3	Assenza ostacoli/sporgenze lungo i percorsi principali			
5.3	Pulsanti di comando ascensori con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in Braille			Ascensore non presente
5.3.1	In adiacenza alla bottoniera esterna ascensore esiste la placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille			-
5.4	Presenza in posizione adeguata a tutti i piani di piante di orientamento in caratteri Braille			
Note:				

6 ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO			
		SI	NO SPECIFICHE
6.1	Accessibilità percorsi esterni al perimetro		
6.1.1	Presenza posti auto riservati		Realizzazione posto auto riservato vicino all'accesso principale (in corrispondenza pertinenza esterna pavimentata in asfalto)
6.1.2	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro		Delimitazione percorso pedonale + abbassamento campanello/citofono esterno + ripristino pavimentazione rampa in corrispondenza cancello/installazione corrimano
6.2	Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)		
6.2.1	Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio		Adeguamento corrimano e parapetti nei gradini esterni e nelle 4 rampe esterne.
6.2.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino)		Eventuale percorso in terra stabilizzata
6.2.3	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti		Installazione percorso podotattile/cromatico. Segnalazione tattile gradini esterni.
6.2.4	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso (alt.<210 cm)		
6.3	Accessibilità Piano Terreno		
6.3.1	Ingresso accessibile		
6.3.2	Accessibilità dei percorsi principali		
6.3.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		Manutenzione porta; eventuale installazione maniglione a parete.
6.3.4	Accessibilità/Segnalazioni per ipovedenti/non vedenti		
6.3.5	Assenza ostacoli/sporgenze lungo il percorso		
6.4	Presenza di ascensore NON ESISTENTE		
Accessibilità complessiva dell'edificio (requisiti minimi di legge)			ACCESSIBILE CON ACCOMPAGNATORE
COSTI DI MASSIMA INTERVENTO:			
			€ 11.100,00

PROGRAMMA D'INTERVENTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE
COMUNE DI MASSA



ALLEGATO FOTOGRAFICO
Istituto Comprensivo Massa 6 –
Scuola dell’infanzia di Candia



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14

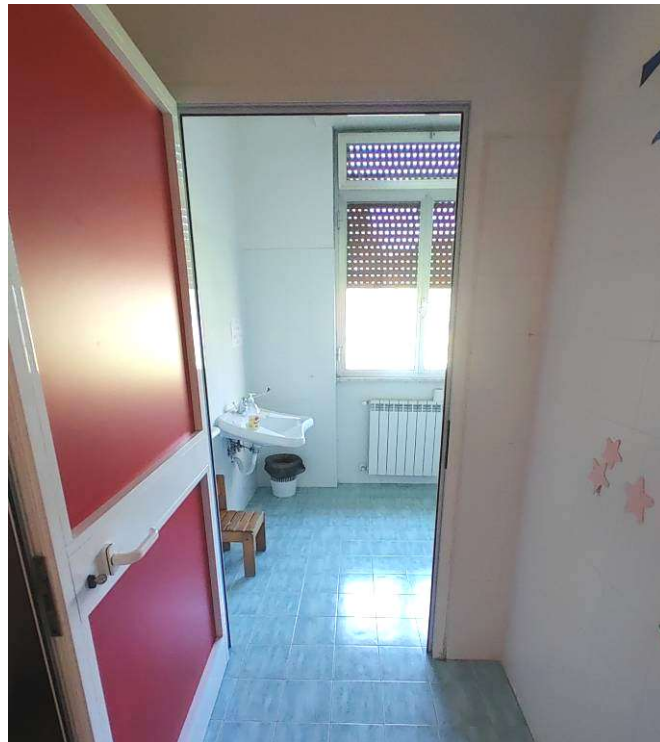


Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18



Foto 19