



COMUNE DI MASSA

Garante dell'informazione e della partecipazione

Variante n. 3 al RU per il raccordo delle disposizioni sulla Disciplina della distribuzione e localizzazione delle funzioni e delle Linee guida di Massa Picta con quelle del Regolamento per la valorizzazione dei luoghi del commercio nel centro storico e nel centro città"

La variante n. 3 al Regolamento Urbanistico, adottata con deliberazione di Consiglio n. 212 del 23/11/20 è finalizzata ad introdurre norme di raccordo in materia di attività commerciali, artigianali e di somministrazione di alimenti e bevande con il "Regolamento per la valorizzazione dei luoghi del commercio nel centro storico e nel centro città".

Detta variante si configura come una variante semplificata ai sensi dell'art. 30 della LR 65/2014, non muta il quadro progettuale del RU, non produce impatti sull'ambiente ed il paesaggio né è soggetta a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della LR n. 10/2010.

Secondo quanto stabilito dall'art. 32 della legge regionale 65/2014 per il suo procedimento di formazione, le forme e le modalità di informazione e partecipazione dei cittadini riguardo questo atto di governo del territorio, in ragione dell'entità e dei potenziali effetti delle sue previsioni, sono state decise e assicurate dal Comune in ogni fase procedimentale seguita all'adozione dell'atto.

La deliberazione consiliare di adozione con tutta la documentazione allegata è stata pubblicata all'Albo online, pubblicizzata attraverso i canali informativi e social del Comune, sugli organi di informazione locali attraverso l'attività dell'Ufficio stampa comunale e inserita - per quanto attiene agli obblighi di informazione, trasparenza e partecipazione - sia nella pagina predisposta dal Garante sul sito istituzionale della Partecipazione "MyMassa" sia nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Ente. La documentazione è stata inoltre resa disponibile per la consultazione presso gli uffici della Pianificazione territoriale.

L'avviso di adozione delle variante è stato pubblicato sul BURT n. 49 del 02/12/2020, la notizia è stata diffusa a mezzo stampa, con manifesti affissi sul territorio comunale e attraverso i canali informativi e social del Comune (sito web, newsletter dell'Urp e della Giunta Comunale, pagina Facebook) per promuovere la partecipazione e la presentazione di osservazioni nei 30 (trenta) giorni successivi.

Per il procedimento sul quale relazioniamo è stata presentata un'unica osservazione da parte di Regione Toscana quindi il Consiglio comunale di Massa, con deliberazione n. 78 del 19/5/2021, ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni sulla Variante.

La Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR, riunita il giorno 16.09.2021 per l'esame della Variante in oggetto, non rileva criticità circa l'adeguatezza alle finalità di tutela paesaggistica.

Il presente rapporto, ad integrazione e aggiornamento dei precedenti, viene inoltrato al Responsabile del procedimento per le attività susseguenti.

L'attività del Garante proseguirà fino alla definitiva approvazione dell'atto.

Massa, 26 Ottobre 2021

Dott.ssa Daniela Lori