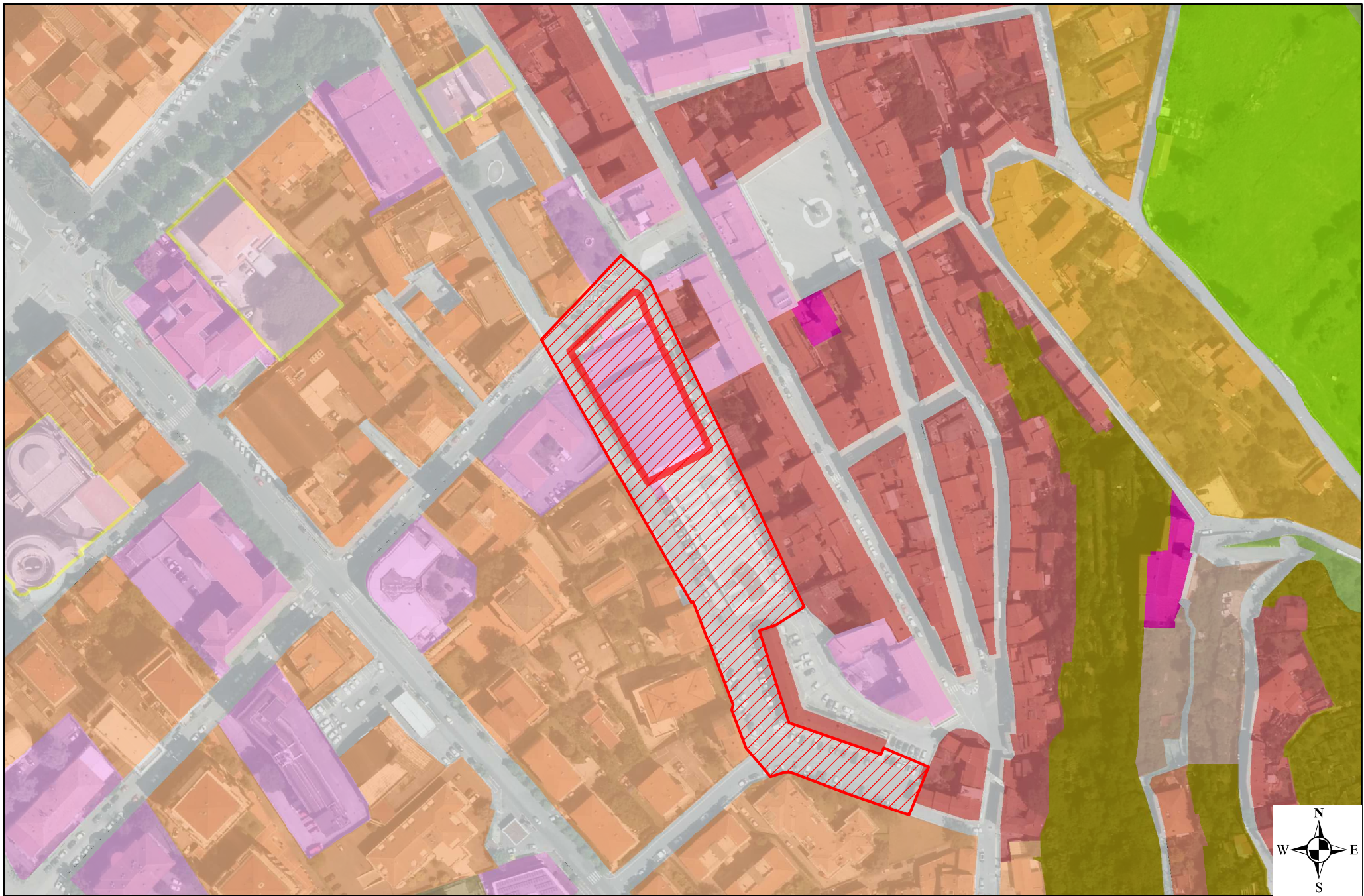





 Fabbricato Ex Mercato Ortofrutticolo

ORTOFOTO ANNO 2016 - SCALA 1:2000



 Fabbricato Ex Mercato Ortofrutticolo
























USO DEL SUOLO - SCALA 1:2000

Legenda

 Perimetro_AREC_2_03


Uso_del_suolo

CLC4_new

-  1.1.1.1 Tessuto residenziale continuo, antico e denso
-  1.1.1.2 Tessuto residenziale continuo, denso più recente, basso
-  1.1.1.3 Tessuto residenziale continuo, denso più recente, alto
-  1.1.2.1 Tessuto residenziale discontinuo
-  1.1.2.2 Tessuto residenziale rado e nucleiforme
-  1.1.2.3 Tessuto residenziale sparso
-  1.1.2.4 - Tessuto residenziale con aree a verde privato (pineta)
-  1.1.3 - Edifici isolati in territorio aperto
-  1.2.1.1 - Insediamiento industriale o artigianale con spazi annessi
-  1.2.1.10 Penitenziario
-  1.2.1.11 Insediamienti degli impianti tecnologici
-  1.2.1.12 Edifici e/o aree per attività turistico-ricettive
-  1.2.1.13 Strutture temporanee per eventi e manifestazioni
-  1.2.1.2 - Insediamiento commerciale o direzionale
-  1.2.1.3 - Insediamiento dei grandi impianti di servizi pubblici e privati, musei
-  1.2.1.4 insediamenti ospedalieri
-  1.2.1.5 Insediamienti produttivi agricoli
-  1.2.1.6 Insediamienti in disuso
-  1.2.1.7 Aree di culto
-  1.2.1.8 Rimessaggi di autoveicoli (auto, camper, roulotte, camion, ecc.)
-  1.2.1.9 Rimessaggi nautici (barche, gommoni, scafi, ecc.)
-  1.2.2.1 Reti stradali e spazi accessori (svincoli, stazioni di servizio, aree di parcheggio, ecc)
-  1.2.2.2 Reti ferroviarie comprese le superfici annesse
-  1.2.2.3 Percorsi pedo-ciclabili lungo il corso del fiume
-  1.2.2.4 Grandi impianti di concentrazione e smistamento merci
-  1.2.2.5 Reti ed aree per la distribuzione, la produzione e il trasposto dell'energia
-  1.2.3 - Aree portuali
-  1.2.4 - Aeroporti
-  1.3.1 - Aree estrattive (strutture e/o aree connesse all'attività estrattiva)
-  1.3.2.1 Discariche
-  1.3.2.2 Depositi di rottami a cielo aperto, cimiteri di autoveicoli
-  1.3.3.1 Cantieri, spazi in costruzione e scavi


- 1.3.3.2 Suoli rimaneggiati ed artefatti
- 1.3.3.3 Depositi di materiali edili e da costruzione
- 1.4.1 - Aree verdi urbane
 - 1.4.2.1 Campeggi, strutture turistiche ricettive a bungalows o simili
 - 1.4.2.2 Aree sportive (calcio, atletica, tennis, ippodromi, golf, ecc.)
 - 1.4.2.3 Parchi di divertimento (acquapark, zoosafari e simili)
 - 1.4.2.4 Sistemi archeologici da sottoporre a ulteriore indagine
 - 1.4.2.5 Stabilimenti balneari
- 1.4.3 - Aree verdi interne agli ambiti produttivi
 - 2.1.1 - Seminativi in aree non irrigue
 - 2.1.2 - Seminativi in aree irrigue
 - 2.2.1 - Vigneti
 - 2.2.2 - Frutteti e frutti minori
 - 2.2.3 - Oliveti
 - 2.3.1 - Prati stabili
 - 2.4.1 - Colture temporanee associate a colture permanenti
 - 2.4.2 - Sistemi colturali e particellari complessi
 - 2.4.2.1 Sistemi colturali e particellari complessi in serra e sotto plastica
 - 2.4.3 - Aree prevalentemente occupate da colture agrarie con presenza di spazi naturali importanti
 - 2.4.4 Superfici agricole incolte
- 3.1.1 - Boschi di latifoglie
- 3.1.2 - Boschi di conifere
- 3.1.3 - Boschi misti di conifere e latifoglie
- 3.2.1 - Aree a pascolo naturale e praterie
- 3.2.2 - Cespuglieti e arbusteti
- 3.2.3 - Aree a vegetazione sclerofilla
 - 3.2.4.1 Aree a ricolonizzazione naturale
 - 3.2.4.2 Aree a ricolonizzazione artificiale
- 3.3.1 - Spiagge, dune e sabbie
- 3.3.2 - Rocce nude, falesie, rupi, affioramenti
- 3.3.3 - Aree con vegetazione rada
- 5.1.1.1 Fiumi, torrenti e fossi
- 5.1.1.2 Canali e idrovie
- 5.1.2 - Bacini d'acqua



 Fabbricato Ex Mercato Ortofrutticolo

TESSUTI INSEDIATIVI - SCALA 1:2000









































































































Legenda

 Perimetro_AREC_2_03

Tessuti_QC

tessuto_re

 AFU1
 AFU1zia
 AFU2
 AFU2zia
 AFUpr1
 AFUpr2
 AFUpr3
 AFUpr4
 Al com
 Al e
 Al inf
 Al m
 Al m/e
 Al n
 Al sup
 AIC.am
 AIC.as
 AIC.cu
 AIC.pu
 AIC.re
 AIC.sa
 AIC.so
 AIC.sp
 AIP m/e
 AT
 ATF
 ATN
 AU.inu
 CC1
 CC2
 CC3
 CC4

| | | |
|---|--|---|
|  CC5 |  CS.PEpr1 |  U1.pr3 |
|  CC6 |  CS.PEpr2 |  U1.pr4 |
|  CCp3 |  CS.PEr |  U1.pr5 |
|  CCpr1 |  CS1 |  U2.1 |
|  CCpr2 |  CS2 |  U2.PR0 |
|  CCpr3 |  CS3 |  U2.PR1 |
|  CD1 |  CS4 |  U2.PR2 |
|  CD10 |  CSpr1 |  U2.PR3 |
|  CD11 |  CSpr2 |  U2.PR4 |
|  CD12 |  Can |  U2.PR5 |
|  CD13 |  E1 |  U2.PRr |
|  CD14 |  E2 |  U2.PRr□□ |
|  CD15 |  E3 |  U2pr2 |
|  CD2 |  E3e |  U3.1 |
|  CD3 |  E4 |  U3.2 |
|  CD4 |  E5 |  U3.3 |
|  CD5 |  E6 |  U3.pr1 |
|  CD6 |  Ex colonia |  U4.1 |
|  CD7 |  F1 |  U4.2 |
|  CD8 |  F2 |  U4.3 |
|  CD9 |  PA |  U4.pr1 |
|  CDpr1 |  Pp |  U5.Llpr1 |
|  CDpr2 |  ST.MOpr1 |  U6.LI1 |
|  CDpr3 |  ST.MOpr2 |  U6.Llpr1 |
|  CDpr4 |  ST.PE1 |  U6.RP1 |
|  CS.MO1 |  ST.PEpr1 |  U6.RP2 |
|  CS.MO2 |  ST.PEpr2 |  U6.RP3 |
|  CS.MOb |  U1.1 |  U6.RPpr1 |
|  CS.MOpr1 |  U1.2 |  U6.RPpr2 |
|  CS.MOpr2 |  U1.3 |  U6.RPpr3 |
|  CS.MOr |  U1.4 |  Va |
|  CS.PE1 |  U1.5 |  Vp |
|  CS.PE2 |  U1.6 |  Vr |
|  CS.PE2□□□ |  U1.pr1 |  Vs |
|  CS.PEb |  U1.pr2 | |



Legenda


Depurazione

● Impianti sollevamento fognatura nera

Adduzione e distribuzione acqua

Adduzione e distribuzione acqua

- ▲ Rete adduzione acquedotto
- Rete distribuzione acquedotto
- Sorgente
- Fognatura nera
- Canali e fossi
- Fognatura bianca
- Rete adduzione acquedotto
- Rete distribuzione acquedotto

 Fabbricato Ex Mercato Ortofrutticolo

RETI TECNOLOGICHE 1 - SCALA 1:2000



 Fabbricato Ex Mercato Ortofrutticolo










RETI TECNOLOGICHE 2 - SCALA 1:2000



PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA - SCALA 1:5000

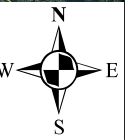


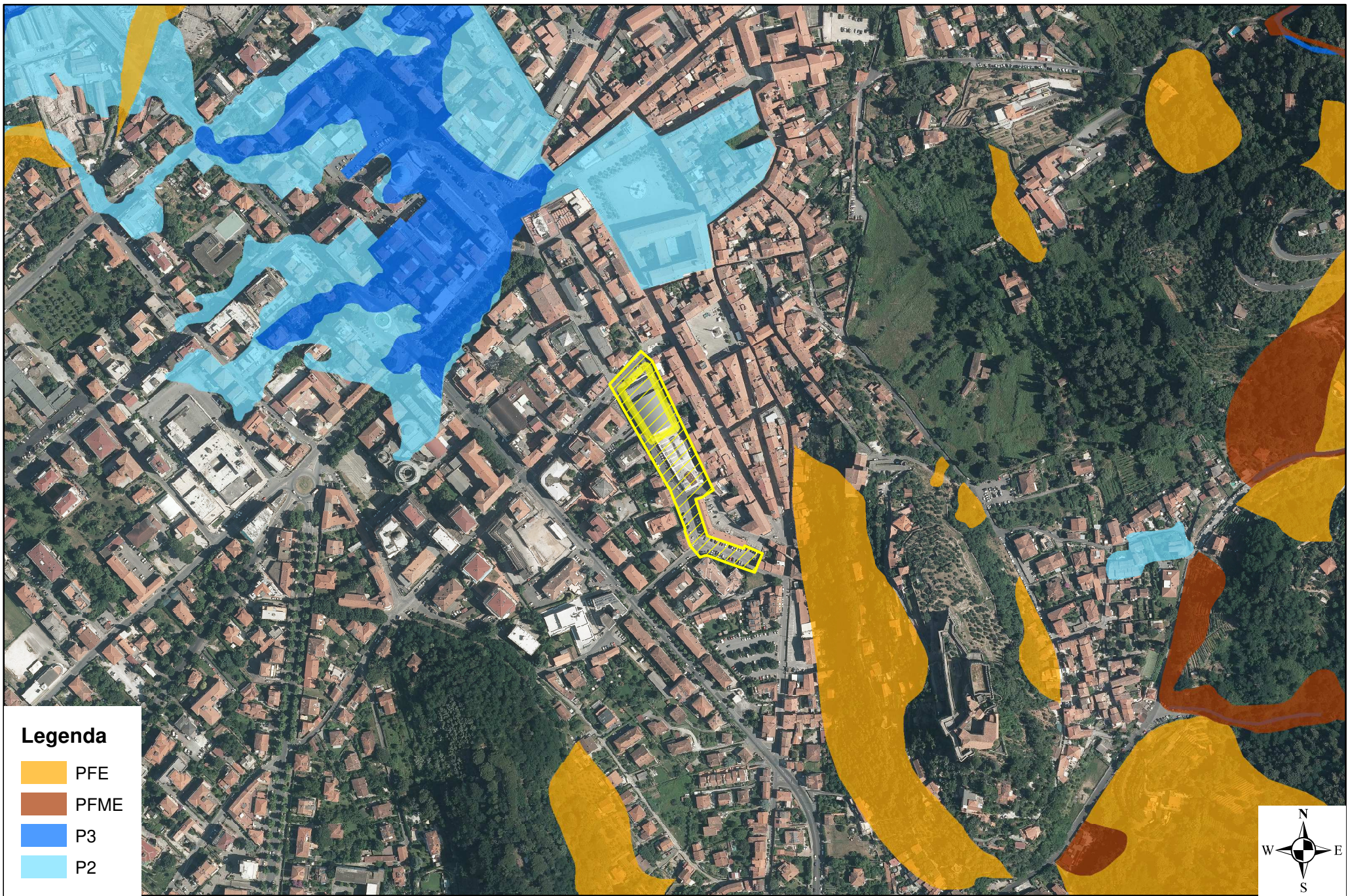
Legenda

-  Limite vincolo idrogeologico L. 3267/'23
-  SIN Massa Carrara - DL. 468/2001
-  immobili aree notevole interesse pubblico
-  vt_pae_lett_a
-  vt_pae_lett_b
-  vt_pae_lett_c
-  vt_pae_lett_d
-  vt_pae_lett_e
-  vt_pae_lett_g

 Fabbricato Ex Mercato Ortofrutticolo

VINCOLI SOVRAORDINATI - SCALA 1:5000



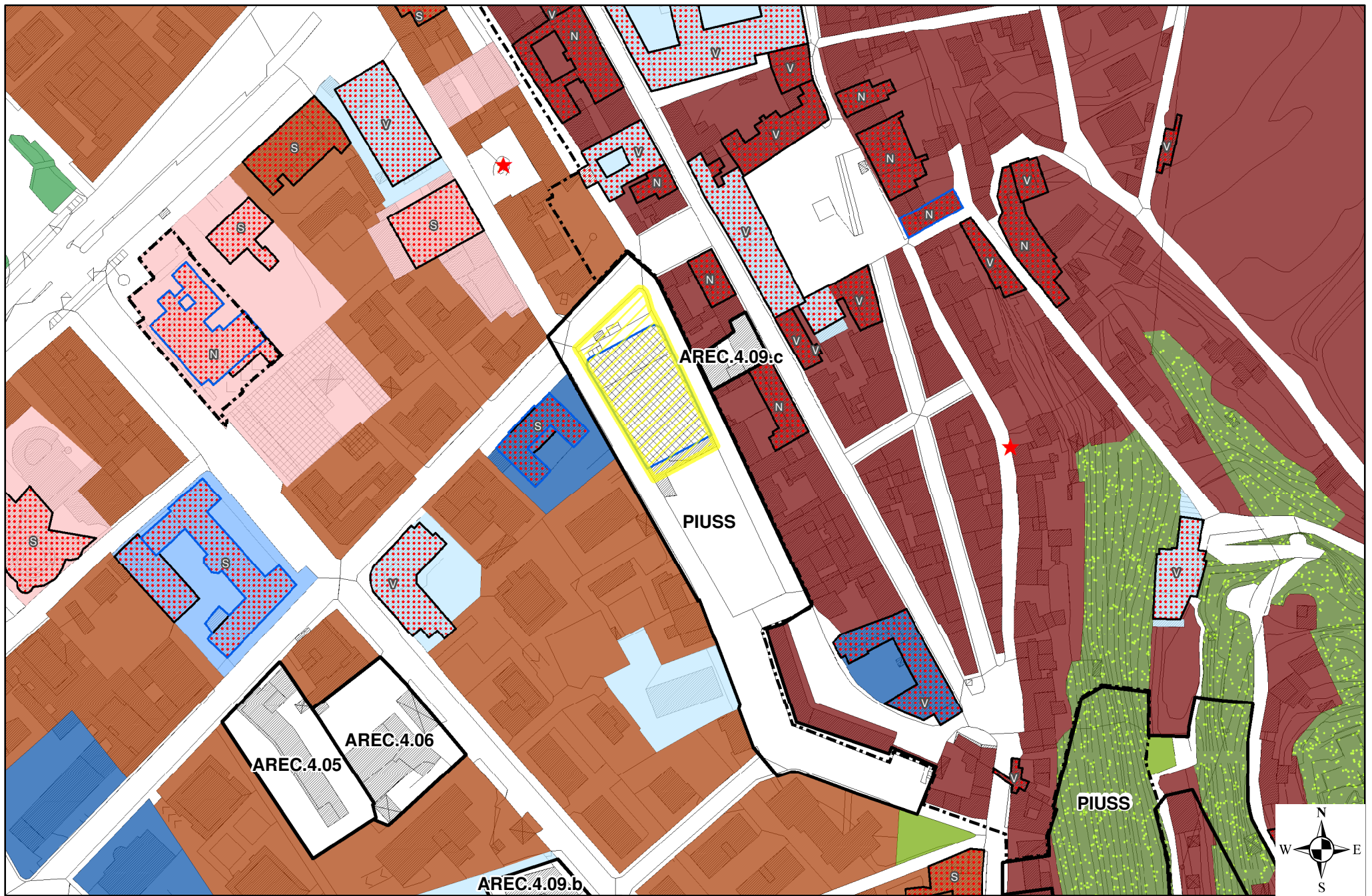



Legenda

- PFE
- PFME
- P3
- P2

Fabbricato Ex Mercato Ortofrutticolo

PERICOLOSITA' IDROGEOLOGICA - SCALA 1:5000



 Fabbricato Ex Mercato Ortofrutticolo

STRALCIO TAVOLA QP1 - INGRANDIMENTO SCALA 1:2000

LEGENDA

DISCIPLINA PER LA GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI

SISTEMA FUNZIONALE DEGLI INSEDIAMENTI

- CS Sottosistema funzionale dei centri e nuclei storici
- CS.PE1, CS.MO1 Tessuti ad alta densità costituiti da edifici e complessi edilizi di valore storico pedemontani e della montagna
- CS.PE2, CS.MO2 Tessuti a media densità pedemontani e della montagna
- CC Sottosistema funzionale della città compatta
- CDad Sottosistema funzionale della città diffusa alta densità
- CDmbd Sottosistema funzionale della città diffusa media e bassa densità
- AFU Aree di frangia urbana
- AFUi Aree di frangia urbana intercluse
- TER Tessuti edilizi radi
- AC Ambiti di conservazione
- Piani di recupero

SISTEMA FUNZIONALE PRODUTTIVO

- Perimetro del Consorzio Z.I.A.
- LLE Lotto libero edificabile
- Edifici ed aree a carattere industriale/artigianale
- Edifici ed aree a carattere commerciale/direzionale
- Aree a prevalente attività artigianale

Perimetro del Territorio Urbanizzato

Perimetro U.T.O.E.

EDIFICI ED AREE DI VALORE STORICO ARCHITETTONICO e/o CULTURALE

- Edifici tutelati ex art. 10 del D.Lgs. 42/2004
- Edifici tutelati ex art. 10 comma 5 del D.Lgs. 42/2004
- Edifici di Notevole valore
- Edifici di interesse significativo
- Edifici rurali di valore testimoniale
- Tessuti residenziali di valore testimoniale

COMPONENTI TURISTICO/RICETTIVE DEL SOTTOSIST. FUNZIONALE DELL'ACCOGLIENZA

- Edifici ed aree di tipo turistico/ricettivo alberghiero ed extra alberghiero
- Campeggi
- Attrezzature per la balneazione e fruizione costiera
- Piano attuativo degli arenili e dei viali a mare (PAAV)

VERDE PRIVATO E AGRICOLO RESIDUALE

- Aree verdi/agricole residuali interne ai tessuti
- Aree alberate interne ai tessuti
- Vegetazione ripariale
- Verde di rispetto stradale e ferroviario
- Alberi tutelati

Ambito territoriale di Ronchi-Poveromo

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI

- Ambiti di completamento organico
- Ambiti di Recupero
- Ambiti di riorganizzazione urbanistica
- Fascia di bordo
- Piani attuativi campeggi
- Programma Integrato recepito dal R.U.
- Piano Integrato recepito dal R.U.

DISCIPLINA E DOTAZIONI DELLA CITTA' PUBBLICA

PARCHI PUBBLICI DI VALORE PAESISTICO/AMBIENTALE

- ESISTENTE
- PROGETTO
- Parco urbano
- Parco fluviale

LUOGHI DELLA MEMORIA

- Luoghi e sentieri della memoria

Fasce di rispetto

Fasce di rispetto dei viali di valore paesaggistico

AREE A STANDARD

- ESISTENTE
- PROGETTO
- AI - Edifici ed aree per l'istruzione
 - n - Asili nido
 - m - Scuole materne
 - m/e - Scuole materne ed elementari
 - e - Scuole elementari
 - inf - Scuole medie inferiori
 - sup - Scuole medie superiori
 - com - Istituto comprensivo
- AIC - Aree per attrezzature di interesse comune
 - re - Religiose
 - cu - Culturali
 - so - Sociali e ricreative e/o per il tempo libero
 - sa - Assistenziali
 - sa - Sanitarie
 - am - Amministrative
 - pu - Pubblici servizi
 - sp - Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
- P - Parcheggi pubblici
- VP - Spazi pubblici attrezzati a parco
- VS - Verde pubblico e privato per il gioco e lo sport

SOTTOSISTEMA FUNZIONALE DEI SERVIZI E RETI TECNOLOGICHE

- Edifici/Aree con funzioni specialistiche di interesse sovracomunale
- Servizi tecnologici

SOTTOSISTEMA FUNZIONALE DELLA MOBILITA'

- Attrezzature ed aree di servizio per il trasporto
- Aree attrezzate per la nautica
- Viabilità

Cassa di espansione Ricortola

DISCIPLINA PER LA GESTIONE DEL TERRITORIO RURALE

TERRITORIO RURALE PEDEMONTANO E MONTANO

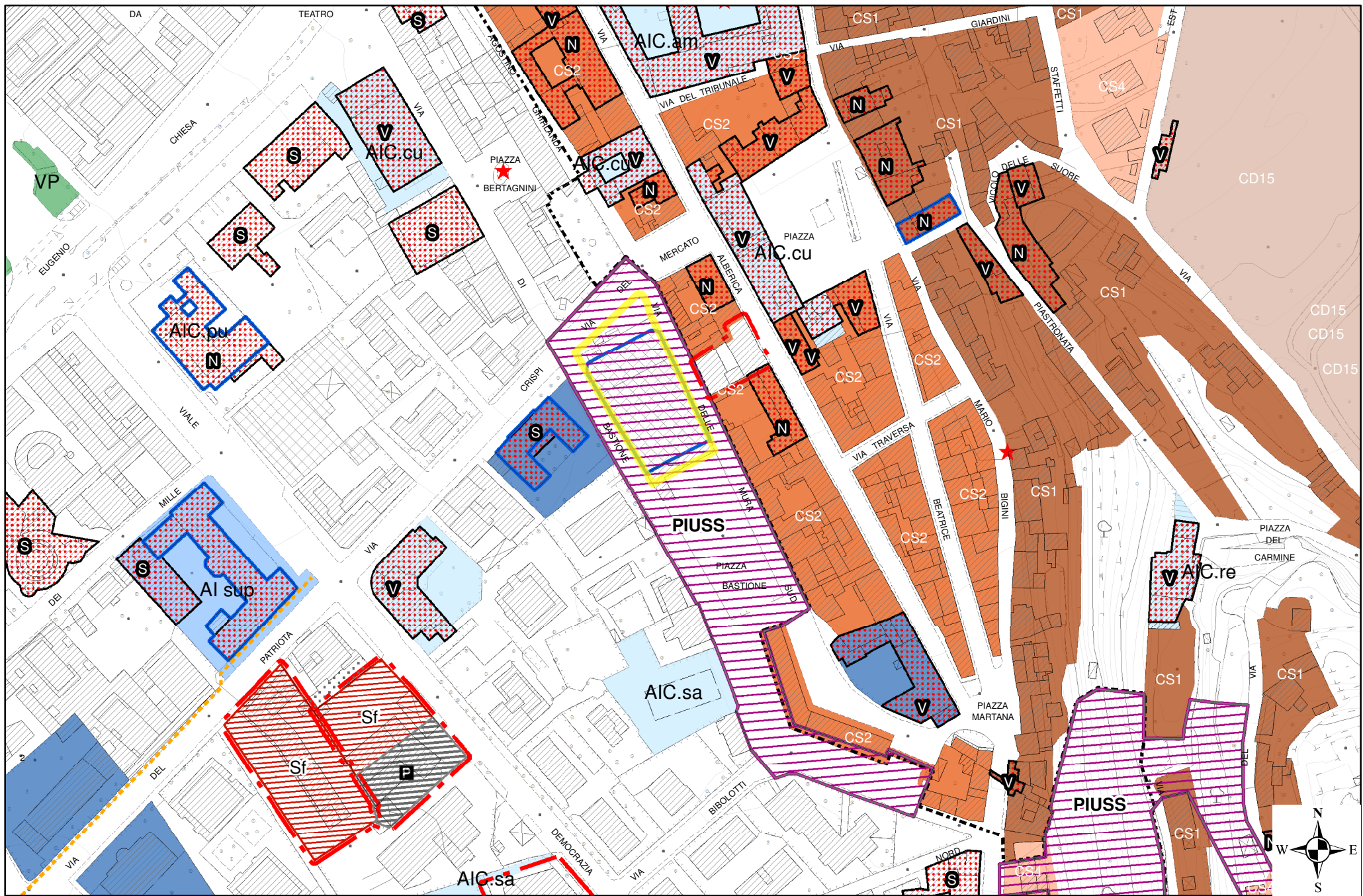
- Sistema Territoriale Pedemontano
- Sistema Territoriale di Montagna
- Sottosistema del Candia
- Aree agricole
- TEM - Tessuto edilizio montano e pedemontano


TERRITORIO RURALE DI PIANURA

- Aree a prevalente funzione agricola

RISORSE DEL TERRITORIO RURALE PEDEMONTANO E MONTANO



- Parco delle Alpi Apuane
- Parco delle Alpi Apuane - Area contigua
- Bacini estrattivi
- Aree a pascolo, a prato, incolte e roccia nuda
- Bosco
- Tracciati storici e vie di lizza
- Orto botanico
- Rifugi alpini



 Fabbricato Ex Mercato Ortofrutticolo






STRALCIO TAVOLA QP2 - SCALA 1:2000

LEGENDA



-  Confine comunale
-  Ambito territoriale di Ronchi-Poveromo
-  Fasce di rispetto
-  Fasce di rispetto dei viali di valore paesaggistico
-  Perimetro del Territorio Urbanizzato
-  Cassa di espansione Ricortola
-  Piani di recupero
-  Programmi Attuativi recepiti dal R.U. (P.I.I. - P.I.U.S.S.)
-  Piano degli arenili e dei viali a mare (PAAV)

DOTAZIONI ESISTENTI DELLA CITTA' PUBBLICA



AREE A STANDARD

-  AI - Edifici ed aree per l'istruzione
 - n - Asili nido
 - m - Scuole materne
 - m/e - Scuola materna ed elementare
 - e - Scuole elementari
 - inf - Scuole medie inferiori
 - sup - Scuole medie superiori
 - com - Istituto comprensivo
-  AIC - Aree per attrezzature di interesse comune
 - re - Religiose
 - cu - Culturali
 - so - Sociali e ricreative e/o per il tempo libero
 - as - Assistenziali
 - sa - sanitarie
 - am - Amministrative
 - pu - Pubblici servizi
 - sp - Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
-  P Parcheggi pubblici
-  VP Spazi pubblici attrezzati a parco
-  VS Verde pubblico e privato per il gioco e lo sport







ATTREZZATURE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (ZONE F. D.M. 1444/68)

-  Edifici/Aree con funzioni specialistiche di interesse sovracomunale
-  T Servizi tecnologici


SISTEMA DEI PARCHI PUBBLICI DI VALORE PAESISTICO/AMBIENTALE

-  PU - Parco urbano
-  Parco fluviale













RETE DELLA MOBILITA'

-  Attrezzature ed aree di servizio per il trasporto
-  Aree attrezzate per la nautica
-  Viabilità
-  Piste ciclabili
-  Alberi tutelati
-  Luoghi e sentieri della memoria

AMBITI DI INTERVENTO

-  AC Ambiti di conservazione
-  ACO Ambiti di completamento
-  AREC Ambiti di recupero
-  ARU Ambiti di riorganizzazione urbanistica
-  FDB Fascia di bordo Aurelia
-  PAC Piani attuativi campeggi






PREVISIONI PROGETTUALI

-  Sf - Superficie fondiaria
-  Nuova viabilità ed allargamenti stradali
-  Aic - Attrezzature di interesse comune
-  Ai - Aree per l'istruzione
-  PF - Parco fluviale
-  Parcheggi pubblici
-  VPp - Spazi pubblici attrezzati a parco
-  PU - Parco urbano
-  V - Verde privato
-  VSp - Verde pubblico e privato per il gioco e lo sport
-  Piste ciclabili
-  Fascia di inedificabilità delle FDB

CENTRI E NUCLEI STORICI

- CS1** CS1- tessuto storico medievale
- CS2** CS2- Tessuto storico cinque-seicentesco
- CS3** CS3 -Tessuto storico sette-ottocentesco
- CS4** CS4 -Tessuto storico del Novecento
- CSpr1** CSpr1- Edifici specialistici con funzioni commerciali, direzionali e di servizio in tessuti residenziali
- CSpr2** CSpr2- Edifici e aree a carattere misto artigianale/ produttivo in tessuti residenziali
- CD8** CD8- tessuti costituiti da complessi edilizi di valore storico
- CD12** CD12- tessuti costituiti da complessi edilizi di valore storico
- CD15** CD15- tessuti costituiti da complessi edilizi di valore storico-architettonico
- U1.3** U1.3- tessuti costituiti da edifici e/o complessi edilizi di valore storico
- U1.6** U1.6- tessuti costituiti da edifici e/o complessi edilizi di valore storico
- U3.2** U3.2- tessuti costituiti da edifici e/o complessi edilizi di valore storico
- U4.2** U4.2- tessuti costituiti da edifici e/o complessi edilizi di valore storico

EDIFICI ED AREE DI VALORE STORICO ARCHITETTONICO e/o CULTURALE

-  Edifici tutelati ex art. 10 del D.Lgs. 42/2004
-  Edifici tutelati ex art. 10, comma 5, del D.Lgs. 42/2004
-  Edifici di Notevole valore
-  Edifici di interesse significativo
-  Edifici rurali di valore testimoniale